

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE

Č.j.: 1254/2013

Dňa: 02.12. 2013

Z Á P I S N I C A č. 8/2013

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce
konaného dňa 2.12.2013 v zasadačke obecného úradu**

December 2013

Overovatelia:

Juraj Jančo

Ing. Jozef Kadák

**Z á p i s n i c a z o z a s a d n u t i a O b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a O b c e T r e n č i a n s k e
S t a n k o v c e , k o n a n é h o d ň a 2.12.2013 o d 16:30 h o d . d o 18:45 h o d .
v z a s a d a č k e O b e c n é h o ú r a d u v T r e n č i a n s k y c h S t a n k o v c i a c h**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostkou obce Ing. Evou Beňovičovou.

Prezentácia :

Prítomných poslancov 8 z celkového počtu 9 poslancov (ospravedlnený: Ing. Kudla). Nakoľko účasť poslancov je nadpolovičná, starostka obce skonštatovala, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Po privítaní prítomných otvorila zasadnutie OZ.

Písaním zápisnice bola poverená: Ing. Mária Kašubová, ekonómka OcÚ.

Overovatelia:

Juraj Jančo

Ing. Jozef Kadák

Hlasovanie za návrh overovateľov:

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0 , zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 21.10.2013
2. Správa audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke r.2012
3. Rozpočtové opatrenie č.5/2013
4. Vyradenie nepotrebného majetku
5. Návrh rozpočtu na rok 2014
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok r.2014
7. Smernica o verejnom obstarávaní
8. Zámena pozemkov Obec-Hlávková a spol., Kadlečíková, Ďurišová
9. Predaj pozemkov-vyschnutý vodný tok manžel. Mrázikovi
10. Nájom nebytových priestorov – OŠK
11. Zsl. distribučná, a.s. Bratislava – schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena
12. Zrušenie uznesenia OZ č. 58 /2008
13. DOTON s.r.o. Bratislava – predaj pozemkov Obci Trenčianske Stankovce
14. DOTON s.r.o, T&T SLOVAKIA, s.r.o. - zriadenie vecného bremena
15. Na vedomie
16. Rôzne
17. Záver

Návrh na zmenu programu – Ing. Beňovičová

Vynechanie bodu 13 a 14

Hlasovanie za zmenu programu:

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

P r o g r a m - p o z m e n e:

1. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 21.10.2013
2. Správa audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke r.2012
3. Rozpočtové opatrenie č.5/2013
4. Vyradenie nepotrebného majetku
5. Návrh rozpočtu na rok 2014
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok r.2014
7. Smernica o verejnom obstarávaní
8. Zámena pozemkov Obec-Hlávková a spol., Kadlečíková, Ďurišová
9. Predaj pozemkov-vyschnutý vodný tok manž. Mrázikovci
10. Nájom nebytových priestorov – OŠK
11. Zsl. distribučná, a.s. Bratislava – schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena
12. Zrušenie uznesenia OZ č. 58 /2008
13. Na vedomie
14. Rôzne
15. Záver

K bodu 1 - Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ 21.10.2013

Návrh na Uznesenie č. 88/2013

OZ schvaľuje Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ 21.10.2013.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 2 – Správa audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke r. 2012

Dôvodová správa:

Podľa Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy... obec po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracuje do Záverečného účtu obce (bol schválený na zasadnutí OZ 10.6.2013).

Obec je povinná mať individuálnu účtovnú závierku a konsolidovanú účtovnú závierku overenú audítorom v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Vid' predložený materiál.

