

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO TRENČIANSKE STANKOVCE

Č: 546 /2012

Dňa: 30.04.2012

Z Á P I S N I C A č. 3/2012

**z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce
konaného dňa 30.04.2012 v zasadačke Obecného úradu**

Apríl 2012

Overovatelia:

Ing. Jozef Mojžiš

PaedDr. Oľga Šmatláková

**Z á p i s n i c a z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce, konaného dňa 30.04.2012 o 18,00 hod. do 21,00 hod.
v zasadačke Obecného úradu v Trenčianskych Stankovciach**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostkou obce Ing. Evou Beňovičovou. Dňa 30.04.2012 o 18,00 hod. privítaním prítomných, zasadnutie OZ otvorila starostka obce. Prítomných : 5 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov. Ospravedlnení: Jančo, Markech, Kudla, Beták. Po konštatovaní, že účasť poslancov je nadpolovičná, OZ je uznášaniaschopné. Písaním zápisnice bola poverená: Mgr. Ľubica Ďurišová

Program :

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Inventúry r. 2011
3. Čerpanie rozpočtu za I.-III./2012
4. Ing. Bogár-miestna komunikácia „Oriešky“
5. Osobitný zreteľ- P. Opatovský zosúladienie právneho a skutkového stavu
6. Prenájom priestorov budove SD
7. Schválenie veliteľa DHZ
8. Zámena pozemkov Urbár Malé Stankovce-Obec Trenčianske Stankovce
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku k.ú.Rozvadze, Mgr. Svatíkovou
10. Zosúladienie právneho a skutkového stavu –M.Kapuš, H.Kapušová
11. Plat starostky obce
12. STLF s.r.o Trenčín-zmena stavebníka
13. Predaj nadbytočného majetku UN 050
14. Žiadosť o zmenu ÚP Ing. Žák
15. Na vedomie :
(*Projekt Zberný dvor, prehodnotenie financovania úveru, info o spol. Bonas, Zmluva o spolupráci so ZSE, Zakúpenie ozvučovacej aparatury – SD*)
15. Diskusia
16. Záver

Návrh na zmenu programu :

Ing. Beňovičová navrhla presunúť položky ,ktoré budú prejednávané v zmysle osobitného zreteľa na koniec OZ z dôvodu neprítomnosti poslancov.

Počet prítomných poslancov : 5
(za: 4 , proti : 1 Pevný , zdržal sa: 0 ,)

Zmena programu bola schválená

K bodu: 1. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 10.02.2012

Uznesenie č. 15/2012

OZ schvaľuje Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 10.02.2012 bez pripomienok

Počet prítomných poslancov : 5
(za: 5 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu: 2. Inventúry rok 2012

Dôvodová správa :

Zákon o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. § 6 ods.3 ukladá účtovnej jednotke povinnosť inventarizovať majetok, záväzky a rozdiel majetku a záväzkov podľa § 29 a 30 zákona.

Na základe príkazu starostky Obce Trenčianske Stankovce sa uskutočnila inventúra majetku obce za účelom spresnenia evidencie majetku, určenia zodpovedných osôb a nákladových stredísk a porovnania fyzického stavu s účtovným stavom, s následným zaúčtovaním inventarizačných rozdielov.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uzn. č. 16 /2012

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje

„Inventarizáciu neobežného a obežného majetku Obce Trenčianske Stankovce za rok 2011“.

Počet prítomných poslancov : 5

(za: 5 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 3 . Čerpanie rozpočtu 1-3/2012

Dôvodová správa :

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predkladáme výsledky hospodárenia Obce Trenčianske Stankovce za obdobie január až marec 2012.

Dušan Pevný-požaduje vyhodnocovanie položiek za jednotlivé strediská OcÚ, SD, OPS, atď.. Prečo sa toto nezačalo diať. Starostka obce oboznámila poslanov OZ s personálnou zmenou na obecnom úrade, čaká sa na zaškolenie novej pracovníčky firmou URBIS.

Ing. Novotová sleduje náklady a príjmy SD, postupne zavádza aj na ostatné strediská...

