

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO TRENČIANSKE STANKOVCE

Č: 1381/2012

Dňa: 10.12.2012

Z Á P I S N I C A č. 8/2012

**z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce
konaného dňa 10.12. 2012 v zasadačke Obecného úradu**

December 2012

Overovatelia:

Juraj Jančo

Dušan Pevný

**Z á p i s n i c a z o z a s a d n u t i a O b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a O b c e T r e n č i a n s k e
Stankovce, konaného dňa 10.12.2012 od 16³⁰ hod. do hod.
v zasadačke Obecného úradu v Trenčianskych Stankovciach**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostkou obce Ing. Evou Beňovičovou. Dňa 10.12.2012 o 16³⁰ hod., privítaním prítomných, zasadnutie OZ otvorila starostka obce. Prítomných 7 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov. Ospravedlnení : Ing. Kudla PhD., Ing. Beták
Skonštatovala, že účasť poslancov je nadpolovičná, OZ je uznášania schopné.
Písaním zápisnice bola poverená: Mgr. Ľubica Ďurišová

Program :

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Rozpočtové opatrenie č. 2
3. Zmena rozpočtu r. 2012 / kompetencia starostky, dotácie/
4. Dodatok č. 1 ku prílohe č. 1/2009 o určení nájomného
5. VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad
6. Dodatok č. 1/2012 ku VZN č. 3/2005 /zber, preprava, zneškodňovanie komunál. odpadu/
7. Zverenie majetku obce do správy ZŠ a MŠ Tr. Stankovce
8. Úprava výšky príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ a ŠK
9. Úprava cien v cenníku výkonov Obce TS
10. Rozpočet 2013
11. Štatút obce
12. Dom sociálnych služieb - výber lokality
13. Hospodárske strediská obce
14. Prenájom kancelárskych priestorov zdrav. strediska
15. Majetko - právne vysporiadanie pozemkov - Grežďo, Vachánek
16. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierka a konsolidovanej účtovnej závierke Obce Trenčianske Stankovce za r. 2011
17. Zriadenie vecného bremena - Zmluva o budúcej zmluve, ZSE Bratislava, pre IBV, /vlastník pozemkov DOTON/
18. Informácie na vedomie: Hlávková-odvolanie sa voči uzn.OZ, Žiadosť o prenájom SD, Informácia o projekte kanalizácie“, Stanovisko ministerstva dopravy...
19. Rôzne
20. Uznesenie a záver

Ing. Kadák – Návrh na vypustenie bodu 9 z programu

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 6 , zdržal sa: 1 Mojžiš , proti: 0 ,)

Návrh bol schválený

K bodu 1. - Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 57/2012

OZ schvaľuje kontrolu plnenia uznesení zo dňa 15.10.2012

Počet prítomných poslancov :

(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 2. - Rozpočtové opatrenia – úprava rozpočtu

Dôvodová správa :

Potrebná zmena rozpočtu obce na rok 2012 v dôsledku skutočností, ktoré nastali v roku 2012, rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 ods.2 zákona č.583/2004, Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 58/2012

Obecné zastupiteľstvo v Tr. Stankovciach schvaľuje zmenu rozpočtu, t.j. navýšenie celkových rozpočtovaných príjmov o 37 275,- € a zároveň navýšenie rozpočtovaných výdavkov o 22 360,- € podľa priloženej tabuľky:

	Výdavky a Príjmy	rozpočet na rok 2012	očakávaná skutočnosť 2012	rozdiel	rozpočt. opatrenie	
					odkiaľ	kam
233001	Príjem z predaja pozemkov	0	37 275	37 275	37 275	
637035	Daň z predaja majetku - preddavky	0	16 160	16 160		16 160
717001	Regenerácia CZ - vlastné zdroje	36 500	42 700	6 200		6 200
	SPOLU				37 275	22 360

Pozn.:

vlast. zdroje na regen. CZ - v rozpočte bol počítaný 5%-ný podiel na oprávnených výdavkoch investície, navýšenie o zaplatené neoprávnené výdavky

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 3. - Zmena rozpočtu r. 2012 (kompetencia starostky, dotácie)