Návrh na Uznesenie č. 89/2013

OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2012.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 3 - Rozpočtové opatrenie č. 5/2013**Dôvodová správa:**

V zmysle § 14 ods. 2 zákona č.583/2004, Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v dôsledku skutočností, ktoré nastali resp. nastanú do konca roka 2013 navrhujeme rozpočtovým opatrením č. 5/2013 zmeny rozpočtu – celkové zvýšenie príjmov o sumu 2 869 ,- € (dotácie) a celkové zníženie výdavkov o sumu 9 131,- €:

1. v kompetencii obecného zastupiteľstva - vid' priložená tabuľka:

Zvýšenie výdavkov		Zníženie výdavkov	
Bežné výdavky		Bežné výdavky	
Mzdy a platy - zam. z UPSVaR		Monografia obce	
rozpočet	84 264	rozpočet	7 000
očakávaná skutočnosť	88 264	očakávaná skutočnosť	0
zvýšenie rozpočtu o		4 000 zníženie rozpočtu o	-7 000
		Štúdie, posudky, expertízy	
		rozpočet	8 500
		očakávaná skutočnosť	600
		zníženie rozpočtu o	-7 900
Zvýšenie výdavkov spolu		4 000	Zníženie výdavkov spolu
			-14 900

Návrh na Uznesenie č. 90/2013

OZ schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 5/2013 – zmeny rozpočtu v kompetencii OZ

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

2. v kompetencii starostky obce - vid' priložená tabuľka:

Zvýšenie výdavkov		Zníženie výdavkov	
Poistné odvody		Telekomunik. Technika	
rozpočet	47 287	rozpočet	200
očakávaná skutočnosť	48 487	očakávaná skutočnosť	100
zvýšenie rozpočtu o		1 200 zníženie rozpočtu o	100

El. energia a plyn - obec			Pracovný odev - obec		
rozpočet	11 300		rozpočet	150	
očakávaná skutočnosť	12 300		očakávaná skutočnosť	50	
zvýšenie rozpočtu o		1 000	zníženie rozpočtu o		100
Vodné a stočné - obec			PHM - obec		
rozpočet	220		rozpočet	1 000	
očakávaná skutočnosť	320		očakávaná skutočnosť	800	
zvýšenie rozpočtu o		100	zníženie rozpočtu o		200
Pošt. a telekom. služby - obec			Servis a údržba auta		
rozpočet	6 503		rozpočet	400	
očakávaná skutočnosť	6 803		očakávaná skutočnosť	200	
zvýšenie rozpočtu o		300	zníženie rozpočtu o		200
Nákup všeob. mater. (ide o ZS)			Údržba výpočt. techniky		
rozpočet	7 550		rozpočet	4 625	
očakávaná skutočnosť	10 550		očakávaná skutočnosť	3 625	
zvýšenie rozpočtu o		3 000	zníženie rozpočtu o		1 000
Knihy, noviny, časopisy			Údržba strojov, techniky - obec		
rozpočet	800		rozpočet	200	
očakávaná skutočnosť	900		očakávaná skutočnosť	0	
zvýšenie rozpočtu o		100	zníženie rozpočtu o		200
Školenia, kurzy, semináre			Údržba budov - ZS		
rozpočet	2 000		rozpočet	2 000	
očakávaná skutočnosť	2 200		očakávaná skutočnosť	0	
zvýšenie rozpočtu o		200	zníženie rozpočtu o		2 000
Verejné obstarávanie			Kolkové známky		
rozpočet	0		rozpočet	1 000	
očakávaná skutočnosť	2 000		očakávaná skutočnosť	200	
zvýšenie rozpočtu o		2 000	zníženie rozpočtu o		800
Všeob. služby - obec			Poplatky banke		
rozpočet	11 200		rozpočet	2 600	
očakávaná skutočnosť	12 500		očakávaná skutočnosť	1 900	
zvýšenie rozpočtu o		1 300	zníženie rozpočtu o		700
Nakladanie s odpadmi (vrecia)			Splátky úrokov z úverov		
rozpočet	41 606		rozpočet	7 000	
očakávaná skutočnosť	41 706		očakávaná skutočnosť	5 000	
zvýšenie rozpočtu o		100	zníženie rozpočtu o		2 000
Daň z úrokov z bank. účtov			Ochrana pred požiarmi (el. ener.)		
rozpočet	150		rozpočet	6 580	
očakávaná skutočnosť	450		očakávaná skutočnosť	5 580	
zvýšenie rozpočtu o		300	zníženie rozpočtu o		1 000
OPS - plyn			OPS - elektriika		
rozpočet	200		rozpočet	2 300	
očakávaná skutočnosť	300		očakávaná skutočnosť	1 500	
zvýšenie rozpočtu o		100	zníženie rozpočtu o		800
OPS -popl. telekom.			OPS - nákup str., príst., zariad.		