Ing. Mojžiš- ako je prijatie novej pracovníčky zohľadnené v mzdovom rozpočte

Starostka obce – nový pracovník by mal na seba zarobiť, prehodnocovanie platných zmlúv, prostriedkov, v celkovom objeme miezd budú urobené opatrenia, aby mzdové prostriedky neboli prekročené.

V krátkosti predstavila novú pracovníčku-ekonómku obce Ing. Kašubovú.

Uznesenie č. 17/2012

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie výsledky hospodárenia Obce Trenčianske Stankovce za obdobie január až marec 2012.

Počet prítomných poslancov: 5

(za: 5 , proti 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 4. Ing. Bogár-miestna komunikácia „Oriešky“

Dôvodová správa :

OZ už viackrát riešilo žiadosť Ing. Bogára o majetko právne vysporiadanie pozemku v k.ú. Veľké Stankovce, ktorý je jeho vlastníctvom a prechádza ním MK, doteraz bezúspešne.

V súčasnosti bol Ing. Bogárom predložený kompromisný návrh, ktorý ponecháva cca 5 m šírky k príľahlému pozemku a zároveň väčší priestor pri realizácii stavebných prác obcou v budúcnosti. Jedná sa o výmeru cca 70 m² s tým, že rozdiel výmery bude Ing. Bogárovi uhradený za 15 €/m².

Výmera bude presne známa po vypracovaní GP.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uzn.č. 18/2012

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predloženou informáciou a návrhom. Nemá námietky voči ďalšiemu postupuvypracovanie GP a predaj a zámenu v zmysle osobitného zreteľa.

Počet prítomných poslancov: 5

(za: 4 , proti : 0 , zdržal sa: 1 Ing. Mojžiš ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 5. P. Opatovský, Tr.Stankovce 58-zosúladienie právneho a skutkového stavu

O 18,55 hod. prišiel Ing. Kudla, Phd.

Dôvodová správa :

V 80-tych rokoch sa rozpredávali pozemky pod IBV v k.ú.Sedličná, pozemky boli zamerané GP, tento bol zapísaný v KN. Pozemky predávala obec. Pri tejto činnosti došlo ku chybe, majitelia si posunuli svoje hranice cca o 2 m po celej dĺžke, posledný z vlastníkov p. Opatovský zistil, že miesto 407 m2 uvedených na LV, užíva 320 m2, zbytok má zahradené plotom sused .

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 19/2012

Zverejnenie zámeru odpredať majetok Obce v zmysle zákona NR SR č.138/1991 Zb., v znení neskorších predpisov

OZ zverejňuje v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov **zámer odpredať parcely :**

C-KN č. 68/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m2

C-KN č.75/2 ostatná plocha o výmere 1 m2 v k.ú. Sedličná ,

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, manželom :

Petrovi Opatovskému Gabriele rodenej Vlkovej, bytom Trenčianske Stankovce č.58 , za cenu O, 20 €/m2

Správny poplatok pri návrhu do KN uhradí predávajúci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že v rokoch 1992-1997 sa úpravou tohto stavu zaoberalo obecné zastupiteľstvo Obce Trenčianske Stankovce, boli prijaté uznesenia OZ a určité kroky, ktoré mali viesť k náprave, k tomuto však z dôvodu zdĺhavého postupu a ukončenia pracovného pomeru poverenej pracovníčky, nedošlo. Uznesením OZ č. 27/92 bol schválený odpredaj parc.68/7 za cenu 5,70 Kčs/m2.

Počet prítomných poslancov: 6

(za: 6 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 6. Prenájom priestorov v budove Spoločenského domu

Dôvodová správa :

Ing. Janka Mojžišová-Jančová, bytom Trenčianske Stankovce č. 915, písomne požiadala obecný úrad o ukončenie nájmu v priestoroch „Pedikúra-manikúra“, ktoré mala v prenájme v budove SD, ku dňu 30.6.2012,v zmysle nájomnej zmluvy. V zmysle zákona o nakladaní

s majetkom obcí a zásadami hospodárenia č.138/1991 v z.n.p obec vyhlasuje ponuku na prenájom vyššie uvedených priestorov.