Dôvodová správa :

Potrebná zmena rozpočtu obce na rok 2012 v dôsledku skutočností, ktoré nastali v roku 2012 v zmysle § 14 ods.2 zákona č.583/2004, Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Zmeny v kompetencii starostky obce.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 59/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu v jednotlivých položkách do 3 000,- € v kompetencii starostky obce v zmysle § 14 ods.2 zákona č.583/2004, Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a podľa VZN č. 1/2010 o zásadách nakladania s finančnými prostriedkami Obce Trenčianske Stankovce, ako aj zmeny v položkách účelovo

určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, v zmysle predloženého materiálu. .

Počet prítomných poslancov : 7

(Za:6 , zdržal sa: 1 Mojžiš , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 4. - Úprava výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov – Príloha č. 1 k VZN č. 1/2009 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce

Dôvodová správa :

Výška nájomného za m² v prenajatých nebytových priestoroch vo vlastníctve obce sa nemenila od 1.12.2009, pričom obec vynakladá nemalé prostriedky na údržbu, poistenie, revízie a iné služby spojené s majetkom vo vlastníctve obce.

Ing. Kadák vysvetlil, akým spôsobom pristupoval ku zvýšeniu návrhu, bolo predmetom jednania na pracovnej porade.

Mgr.Markech-je možné zvýšiť nájomné v zmysle tejto prílohy so stálymi nájomníkmi? Dohoda je dvojstranný akt. Starostka obce odpovedala, že po stanovení cien, bude potrebné opätovne jednať s nájomníkmi.

PaedDr.Šmatláková navrhuje premerať a upresniť rozmery všetkých prenajímaných priestorov.

Pevný – VZN je obecná norma, ktorú je potrebné prijať a nájomcovia musia akceptovať, v opačnom prípade sa postupuje v zmysle Zákona o majetku obcí.

JUDr.Lipták – novela Zákona o majetku obcí, akékoľvek nakladanie majetku obce je potrebné realizovať v zmysle tohto zákona /súťaž/. V prípade, že nájomca neakceptuje, zvážiť vypovedanie a postupovať v zmysle zákona.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 60/2012

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje

Dodatok č.1 Prílohy č.1 k VZN č. 1/2009 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce od 1.1.2013.

Dodatok č. 1

Príloha č. 1 k VZN č. 1/2009 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce sa mení od 1.1.2013 nasledovne:

Minimálna výška nájomného za 1 m² /rok nebytových priestorov:

1. Priestory Spoločenského domu určené na:

a) kancelárie - administratívne priestory	12 €
b) reštauračné zariadenia vrátane kuchyne	25 €
c) zariadenia služieb obyvateľom (krajčírstvo, kaderníctvo, pedikúra a pod.)	12 €
d) pohostinské zariadenie	18,80 €
e) terasa pri reštauračnom zariadení	3,60 €

2. Priestory Zdravotného strediska určené na:

a) zdravotnú starostlivosť	23 €
b) kancelárie - administratívne priestory	12,00 €
c) skladové priestory	4,60 €

3. Priestory Oddychového centra:

a) ubytovacie zariadenie s reštauračným zariadením, vrátane kuchyne	20 €
b) sauna, masáž a pod.	17 €

4. Priestory Domu služieb:

a) predajné plochy, obchodné priestory	12 €
b) zariadenia služieb obyvateľom (krajčírstvo, kaderníctvo, pedikúra a pod.)	12 €

5. Priestory Obecného úradu:

a) predajné plochy, obchodné priestory	12 €
b) prenájom pre Slovak Telekom	20 €

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 6 , zdržal sa: 1 Markech , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 5. – VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad

Dôvodová správa :

Na základe novely zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú zmeny zapracované v predkladanom VZN.

Starostka obce oboznámila poslancov s pripomienkami k tomuto návrhu VZN, zo strany Združenia urbárskej a pasienkovej spoločnosti Veľké Stankovce a p. Ivana Pobežala, Tr.Stankovce 25. Pripomienkujú návrh- výšku zvýšenia dane v % .