rozpočet	500		rozpočet	2 000	
očakávaná skutočnosť	700		očakávaná skutočnosť	1 800	
zvýšenie rozpočtu o		200	zníženie rozpočtu o		200
OPS - nákup všeob. mater. a ND			OPS - poistenie vozidiel		
rozpočet	6 900		rozpočet	2 940	
očakávaná skutočnosť	8 000		očakávaná skutočnosť	2 640	
zvýšenie rozpočtu o		1 100	zníženie rozpočtu o		300
OPS - PHM, oleje			Verejné osvetlenie (el. energia)		
rozpočet	19 200		rozpočet	31 200	
očakávaná skutočnosť	19 700		očakávaná skutočnosť	29 200	
zvýšenie rozpočtu o		500	zníženie rozpočtu o		2 000
OPS - prac. odevy, obuv					
rozpočet	1 000				
očakávaná skutočnosť	1 500				
zvýšenie rozpočtu o		500			
OPS - opravy, údržba strojov					
rozpočet	300				
očakávaná skutočnosť	900				
zvýšenie rozpočtu o		600			
Vysielacie služby (materiál)					
rozpočet	200				
očakávaná skutočnosť	600				
zvýšenie rozpočtu o		400			
Zvýšenie výdavkov spolu		13 000	Zníženie výdavkov spolu		11 600

Ing. Kadák - navrhuje max. 3 rozpočtové opatrenia ročne, 5 – 6 rozpočtových opatrení je veľa, lepšie plánovať výdavky na nasledujúce obdobie, sledovať lepšie čerpanie rozpočtových položiek, každú prípadnú zmenu rozpočtu zdôvodniť

Ing. Mojžiš – otázky na niektoré navýšené položky – energie: je možnosť šetriť?, materiál – nedalo sa naplánovať? V prípade zdravotného strediska – neočakávané výdavky na opravy omietok, ... - Ing. Beňovičová

Návrh na Uznesenie č. 91/2013

OZ berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 5/2013 - zmeny rozpočtu v kompetencii starostky

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

3. zmeny rozpočtu - dotácie - na vedomie OZ - vid' priložená tabuľka:

Zmeny príjmov			Zmeny výdavkov		
Dotácia normatív - prenes. komp. ZŠ			Dotácia normatív - prenes. komp. ZŠ		
rozpočet	487 483		rozpočet	487 483	
očakávaná skutočnosť	486 620		očakávaná skutočnosť	486 620	
zníženie rozpočtu o		-863	zníženie rozpočtu o		-863
Dotácia - vzdelávanie v MŠ			Dotácia - vzdelávanie v MŠ		