Počet prítomných poslancov: 5

- za zachovanie služieb manikúra pedikúra

Za : 2 Kadák, Šmatláková proti 2 Pevný, Poruban Zdržal sa : Mojžiš

- bez určenia predmetu podnikania

Za : 3 Pevný, Poruban, Mojžiš Proti : 2 Šmatláková, Kadák

D. Pevný- v nových aktuálnych službách je potrebné zohľadniť aktuálne náklady energii a služieb.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 20/2012

**Zverejnenie ponuky prenajať majetok Obce v zmysle zákona NR SR č.138/1991 Zb.,
v znení neskorších predpisov.**

Obec Trenčianske Stankovce zverejňuje ponuku prenajať nebytové priestory v časti Malé Stankovce-budova Spoločenského domu (priestor súčasnej Pedikúry a manikúry) .

Priestor má výmeru 36,80 m2 a skladá z jednej miestnosti.

Najnižšia cena za prenájom je stanovená v zmysle VZN č.1/2009 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov... Obce Trenčianske Stankovce.

10,00 €/m2 ročne + služby

Záujemcovia predložia žiadosti s cenovou ponukou v uzatvorenej obálke na adresu:

Obecný úrad, 913 11 Trenčianske Stankovce č. 364 v termíne do 18.5.2012

Žiadosti budú odovzdané komisii na vyhodnotenie ponúk. Následne budú prerokované na obecnom zastupiteľstve.

Tel. kontakt: 032/6496231

Počet prítomných poslancov: 5

(za: 5 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 7 - Schválenie veliteľa DHZ

Dôvodová správa :

Dňa 7.1.2012 bol za veliteľa dobrovoľného hasičského zboru zvolený pán Ján Kulačík, nar.13.07.1984, trvale bytom Trenčianske Stankovce 802. Veliteľa DHZ v zmysle Požiarneho poriadku obce schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

Poslanci OZ požadujú na budúce zasadnutie OZ prizvať predsedu DHZ a veliteľa DHZ.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uzn.č. 21 /2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za veliteľa DHZ v obci Trenčianske Stankovce p.Jána Kulačíka, trvale bytom Trenčianske Stankovce 802

Počet prítomných poslancov: 5

(za: 5 , proti : 0 , zdržal sa: ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 8- Zámena pozemkov Urbár Malé Stankovce-Obec Trenčianske Stankovce

Dôvodová správa :

Obec je povinná pri nakladaní s obecným majetkom postupovať v súlade so zákonom o majetku obcí č. 138/1991 Zb., v znení neskorších predpisov.

V odôvodnených prípadoch sa môže s majetkom obce nakladať v zmysle režimu osobitného zreteľa. Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol zverejnený zámer osobitného zreteľa. Tento bol zverejnený a nebol pripomienkovaný je potrebné pristúpiť ku zrušeniu pôvodného uznesenia.

N á v r h n a u z n e s e n i e **Uzn.č. 22/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach

schvaľuje ako prípad osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, **zámenu pozemkov** v katastrálnom území Malé Stankovce - novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 327/218 – orná pôda o výmere 4360 m², ktorý je vlastníctve Obce Trenčianske Stankovce, za novovytvorené pozemky

parc. C. KN č. 413/13 – trvalé trávnaté porasty o výmere 2149 m²,

parc. C.KN č. 456/3 – zastavané plochy o výmere 2201 m²,

parc. C-KN č. 413/12 – zastavaná plocha o výmere 4 m²,

parc. C-KN č. 413/11 – zastavaná plocha o výmere 6 m²,

o celkovej výmere 4360 m²,

ktorý je vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov evidovaných na LV č. 634 k.ú. Malé Stankovce, (ktorý tvorí prílohu č.1 tohto uznesenia)

Pozemky vznikli na základe geometrického plánu č. 45403066-011/2011, vypracovaného Bc. Andrejom Hajným, 24.2.2011.