Priamo na zasadnutí OZ sa k danému návrhu pripojil p. Kremeň aj Ing. Kadák.

Ing. Mojžiš :

Návrh na zníženie ročnej sadzby dane z pozemkov VZN č. 1/2012 bod 6, písmeno d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,80 %

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 6 , zdržal sa: 1 Ing. Kadák , proti: 0 ,)

Návrh bol schválený, zmena bude zavedená vo VZN č.1/2012

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 61/2012

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje

VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 6. - Dodatok č. 1/2012 k VZN č. 3/2005 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu

Dôvodová správa :

Na základe novely zákona č. 343/2012 o odpadoch vznikla potreba doplniť existujúce VZN a táto je zapracovaná v predkladanom dodatku č. 1/2012 k VZN 3/2005.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 62/2012

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Dodatok č.1 k VZN č. 3/2005 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu od 1.1.2013.

Dodatok č. 1/2012 ku VZN č. 3/2005 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu, elektroodpadu a elektrozariadení

Dodatok sa týka prílohy č. 2/2012 k VZN č. 3/2005 Obce Trenčianske Stankovce.

Na základe novely zákona č. 343/2012 § 39 ods.16, písmeno b, Obec Trenčianske Stankovce rozširuje separovanie odpadu :

druh	názov	kategória
200201	biologicky rozložiteľný odpad	O

Obec je povinná zaviesť a zabezpečovať vykonávanie triedeného zberu komunálnych odpadov:

- biologicky rozložiteľné odpady okrem tých, ktorých pôvodcom je prevádzkovateľ kuchyne. Prevádzkovateľ kuchyne je povinný zaviesť a zabezpečovať vykonávanie triedeného zberu pre biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad, ktorého je pôvodcom.

Dodatok nadobúda účinnosť 01.01.2013

Počet prítomných poslancov : 7
(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)
Uznesenie bolo schválené

K bodu 7. - Zverenie majetku obce do správy ZŠ a MŠ Tr.Stankovce

Dôvodová správa :

V súlade so zákonom o majetku obcí č. 138/1991 Z.z. §6 o správe majetku obce a v súlade s podmienkami určenými v zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce časť IV. čl. 8 odstavec 2, Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odovzdanie majetku obce do správy .

V rokoch 2010 a 2011 bol realizovaný projekt Rekonštrukcie a modernizácie Základnej školy JL s MŠ v celkovej výške 1 154 815,31€,viď priložená tabuľka technického zhodnotenia. Projekt bol realizovaný z prostriedkov Európskej únie, Štátneho rozpočtu SR a z vlastných prostriedkov obce.

Do technického zhodnotenia sa nezapočítavajú výdavky na externý manažment a verejné obstarávanie.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 63/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zverenie majetku obce – technické zhodnotenie budovy Základnej školy Jána Lipského s materskou školou č. 405 vo výške 1 154 815,31€ - do správy Základnej školy JL s MŠ Trenčianske Stankovce.

Technické zhodnotenie Základnej školy Jána Lipského s MŠ Trenčianske Stankovce v rokoch 2010 a 2011

	Kapitálové výdavky		Kapitálové výdavky spolu
	výdavky rozpočtované v zmluve s MPRV	výdavky nerozpočtované v zmluve s MPRV	výdavky rozpočtované i nerozpočtované v zmluve s MPRV
Stavebné práce	996 935,13		996 935,13
Stavebný dozor	14 990,01		14 990,01
Výroba tabule na označenie projektu,výdavky na odvoz okien a klampiarske práce		1290,78	1 290,78
Rekonštrukcia sociálnych zariadení		35382,83	35 382,83
Oplechovanie a zateplenie budovy		22648,61	22 648,61
Stavebné práce a stavebný dozor spolu	1 011 925,14	59 322,22	1 071 247,36
Projektová dokumentácia	9282,68		9 282,68
Projektová dokumentácia rekonštrukcie plynovej kotolne	0	963,9	963,90
Projektová dokumentácia spolu	9282,68	963,9	10 246,58
IKT technika /vnútorné vybavenie/	11 504,95		11 504,95
Vybavenie školskej jedálne/vnútorné vybavenie/	32 067,00		32 067,00
Vybavenie učební spolu 29 749,42€	14 265,86		14 265,86

Obstaranie vnútorného vybavenia spolu v €	57 837,81	0,00	57 837,81
Spolu v €	1 079 045,63	60 286,12	1 139 331,75

Výdavky pre zaradenie technického zhodnotenia Základnej školy do majetku Základnej školy spolu v €	1 154 815,31
z toho : kapitálové výdavky	1 139 331,75
bežné výdavky	15 483,56

Do technického zhodnotenia sa nezapočítavajú výdavky na externý manažment a verejné obstarávanie.