rozpočet	4 796		rozpočet	4 796	
očakávaná skutočnosť	4 717		očakávaná skutočnosť	4 717	
zníženie rozpočtu o		-79	zníženie rozpočtu o		-79
Dotácia - vzdelávacie poukazy ZŠ			Dotácia - vzdelávacie poukazy ZŠ		
rozpočet	6 931		rozpočet	6 931	
očakávaná skutočnosť	7 030		očakávaná skutočnosť	7 030	
zvýšenie rozpočtu o		99	zvýšenie rozpočtu o		99
Dotácia - doprava žiakov			Dotácia - doprava žiakov		
rozpočet	18 900		rozpočet	18 900	
očakávaná skutočnosť	18 399		očakávaná skutočnosť	18 399	
zníženie rozpočtu o		-501	zníženie rozpočtu o		-501
Dotácia - asistent učiteľa			Dotácia - asistent učiteľa		
rozpočet	7 200		rozpočet	7 200	
očakávaná skutočnosť	4 824		očakávaná skutočnosť	4 824	
zníženie rozpočtu o		-2 376	zníženie rozpočtu o		-2 376
Dotácia - soc. znevýh. prostr.			Dotácia - soc. znevýh. prostr.		
rozpočet	200		rozpočet	200	
očakávaná skutočnosť	300		očakávaná skutočnosť	300	
zvýšenie rozpočtu o		100	zvýšenie rozpočtu o		100
Dotácia na Obecné dni			Dotácia na Obecné dni		
rozpočet	0		rozpočet	0	
očakávaná skutočnosť	1 500		očakávaná skutočnosť	1 500	
zvýšenie rozpočtu o		1 500	zvýšenie rozpočtu o		1 500
Dotácia - príjemca Piliš			Dotácia - príjemca Piliš		
rozpočet	600		rozpočet	600	
očakávaná skutočnosť	750		očakávaná skutočnosť	750	
zvýšenie rozpočtu o		150	zvýšenie rozpočtu o		150
Dotácia na platy ZŠ z inej obce			Dotácia na platy ZŠ z inej obce		
rozpočet	0		rozpočet	0	
očakávaná skutočnosť	158		očakávaná skutočnosť	158	
zvýšenie rozpočtu o		158	zvýšenie rozpočtu o		158
Dotácia - platy zam. z UPSVaR (80%)			Dotácia - voľby do VUC		
rozpočet	0		rozpočet	0	
očakávaná skutočnosť	2 500		očakávaná skutočnosť	1 800	
zvýšenie rozpočtu o		2 500	zvýšenie rozpočtu o		1 800
Dotácia - voľby do VUC			Dotácia na projekt ROEP		
rozpočet	0		rozpočet	250	
očakávaná skutočnosť	1 800		očakávaná skutočnosť	631	
zvýšenie rozpočtu o		1 800	zvýšenie rozpočtu o		381
Dotácia na projekt ROEP					
rozpočet	250				
očakávaná skutočnosť	631				
zvýšenie rozpočtu o		381			
Zmeny (zvýšenie) príjmov spolu		2 869	Zmeny (zvýšenie) výdavkov spolu		369

Návrh na Uznesenie č. 92/2013

OZ berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 5/2013 - zmeny rozpočtu súvisiacich príjmov a výdavkov (dotácie)

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 4 – Vyraďenie nepotrebného majetku

Dôvodová správa :

V zmysle časti VII, čl. 11, písm. c) VZN č. 2/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce predkladáme návrh na likvidáciu neupotrebitel'ného majetku obce (viď tabuľka). Uvedený majetok (bol v stave inventarizovaného majetku k 31.12.2012) je morálne a technicky opotrebovaný, plne odpísaný s nulovou zostatkovou cenou.

Poradové číslo	Inventárne číslo	Druh majetku	Obstarávacía cena	Zostatková cena
1.	STR4/01	Rozhlasová ústredňa s prísl.	6 599,25	0
2.	STR4/02	Telefónna ústredňa TESLA	5 508,37	0
3.	STR4/04	Server	1 261,50	0
4.	STR6/14	Unikom 30.1.M2 53	6 306,84	0
5.	STR6/05	Liaz BOBR	13 825,27	0
6.	STR6/11	Avia 30-valník	3 296,16	0

Ing. Kadák - zopakoval spôsob navrhutej likvidácie majetku v bodoch 4 – 6

J. Husár - stroje sú vyradené z evidencie, budú zošrotované a LIAZ ostane na náhradné diely

Návrh na Uznesenie č. 93/2013

OZ schvaľuje Návrh na likvidáciu neupotrebitel'ného majetku (uvedeného v tabuľke) obce Trenčianske Stankovce.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 5 – Návrh rozpočtu na rok 2014

Dôvodová správa:

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec zostavuje viacročný rozpočet, ktorý je základným nástrojom finančného hospodárenia.