Po zámene sa vlastníkom novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 327/218 o výmere 4360 m² stanú podieloví spoluvlastníci evidovaní na LV č. 634, k.ú. Malé Stankovce, vlastníkom pozemkov

parc. č. KN-C 413/13 – trvalé trávnaté porasty o výmere 2149 m²,

parc. č.KN-C 456/3 – zastavané plochy o výmere 2201 m²,

parc.C-KN č. 413/12 – zastavaná plocha o výmere 4 m²,

parc.C-KN č. 413/11 – zastavaná plocha o výmere 6 m².

Obec Trenčianske Stankovce.

Podmienky :

- Nakoľko výmera zamieňaných nehnuteľností je v rovnakej výmere 4360 m², nevzniká žiadnemu z účastníkov nárok na vyrovnací rozdiel vyššej hodnoty nehnuteľností.
- Poplatky, súvisiace s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí žiadateľ-Obec Tr.Stankovce,
- Zámena sa bude realizovať postupne po etapách až do konečného stavu. Zámena sa bude realizovať aj s prípadnými dedičmi.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že inžinierske siete sú uložené na kraji prístupovej komunikácie. Zámenou pozemkov s obcou, by boli IS uložené na pozemku obce, bol by zabezpečený vstup majiteľov rodinných domov ku svojim nehnuteľnostiam, a obec si môže plniť svoje povinnosti v súlade so Zákonom o obecnom zriadení č.369/1990 Zb.,v znení neskorších predpisov.

Počet prítomných poslancov: 6
(za: 6 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 9- Žiadosť o odkúpenie pozemku k.ú. Rozvadze, Mgr.Svatíkovou

Dôvodová správa :

Dňa 9.2.2012 sme obdržali žiadosť Mgr. Moniky Svatíkovej, Trenčianske Stankovce 163 o možnosť vytvorenia prístupu ku záhrade, parc.č. 113 v k.ú.Rozvadze a to odkúpením pozemku o výmere 4 x 50 m², alebo zabezpečením práva vstupu formou vecného bremena.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 23/2012

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť Mgr.Moniky Svatíkovej, bytom Trenčianske Stankovce 163 o :

a/ odpredaj časti parcely E-KN č.447/83 o výmere cca 200 m, nakoľko celá lokalita bude riešená komplexne, nie čiastkovo.

b/ zriadenie vecného bremena, práva vstupu

V zmysle ÚP Obce Trenčianske Stankovce ide o plochu určenú na bývanie v rodinných domoch a celá lokalita bude riešená komplexne, nie čiastkovo.

Počet prítomných poslancov: 6
(za: 6 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 10- Zosúladenie právneho a skutkového stavu M. Kapuš, H.Kapušová

OZ na svojom zasadnutí dňa 22.9.2010 riešilo a schválilo žiadosť Milana a Heleny Kapušových, bytom Trenčianske Stankovce č. 779 o majetko-právne vysporiadanie svojho pozemku s obcou Trenčianske Stankovce. Náhodným meraním bola zistená skutočnosť, že vyššie menovaní zasahujú časťou stavby-rodinného domu a následne oplotením do parc.č. 112, ktorá je majetkom obce. Po vypracovaní GP a jeho predložení obci, v zmysle uzn.č. 80/2010, obec postupuje ďalej..

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 24/2012

Zverejnenie zámeru odpredať majetok Obce v zmysle zákona NR SR č.138/1991 Zb., v znení neskorších predpisov

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach

Zverejňuje ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov **zámer odpredať pozemkov**

Parc.č. 112/ 3 zastavaná plocha o výmere 3 m²

Parc.č. 112/2 zastavaná plocha o výmere 30 m² v katastrálnom území Veľké Stankovce, ktoré boli vytvorené z parc.č.C-KN č. 112, vo vlastníctve Obce Trenčianske Stankovce GP č. 33183287-16-11,

Pre : Milana Kapuša a Helenu Kapušovú, rod. Panákovú, bytom Trenčianske Stankovce 779
za cenu : 30 €/m²

Návrh na vklad do KN uhradí kupujúci .

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Odpredajom vyššie uvedených parciel dôjde ku zosúladieniu právneho stavu so skutkovým.