FA na vybavenie učební predstavuje 29 749,42€, i keď obec nehradí celú faktúru v rámci splátkového kalendára, do majetku zaraďujeme celú výšku faktúry, dávam do pozornosti pre porovnanie s tabuľkami financovania ZŠ, ktoré ste dostali v predchádzajúcom období/

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 8. - Úprava výšky príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ a ŠK

Dôvodová správa :

Výška príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole a v školskom klube detí sa nemenila od roku 2008, výška nájomného sa nemenila od roku 2009, pričom obec z rozpočtu vynakladá nemalé prostriedky na údržbu a prevádzku týchto priestorov.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 64/2012

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje:

A/ Dodatok č. 1 Prílohy č. 1 k VZN č. 1/2008 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni , o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo výdajnej školskej jedálni od 1.1.2013

B/ Dodatok č. 2 Prílohy č. 2 k VZN č. 1/2009 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce od 1.1.2013

Dodatok č. 1

Príloha č. 1 k VZN č. 1/2008 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni , o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo výdajnej školskej jedálni sa mení od 1.1.2013 nasledovne:

1. Materská škola

- výška príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole počas škol. roka 17 eur/mesiac
- výška príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ počas letných prázdnin 30 eur/mesiac

V § 28 ods. 6 a 7 školského zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú stanovené podmienky, za ktorých sa príspevok v materskej škole nehradí, a to konkrétne:

- a) príspevok sa neuhrádza za dieťa,
 - ktoré má jeden rok pred plnením povinnej školskej dochádzky,
 - ak zákonný zástupca dieťaťa predloží riaditeľke školy doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi,
- b) príspevok sa neuhrádza za dieťa,
 - ktoré má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní z dôvodu choroby alebo rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom,
 - ktoré nedochádzalo do materskej školy v čase školských prázdnin alebo bola prerušená prevádzka materskej školy zapríčinená zriaďovateľom alebo inými závažnými dôvodmi; v týchto prípadoch uhrádza zákonný zástupca pomernú časť určeného príspevku.

2. Školský klub detí

- výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť 10 eur/mesiac

O znížení alebo odpustení tohto príspevku môže rozhodnúť riaditeľka školy, ak zákonný zástupca predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi podľa osobitného predpisu.

Príspevok v materskej škole a v školskom klube detí sa uhrádza vopred do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, ktorý predchádza kalendárnemu mesiacu, za ktorý sa príspevok uhrádza.

Dodatok č. 2

Príloha č. 2 k VZN č. 1/2009 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce sa mení od 1.1.2013 nasledovne:

Výška nájmu v telocvični

10eur/ hodina

Počet prítomných poslancov : 7
(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

Pevný - Návrh na prestávku 5 minút

Počet prítomných poslancov : 7
(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Návrh schválený

K bodu 9. - Úprava cien v cenníku výkonov Obce TS, Bod 9 vylúčený na základe návrhu Ing. Kadáka

K bodu 10. - Rozpočet 2013

Dôvodová správa :

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec zostavuje viacročný rozpočet obce, ktorý je základným nástrojom finančného hospodárenia. Finančný rozpočet je zostavený ako vyrovnaný a v zmysle Odporúčaní pre obce k príprave a realizácii ich rozpočtov na rok 2013 zo dňa 28.11.2012, t.j. medziročná úspora výdavkov v rozsahu 5%-tného zníženia osobných výdavkov a 10%-tného zníženia výdavkov na tovary a služby.