Finančný rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, v celkovej sume príjmov aj výdavkov 1 633 164,- €

Rozpočtované položky miezd (kategória rozpočtovej klasifikácie 610) a odvodov zdravotného a sociálneho zabezpečenia (kategória rozpočtovej klasifikácie 620) sú na rok 2014 rozpočtované v zmysle platnej ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie podľa upozornenia hlavného kontrolóra obce, nakoľko mylnou interpretáciou boli v roku 2012 a 2013 rozpočtované nesprávne.

Programový rozpočet obce obsahuje zámery a ciele, ktoré obec bude realizovať z výdavkov svojho rozpočtu v roku 2014.

Rozpočet Obce Trenčianske Stankovce na rok 2014 schvaľuje Obecné zastupiteľstvo.
Rozpočty na roky 2015 - 2016 nepodliehajú schvaľovaniu OZ.
Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 15.11.2013
Vid' predložený materiál.

Ing. Kadák -, finančná komisia doporučuje jeho schválenie
JUDr. Lipták – poukázal na nedostatočné zdôvodnenie nárastu v položke mzdy, platy a ostatné vyrovnania s tým, že ide o neporovnateľné položky z dôvodu nesprávnej metodiky uplatňovanej obecným úradom v roku 2013 napriek upozorneniam hlavného kontrolóra.
Ing. Beňovičová – položky miezd a odvodov na rok 2014 oproti roku 2013 sú neporovnateľné z dôvodu použitia nesprávnej metodiky rozpočtovania v roku 2013
Ing. Mojžiš – poukázal na zrealizovanie daní z nehnuteľností v rozpočte 2014, pozitívne hodnotí zvýšenie príjmovej časti rozpočtu - dane, hoci existoval nesúlad v priznaní pozemkov PD Inovec, vo výdavkovej časti rozpočtu poukázal na vysoké výdavky na chod obecného úradu
Ing. Beňovičová – vysvetlila proces stanovenia výmery pôdy, ktorú užíva PD Inovec

Návrh na Uznesenie č. 94/2013

OZ schvaľuje Návrh rozpočtu Obce Trenčianske Stankovce na rok 2014

Počet prítomných poslancov: 8
(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)
Uznesenie bolo schválené

Návrh na Uznesenie č. 95/2013

OZ berie na vedomie Návrh rozpočtu Obce Trenčianske Stankovce na roky 2015- 2016.

Počet prítomných poslancov: 8
(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)
Uznesenie bolo schválené

K bodu 6 – Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok r. 2014

Dôvodová správa :

Správa sa predkladá na rokovanie obecného zastupiteľstva na základe povinnosti vyplývajúcej s § 18f ods. (1)písm. b) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Návrh plánu kontrolnej činnosti zahŕňa okruhy úloh, ktorých špecifikácia bude stanovená v písomných oznámeniach, ktoré budú doručené kontrolovaným subjektom následne po schválení plánu kontrolnej činnosti. Zároveň im bude oznámený dátum začatia kontroly.
Vid' predložený materiál.

Návrh na Uznesenie č. 96/2013

OZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2014

Počet prítomných poslancov: 8
(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)
Uznesenie bolo schválené

K bodu 7 – Smernica o verejnom obstarávaní

Dôvodová správa:

Smernica pre Verejné obstarávanie upravuje jednotný postup verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek.

Ing. Beňovičová privítala Ing. Vetráka, ktorý je odborne spôsobilou osobou pre verejné obstarávanie a je spoluautorom smernice.