Počet prítomných poslancov 6
(za: 6 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 11 Plat starostky obce

Dôvodová správa :

V zmysle zákona č.253/1994 §3, ods.2 o právnom postavení a platových pomeroch primátorov a starostov obcí ,OZ schvaľuje starostovi obce – volenému funkcionárovi, plat v zmysle novely č.157/2011 platný od 1.6.2012 Návrh Ing. Kadáka znel 1,1 násobok.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uzn.č. 25/2012

Obecné zastupiteľstvo v Tr.Stankovciach

určuje

v zmysle § 11, ods. 4, písm. i), zákona č.. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a podľa zákona c. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových podmienkach starostov a primátorov miest, v znení neskorších predpisov plat starostovi obce súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v NH vyčíslennej na základe údajov ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4, ods. 1, bod 4, zákona c. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov, čo v podmienkach obce je 1,1 násobok, zvýšeného o 10 % v zmysle § 4, ods. 2 zákona č.. 253/1994 Z. z v znení neskorších predpisov, čo činí 1.877 € mesačne.

T: Od 1.6.2012

Počet prítomných poslancov 6
(za: 6 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 12-STLF s.r.o Trenčín-zmena stavebníka

Na základe listu spoločnosti STLF s.r.o , Hodžova 23, Trenčín, zo dňa 15.3.2012 , v ktorom nás informuje o zlých údajoch stavebníka, so žiadosťou o zmenu žiadateľa stavebníka, podávame na OZ nasledujúci návrh :

Hlavný kontrolór obce nedoporučuje zmenu stavebníka aj z dôvodu nadväznosti na ďalšie zmluvy,

Ing. Mojžiš doporučuje vyvolať pracovné rokovanie so zástupcom firmy STLF s.r.o a SHAS s.r.o Trenčín a prerokovať niektoré skutočnosti vzájomnej spolupráce..

N á v r h n a u z n e s e n i e

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmenu stavebníka ihriska o výmere 50x35 m² s umelou trávou na parcele registra „C“ č. 245/4 vo výmere 2 766 m² ostatné plochy v k.ú. Rozvadze (ďalej ako „ihrisko“) zo spoločnosti STLF s. r. o. na spoločnosť SHAS s. r. o., so sídlom Hodžova 23, 911 01 Trenčín, IČO 44 501 218 (ďalej ako „SHAS s. r. o.“) pričom v nadväznosti na zmenu stavebníka tak ako je uvedené vyššie schvaľuje úpravu zmluvných vzťahov vzniknutých alebo zmenených v zmysle uznesenia č. 107/2011 nasledovne:

A/ bude ukončená Zmluva o budúcej darovacej zmluve uzatvorená so spoločnosťou STLF s. r. o. zo dňa 14.2.2012., na základe ktorej sa spoločnosť STLF s. r. o. zaviazala v budúcnosti darovacou zmluvou previesť vlastnícke právo k ihrisku na Obec, s tým, že bude uzatvorená Zmluva o budúcej darovacej zmluve so spoločnosťou SHAS s. r. o., na základe ktorej sa SHAS s. r. o. zaviazá v budúcnosti darovať Obci ihrisko, pričom v uvedenej zmluve sa zároveň SHAS s. r. o. zaviazá umožniť bezodplatné užívanie ihriska obyvateľmi obce

B/ Zmluva o výpožičke zo dňa 14.2.2012, uzatvorená medzi Obcou a STLF s. r. o., predmetom ktorej bola výpožička hnutelných vecí nachádzajúcich sa v priestoroch kuchyne a jej príslušenstiev priestoroch, reštaurácie a baru Gól, ktoré sa nachádzajú v Stavbe - objekt Oddychového Centra – prevádzkový objekt – súpisné číslo 525 bude upravená tak, že k nej prístupí ako ďalší výpožičiatel spoločnosť SHAS s. r. o.