Kapitálové výdavky sú rozpočtované v celkovom objeme 215 507 €, použijú sa na čiastočné spolufinancovanie projektu kanalizácie v obci, na rekonštrukciu Požiarnej zbrojnice a Spoločenského domu.

Rozpočet obce obsahuje aj zámery a ciele, ktoré obec bude realizovať z výdavkov svojho rozpočtu a sú popísané v programovom rozpočte.

Rozpočet Obce Trenčianske Stankovce na rok 2013 schvaľuje Obecné zastupiteľstvo.

Rozpočty na roky 2014 - 2015 nepodliehajú schvaľovaniu OZ.

Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 26.11.2012.

Po zverejnení rozpočtu nastali skutočnosti, v dôsledku ktorých boli v návrhu znížené bežné výdavky o sumu 14 085 €, výdavkové finančné operácie o 65 940 €, príjmové finančné operácie o 200 000 € - vid' tabuľka:

Zmeny výdavkov			Zmeny príjmov		
Splátky úrokov z úverov			Prijatý bankový úver		
rozpočet	12 000		rozpočet	200 000	
očakávaná skutočnosť	7 000		očakávaná skutočnosť	0	
zníženie rozpočtu o		-5 000	zníženie rozpočtu o		-200 000
Monografia obce					
rozpočet	0				
očakávaná skutočnosť	7 000				
navýšenie rozpočtu o		7 000			
SD - Mzdy					
rozpočet	6 322				
očakávaná skutočnosť	3 160				
zníženie rozpočtu o		-3 162			
SD - Odvody					
rozpočet	3 547				
očakávaná skutočnosť	1 774				
zníženie rozpočtu o		-1 773			
SD - plyn					
rozpočet	14 500				
očakávaná skutočnosť	7 250				
zníženie rozpočtu o		-7 250			
SD - elektrická energia					

rozpočet	4 000				
očakávaná skutočnosť	2 000				
zníženie rozpočtu o		-2 000			
SD - voda					
rozpočet	1 200				
očakávaná skutočnosť	600				
zníženie rozpočtu o		-600			
SD - všeobec. materiál					
rozpočet	2 000				
očakávaná skutočnosť	1 000				
zníženie rozpočtu o		-1 000			
SD - telef. služby					
rozpočet	300				
očakávaná skutočnosť	150				
zníženie rozpočtu o		-150			
SD - prac. odev, obuv					
rozpočet	100				
očakávaná skutočnosť	0				
zníženie rozpočtu o		-100			
Spoločná úradovňa					
rozpočet	50				
očakávaná skutočnosť	0				
zníženie rozpočtu o		-50			
Zníženie Bežných výdavkov spolu		-14 085			
Bankové úvery - splátky istiny					
rozpočet	110 940				
očakávaná skutočnosť	45 000				
zníženie rozpočtu o		-65 940			
Zníženie Výdavk.fin. operácií		-65 940	Zníženie Príjm. fin. operácií		-200 000

Predkladaný Návrh rozpočtu na rok 2013 obsahuje už zapracované zmeny (viď predložený materiál).

JUDr.Lipták, hlavný kontrolór obce oboznámil poslancov s jeho stanoviskom k rozpočtu.

Ing. Kadák oboznámil poslancov so stanoviskom „Komisie finančnej“ pri OZ Obce Trenčianske Stankovce, obidve stanoviská nemajú námietky voči schváleniu Rozpočtu r.2013.

p.Bočáková sa dotazovala ohľadne dotácie pre Folklórny súbor Rozvadžan, bola jej povedaná predpokladaná výška dotácie aj so zdôvodnením.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 65/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočet Obce Trenčianske Stankovce na rok 2013 v rámci programov.

Počet prítomných poslancov : 7
(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)
Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 66/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozpočet Obce Trenčianske Stankovce na roky 2014 - 2015.