Ing. Vetrák – účelom smernice je jej aktualizácia podľa platného zákona, vymedzenie postupov pre obec, najmä pri zákazkách najnižšieho typu

JUDr. Markech – je potrebné pri limitoch uviesť všade cenu bez DPH – jednotne v celej smernici

Ing. Mojžiš – čo je najpodstatnejšie? Ing. Vetrák – čl. 6 smernice, verejné obstarávanie sa nevzťahuje na tovary do 1 000,- €, tento nákup je v kompetencii zodpovedných zamestnancov

Návrh na Uznesenie č. 97/2013

OZ schvaľuje Smernicu Obce Trenčianske Stankovce č. 6/2013 o verejnom obstarávaní s platnosťou od 3.12.2013

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 8 – Záměna pozemkov Obec – Hlávková a spol., Kadlečíková, Ďurišová

Dôvodová správa:

Miestnym zisťovaním bolo potvrdené, že pozemok v k.ú. Veľké Stankovce pod miestnou komunikáciou parc.51/2, 53/2 je vlastníctvom súkromných osôb, p. Hlávkovej a spol. Tiež parc.č. 55/2 je vlastníctvom p. J. Kadlečíkovej a p. Z. Ďurišovej . Po tomto zistení požiadala p. Hlávková a spol. obec o záměnu spomínaných pozemkov a to za koryto suchého potoka, ktoré sa nachádza za ich rodinným domom. Rovnaké stanovisko - záměnu pozemku požadujú aj p. Ďurišová a p.Kadlečíková.

Komisia VÚPaI na svojom zasadnutí dňa 20.1.2012 toto prerokovala a doporučila záměnu pozemkov s obcou Trenčianske Stankovce.

Záměr bol zverejnený v septembri r. 2012 zo strany obyvateľov obce bez pripomienok, po viacerých rokoch so záujemcami o záměnu pozemkov pristupujeme k samotnému schváleniu záměny

Návrh na Uznesenie č. 98/2013

OZ schvaľuje majetko-právne vysporiadanie miestnej komunikácie, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a to nasledovne :

pozemky parc. C-KN č. 51/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m²

parc.č. C-KN č. 53/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²

vo vlastníctve :

Maníka Martina, bytom Trenčín-Kubrá, Žilinská 643/8, spol. podiel 1/4

Maníka Jozefa, bytom Mariánske Lázně, Hlavní třída 322/98, spol. podiel 1/4

Maníka Miroslava , bytom Trenčín, gen. Svobodu 2754/5, spol. podiel 1/4

Hlávkovej Aleny, rod. Maníkovej, bytom Trenčianske Stankovce 794, spol. podiel 1/4

sa zamieňajú za :

novovytvorený pozemok parc.č. 1781/20 ostatná plocha o výmere 64 m²

vo vlastníctve Obce Trenčianske Stankovce .

Pozemky sa zamieňajú bez nároku na finančné vyrovnanie.

Náklady spojené so zápisom do KN s výnimkou GP hradí Obec Trenčianske Stankovce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavba-existujúca miestna komunikácia v k.ú. Veľké Stankovce v ktorej sú uložené všetky inžinierske siete sa nachádza na pozemku, ktorý je vlastníctvom vyššie uvedených súkromných osôb.

Majetkovo právne vysporiadanie - zámena nehnuteľností bude zrealizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odst 8, písm. e, Novely zákona č. 138/1991 Z.z. účinnnej od 01.01.2011.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Návrh na Uznesenie č. 99/2013

OZ schvaľuje majetko-právne vysporiadanie miestnej komunikácie, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a to nasledovne :

pozemok parc. C-KN č. 55/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m²

vo vlastníctve :

Kadlečíkovej Jarmily, rod. Ďurišovej, bytom Trenčianske Stankovce 793, spoluvl.podiel ½

Ďurišovej Zuzany, r.Škúciovej, bytom Trenčianske Stankovce 793, spoluvl.podiel 1/2

sa zamieňa za :

novovytvorený pozemok parc.č. 1781/19 ostatná plocha o výmere 30 m²

vo vlastníctve Obce Trenčianske Stankovce .

Pozemky sa zamieňajú bez nároku na finančné vyrovnanie.