C/ bude upravená Zmluva o výpožičke športovísk zo dňa 15.9.2011, uzatvorená so spoločnosťou STLF s. r. o. zmenená dodatkom č. 1, zo dňa 14.2.2012, ktorý bol prijatý v nadväznosti na uznesenie č. 107/2011, ktorým sa upravovalo užívanie ihriska verejnosťou Obce Trenčianske Stankovce

D/ zmluvné vzťahy so STLF s. r. o. alebo SHAS s. r. o. , v súvislosti so zmenou stavebníka, budú upravené tak aby bolo zabezpečené dodržanie podmienok uvedených v uznesení č. 107/2011 pri zohľadnení zmeny stavebníka ihriska

Pozmeňovací návrh starostky obce :

Odročiť na prerokovanie až po prejednaní so zástupcom firmy STLF s.r.o a SHAS s.r.o Trenčín.

Uznesenie č. 26/2012

OZ odročuje žiadosť fi STLF s.r.o Trenčín o zmenu stavebníka .

Počet prítomných poslancov: 6

(za: 6 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Pozmeňovací návrh bol schválený.

K bodu 13 Predaj nadbytočného majetku UN 050

Dôvodová správa :

Hon UN 050 bol evidovaný v majetku obce od r.1996 ako dopravný prostriedok v hodnote 12500 Sk, tj. 415 €. Odpísaný bol v r.2003. V roku 2007 bol vyradený z majetku obce z dôvodu opotrebovania a nefunkčnosti, bol využívaný iba na náhradné diely. V súčasnosti nie je použiteľný ani na náhradné diely a patrí medzi nepotrebný a nadbytočný majetok obce.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č.27/2012

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj nadbytočného vyradeného majetku obce Honu UN –OŠO za šrotovú cenu 1200 €.

Počet prítomných poslancov : 6
(za: 6 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 14 list Ing. Pavla Žáka-Žiadosť o zmenu ÚP
Dôvodová správa :

Dňa 16.4.2012 obdržala Obec Trenčianske Stankovce žiadosť Ing. Pavla Žáka, bytom Ml.Bříšte-Záhoří 39, 396 01 Humpolec, v ktorom žiada obec o zmenu územného plánu v k.ú. Veľké Stankovce, nakoľko je vlastníkom pozemkov p.č. 775, 776,777,778, ktoré sú vedené na LV č. 1484 a hodlá na nich realizovať svoj podnikateľský zámer.
Ing.Kadák, D.Pevný, Ing.Kudla,PhD-ÚP je schválený v platnosti zhruba rok, nedoporučujú návrh odsúhlasiť.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 28/2012

OZ neschvaľuje žiadosť Ing. Pavla Žáka, bytom Ml.Bříšte-Záhoří 39, 396 01 Humpolec, o zmenu Územného plánu Obce Trenčianske Stankovce.

Počet prítomných poslancov: 6
(za: 6 , proti : 0 , zdržal sa: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 15. Informácie na vedomie :

- Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce Ing. Evy Beňovičovej odovzdané na podateľni OÚ 13.3.2012
- List S. Tomíka, Tr.Stankovce-Rozvadze o povolenie osadenia pamätníka rodákom, ktorí zahynuli počas I. a II. svetovej vojny , tento bude osadený na cintoríne v k.ú. Rozvadze..
Projekt Zberný dvor-informácia o neschválení žiadosti na MŽP
- Prehodnotenie financovania úveru –odstúpenie Ing. Kudlovi, členovi finančnej komisie na porovnanie
- Info o spol. Bonas,
- Zmluva o spolupráci so ZSE 12/22300/012-ZoS
- Zakúpenie ozvučovacej aparatury SD
- Zdravotné stredisko-vykurovanie a nájom
Z rokovania OZ dňa 10.2. bol písomný materiál predkladateľom stiahnutý , bol odstúpený Komisii pre výstavbu...s požiadavkou pripraviť návrh kompenzácie nákladov.
- Informácia Eko- fond Bratislava-Obec vypracovala a podala žiadosť na zateplenie a výmenu okien na budove Družiny pri ZŠ
- Ponuka na odkúpenie pozemkov na stavbu penzionu a golfového ihriska-obec nedisponuje pozemkom spĺňajúcim požadované kritériá
- Žiadosť rodiny Hlávkovej a Kadlečíkovej o majetkové vysporiadanie pozemkov