Počet prítomných poslancov : 7
(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)
Uznesenie bolo schválené

K bodu 11. - Štatút obce

Dôvodová správa :

Na základe upozornenia prokurátora dňa 23.8.2012 za účelom odstránenia porušenia ustanovení zákona o obecnom zriadení, v niektorých ustanoveniach , v znení neskorších predpisov, prekladáme OZ na schválenie novo spracované úplné znenie Štatútu obce Trenčianske Stankovce.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 67/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Štatút Obce Trenčianske Stankovce

Počet prítomných poslancov : 7
(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)
Uznesenie bolo schválené

K bodu 12. - Dom sociálnych služieb - výber lokality

PaedDr. Šmatláková upozornila , že v Parku Lipského nie je reálne postaviť takéto zariadenie. Pevný navrhol dať posúdiť architektom všetky varianty, aby odborníci posúdili výhodnosť varianty z architektonického pohľadu, rovnako k vybraným lokalitám a spracovanej štúdii dať preveriť napojenie na inžinierske siete, je potrebné, aby sa k tomuto vyjadril odborník a to ku všetkým možným lokalitám, ktoré sa v obci nachádzajú.

Ing. Mojžiš – súhlasí s návrhom Pevného, upozorňuje na potrebu riešiť záujmy prestárlych občanov.

Ing. Kadák – súhlasí s návrhom Pevného treba pripraviť podklady na spracovanie štúdie. Starostka obce-je to investícia do budúcnosti, treba starostlivo zvážiť možnosti a riešiť komplexne po bližšom prejednaní s poslancami OZ.

Dôvodová správa:

V tomto volebnom období sa viackrát rokovalo o realizácii Penziónu pre dôchodcov. Uvedený zámer je finančne náročný, ale prvým krokom k jeho realizácii je určiť si lokalitu, vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce a následne sa dohodnúť na ďalšom postupe.

Bc. Poruban navrhuje, z uvedených lokalít, vybrať v prvom kole jednu alebo dve:

= za materskou škôlkou

= pri zdravotnom stredisku
= vedľa kultúrneho domu
= Park Lipského – avšak do 5 rokov nie je možné zasahovať do výstavby parku

Návrh D.Pevného : odročiť až do vypracovania štúdie a posúdenia odborníkom, ktorý bude oslovený starostkou obce

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 6 , zdržal sa: 1 Poruban , proti: 0 ,)

Návrh bol schválený

K bodu 13. - Hospodárske strediská obce

Dôvodová správa :

Verné a pravdivé predkladanie hospodárnosti jednotlivých stredísk resp. majetku obce Trenčianske Stankovce.

Dôvod je správne a efektívne preukazovanie hospodárenia v rámci jednotlivých budov, ktoré sú v majetku obce.

Návrh D.Pevného :

– treba rozdeliť položku obecný úrad na - samostatná budova s nájomnými vzťahmi a obecný úrad režijný chod
- je potrebné sledovať verejné osvetlenie ako ďalšie stredisko

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Návrh bol schválený

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 68/2012

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje v termíne od 1.1.2013 členenie hospodárskych stredísk nasledovne:

Stredisko 1: Obecný úrad – budova

Stredisko 2: Obecný úrad – chod OcÚ

Stredisko 3: Spoločenský dom

Stredisko 4: Oddychové centrum

Stredisko 5: Obecný podnik služieb (mimo odpadového hospodárstva, pohrebných služieb)

Stredisko 6: Zdravotné stredisko

Stredisko 7: Dom služieb

Stredisko 8: Požiarna zbrojnica

Stredisko 9: Dom smútku –pohrebné služby

Stredisko 10: Stavebný úrad

Stredisko 11. Odpadové hospodárstvo

Stredisko 12: Verejné osvetlenie

Stredisko 13: Ostatné (podrobnejšie členenie je v rámci príslušnej analytiky resp. rozpočtovej klasifikácie)

a vypracovanie smernice o účtovaní dokladov na jednotlivé hospodárske strediská s účinnosťou od 1.1.2013.

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 14. - Prenájom kancelárskych priestorov zdrav. strediska

Dôvodová správa :

PhDr. Alena Dziacká požiadala dňa 26.11.2012 listom obecny úrad o ukončenie nájmu nebytových priestorov v budove zdravotného strediska a to dohodou. Tento priestor mala v prenájme od 1.6.2009. V zmysle zákona o nakladaní s majetkom obcí a zásadami hospodárenia č.138/1991 v z.n.p. obec vyhlasuje zámer prenajať vyššie uvedené priestory

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 69/2012

Zverejnenie zámeru prenajať majetok Obce v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb., v znení neskorších predpisov.