K bodu 16. Diskusia

p. Alena Hlávková informovala poslancov OZ o skutkovom stave cesty, ktorá je vedená na ich pozemku-výmoly, prach, celé roky ju užíva obec a daň z nehnuteľnosti platila celé roky, cca 35 rokov, chce zameniť za vyschnutý vodný tok, ktorý je t.č. využívaný ako poľná cesta nad ich pozemkom...

starostka obce –navrhla nájomnú zmluvu na prednú časť

Ing. Kadák – doporučuje zámenu, územie nie je vhodné na zástavbu

starostka obce-treba zachovať aký taký prístup majiteľom ďalších pozemkov nad vodným tokom

Ing. Kudla,Phd.-stotožňuje sa s Ing. Kadákom, požaduje, aby bolo riešené na nasledujúcom OZ

Starostka obce-oboznami vlastníkov pozemku „nad cestou“ so zámerom obce zameniť časť tejto predmetnej parcely.

Ing. Kadák – do budúceho OZ treba zaradiť materiály k úprave VZN o nájmoch

Ing. Mojžiš – čo sa deje na Pred Hoštákoch?

Starostka obce-územné rozhodnutie na 1. etapu je platné, obec vysporadúva pozemok pod cestou so SPF Bratislava, ktorý je jeho vlastníkom. Akýkoľvek ďalší postup je v kompetencii OZ...

D.Pevný .- v akom stave sú nájomné zmluvy s nájomcami SD...treba urýchlene riešiť, nepredlžovať, strácame finančné prostriedky...

Bc.Poruban – chodník od fi Monolit-ako sa rieši?

Starostka obce- chodník nevychádza, bude treba hľadať iné riešenie...

D.Pevný –prečo nebolo zriadené vecné bremeno práva prechodu obcou cez parcelu, ktorá je súkromným vlastníctvom? Vyskytujú sa problémy pri prechode občanov obce na svoje pozemky.

Starostka obce – V územnom rozhodnutí boli uvedené podmienky, bude rokovať s Ing. Pavlíkovou a bude sa celou záležitosťou zaoberať.

Bc.Poruban - ocenil zber druhotných surovín obcou, aj verejné priestranstvo v k.ú.Sedličnej, ktoré slúži na oddych.

Starostka obce – poďakovala riaditeľke ZŠ za čistenie verejného priestranstva...

D.Pevný – na oslavy 800. výročia I. písomnej zmienky o obci Rozvadze, nepožadujú zastrešený priestor, javisko , nie je potrebný...

Starostka obce, PaedDr.Šmatláková-je potrebné zosúladiť predstavy aj zámery a začať v kooperácii pracovať na pripravovanej aktivite...

Ing. Mojžiš – je potrebné upozorniť PD , tiež nájomcu pozemkov za školou na skutočnosť, že pri postreku poľnohospodárskych plodín je potrebné postupovať v zmysle zákona

PaedDr.Šmatláková – nie je spokojná so spoluprácou s poslancami, pošas zastupovania starostky obce v jej neprítomnosti, vyzýva ku lepšej vzájomnej komunikácii..

Ing. Palko – upozorňuje na množenie sa „čiernych skládok“, vyzýva na prehodnotenie VZN o komunálnom odpade a zohľadnenie svojich občanov, ktorí sú handicapovaní, upozorňuje na nutnosť prijatia systému, ktorý umožní kvalitný život všetkým občanom obce, poukázal na diery v legislatíve týkajúcu sa parkovania na verejných priestranstvách...

Starostka obce – preverí možnosti parkovania na chodníkoch popri miestnych komunikáciách...

p.Breznická-očakáva odpoveď na svoju žiadosť ohľadne prístupovej komunikácie...

Starostka obce – preverí skutkový stav s p. Ing. Pavlíkovou

JUDr.Lipták – informoval o možnostiach ktoré ponúka Plán kontrolnej činnosti...

K bodu 17. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva o 21,00 hod.

Ing. Eva Beňovičová
starostka obce

Mgr. Ľubica Ďurišová
prednostka obecného úradu