Obec Trenčianske Stankovce zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory v časti Malé Stankovce - budova Zdravotného strediska, I. podlažie
Priestor má výmeru 16 m² a skladá z jednej miestnosti.
Predmet podnikania: kancelárske priestory

Najnižšia cena za prenájom je stanovená v zmysle VZN č. 1/2009 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov... Obce Trenčianske

kancelárie - administratívne priestory	12,- €/m2/rok + služby
--	------------------------

Záujemcovia predložia žiadosti v uzatvorenej obálke s cenovou ponukou na adresu:
Obecný úrad, 913 11 Trenčianske Stankovce č. 364 v termíne do 10.01.2013.
Žiadosti budú prerokované na obecnom zastupiteľstve.
Tel. kontakt: 032/6496231

Počet prítomných poslancov : 7
(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)
Uznesenie bolo schválené

K bodu 15. – Majetko - právne vysporiadanie pozemkov Grežd'o, Vachánek

Dôvodová správa :

V roku 2008 podala rodina Vachánková žiadosť na tunajší obecný úrad o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorý rozdeľuje časť ich pozemku na dve časti a ktorý dlhé roky užívajú.. Následným zameraním bolo zistené, že aj predzáhradka pri ich rodinnom dome sa nachádza na pozemku obce a dospeli sme ku skutočnosti, že tento stav treba majetko-právne upraviť. Manželia Grežd'oví, ktorí sú susedia, požiadali obec o odkúpenie časti našej parcely, ktorú majú zahradenú plotom a dlhší čas ju využívajú. Jedná sa o vyschnutý vodný tok. V tom čase, obec pristúpila k prvým krokom a zistila, že chybným zápisom v katastri pozemok nie je zapísaný na LV . Tento stav sa podarilo napraviť až v r.2012. Obec mala v úmysle zosúladiť stav právny s skutkovým po celej dĺžke vyschnutého toku, ponúkla občanom možnosť

odkúpenia, v tom čase /r.2008/za cenu 100,-Sk/m². S týmto súhlasili manž.. Vachánkoví, Grežďoví a p.Miroslav Chudý. Celá táto záležitosť bola prerokúvaná na zasadnutí OZ dňa 21.01.2009. Po vyjasnení si všetkých náležitostí a vypracovaní GP, predkladáme OZ tento návrh .

Starostka obce – Návrh na odročenie do budúceho OZ

/porovnateľné vodné suché toky a cena za ich predaj/

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 16. - Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke Obce Trenčianske Stankovce za r.2011

Obec je povinná mať individuálnu účtovnú závierku a konsolidovanú účtovnú závierku overenú audítorom v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 70/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej závierky za rok 2011 overovaného subjektu Obec Trenčianske Stankovce.

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 ,)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 17. - Zriadenie vecného bremena-Zmluva o budúcej zmluve , ZSE Bratislava, pre IBV, vlastníka pozemkov DOTON

Dôvodová správa :

ZSE Distribúcia, a.s. so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa, v katastrálnom území Rozvadze, nachádzajú pozemky registra KN „C“ parc. č. 181/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1403 m², a parc.č. 189 trvalé trávne porasty o výmere 2385 m², a je investorom inžinierskej stavby „Trenčianske Stankovce-IBV“, ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. Obe parcely sú majetkom Obce Trenčianske Stankovce

Ing. Pavlíková oboznámila poslancov s projektovou dokumentáciou a územným rozhodnutím, podmienkami v ňom uložených.

D.Pevný – v záujme obce bolo nutné dať podmienky do územného a stavebného povolenia, právo vstupu a prejazdu cez budovanú komunikáciu, aby bolo možné sprístupniť aj susedné parcely a rovnako si vyžiadať stanovisko správcov sietí, či realizovaný zámer zohľadňuje budúce možné napojenie sa na inžinierske siete z pohľadu kapacity potrubí a veľkosti rozvodov NN. Ak by toto bolo ošetrované v konaniach a rozhodnutiach, nie je nutné riešiť vzťahy žiadanými navrhovanými zmluvami o zriadení vecného bremena, s výnimkou tej

o uložení rozvodov NN do parcel obce vo väzbe na právo prechodu a prejazdu cez novobudovanú komunikáciu.

Ing. Mojžiš-v územnom pláne je priechodia miestna komunikácia, nie takáto forma, mali by sme trvať na zokruhovaní.

Uznesenie č. 71/2012

Obečné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecných bremien, na pozemky situované v katastrálnom území Rozvadze:

parc. C.KN č. 181/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1403 m²,

parc. C KN č. 189 - trvalé trávne porasty o výmere 2385 m²

a uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi budúcim povinným Obcou Trenčianske Stankovce a budúcim oprávneným ZSE Distribúcia a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, z dôvodu výstavby elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy v rámci stavby „Trenčianske Stankovce-IBV“.

Vecné bremená spočívajú :

- a) v práve oprávneného zriaďiť a uložiť elektroenergetické stavby a zariadenia
- b) v práve oprávneného užívať a prevádzkovať elektroenergetické stavby a zariadenia a vykonávať údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení, vr. ich odstránení,
- c) v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátene činností uvedených v bode a) a b)

Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú a bezodplatne.

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 0 , zdržal sa: 7 , proti: 0 ,)

Uznesenie nebolo schválené

K bodu 18. - Informácie na vedomie :

- Hlávková - odvolanie sa voči uzn. OZ, OZ naďalej trvá na prijatom uznesení
- Žiadosť o prenájom SD,
- Informácia o projekte kanalizácie
- Stanovisko ministerstva dopravy...
- Žiadosť Ing. Ján Surovský a Bc. Lauko o prenájom priestorov SD
- Žiadosť P.Letku o prenájom priestorov SD
- List PD Inovec Tr.Stankovce, blokácia obecnej komunikácie pri zbere úrody
- Ďakovný list riaditeľky ZŠ s MŠ Mgr.Dariny Sýkorovej

K bodu 19. - Rôzne

Ing. Kadák-problematika prenájmu priestorov SD je veľmi zložitá, treba všetko dôkladne zvážiť, pripraviť, treba si na to nechať čas.

Starostka obce vyzvala poslancov, aby emailom podali svoje návrhy, podnety a pripomienky ku prenájmu priestorov SD.

Ing. Kadák – blokáda miestnej komunikácie pri zbere úrody repy sa nekonala v „réžii“ poslancov, miestnu komunikáciu znečisťujú sústavne, poškodili kanalizáciu, občania obce konali z vlastného presvedčenia.

Ing. Mojžiš – uviedol ďalšie prípady, upozornil, že ich prístup nie je vždy korektný.

D.Pevný – je potrebné stanoviť obecným nariadením možnosť pohybu ťažkých vozidiel po obci, poškodzujú prípojky, ktoré sú vo vlastníctve občanov i verejný majetok – kanalizačné poklopy, šachty a iné.

Návrh starostky obce na predĺženie OZ do 20,30 hod.

Počet prítomných poslancov : 7

(Za: 5 , zdržal sa: 0 , proti: 2 Pevný, Mojžiš ,)

Návrh bol schválený

Ing. Mojžiš-je potrebné dopravné značenie, po obci chodia kamiony.

Starostka obce- je vypracovaný projekt, budeme kupovať dopravné značenie ...

Splav zeminy vo Veľkých Stankovciach-starostka odpovedala, nemôžeme PD „diktovať“

kde majú čo zasiať, bude rokovať s PD

PaedDr.Šmatláková vyzvala poslancov aby zaslali svoje príspevky do Stankovského informátora.

K bodu 20. - Záver

PodĎakovaním za účasť, podĎakovaním za spoluprácu v roku 2012 a želaním všetkého dobrého v novom roku 2013, ukončila starostka obce zasadnutie OZ o 20,30 hod.

Ing. Eva Beňovičová
Starostka obce

Mgr. Ľubica Ďurišová
Prednostka OcÚ