Náklady spojené so zápisom do KN, s výnimkou GP, hradí Obec Trenčianske Stankovce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavba-existujúca miestna komunikácia v k.ú. Veľké Stankovce v ktorej sú uložené všetky inžinierske siete sa nachádza na pozemku, ktorý je vlastníctvom vyššie uvedených súkromných osôb.

Majetkovo právne vysporiadanie , zámena nehnuteľností bude zrealizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odst 8, písm. e, Novely zákona č. 138/1991 Z.z. účinnnej od 01.01.2011.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 9 – Predaj pozemkov – vyschnutý vodný tok – manž. Mrázikovci

Dôvodová správa :

Dňa 18.2.2013 požiadali manželia Eva a Ján Mrázikovci o odkúpenie pozemkov v k.ú. Veľké Stankovce, ktoré rozdeľujú ich pozemok na dve časti. Jedná sa o novovytvorené parcely č. 1781/21

a 1781/22, čo je bývalý vodný tok, t.č. vyschnutý. Zámer predaja spomínaných pozemkov bol zverejnený, neboli voči nemu, zo strany občanov obce, vznesené žiadne pripomienky.

Návrh na Uznesenie č. 100/2013

OZ schvaľuje predaj časti parcely č- 1781/106 vyschnutého vodného toku , k.ú. Veľké Stankovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a to nasledovne :

parc. C-KN č. 1781/21 ostatné plochy o výmere 59 m² (odčlenená z parc.E-KN č. 1781/106)

parc.č.C-KN č.1781/22 ostatné plochy o výmere 35 m² (odčlenená z parc.C-KN č. 1781/106)
manželom Eve Mrázikovej, rodenej Bednárikovej a Jánovi Mrázikovi, Trenčianske Stankovce č. 780, za cenu 3,50 €/m², v zmysle uznesenia OZ č.7/2013. Správny poplatok pri návrhu do KN uhradí obec.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parc.C-KN č. 1781/21, 22 užívajú ako dvor a rozdeľuje im ich vlastný pozemok na dve časti.

Majetkovo právne vysporiadanie , bude zrealizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odst 8, písm. e, Novely zákona č. 138/1991 Z.z. účinné od 01.01.2011.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 10 – Nájom nebytových priestorov - OŠK

Dôvodová správa:

Obec Trenčianske Stankovce má dlhodobý záujem na tom, aby priestor v suteréne budovy obecného úradu, ktorý slúži na cvičenie, bol daný do prenájmu. Preto predkladá tento návrh na prenájom uvedeného priestoru Obecnému športovému klubu Trenčianske Stankovce. Ide o plochu 29 m², navrhovaná cena nájmu je 1,- €/ m²/rok.

Ing. Mojžiš – bližšie špecifikovať priestor – situačný plán, prílohou zmluvy

Návrh na Uznesenie č. 101/2013

OZ schvaľuje prenájom nebytového priestoru v suteréne budovy obecného úradu o výmere 29 m² Obecnému športovému klubu Trenčianske Stankovce za cenu 1,- €/ m²/rok.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 11 – Zsl. distribučná, a.s. Bratislava – schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Dôvodová správa:

Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava je investorom inžinierske stavby s názvom Trenčianske Stankovce, IBV-rozvody NN, ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č. OcÚ 796/2012-003/Pk vydaným

obcou Trenčianske Stankovce dňa 24.7.2012. Časť energetickej stavy sa nachádza na časti zaťaženej nehnuteľnosti nižšie uvedené parcelné čísla C-KN č. 181/1 a parc.č. C-KN č. 189, vlastníkom ktorých je Obec Trenčianske Stankovce.

Návrh na Uznesenie č. 102/2013

OZ schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Čulenova 6, Bratislava v zmysle čl.4 Zmluvy o zriadení vecného bremena, na časti parciel :
C-KN č. 181/1 o výmere 1403 m², Zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Rozvadze
C-KN č. 189 o výmere 2385 m², Trvalé trávne porasty, k.ú. Rozvadze , v zmysle GP č. 34125361-112/2013 vypracovaného 23.10.2013 Ing. Rastislavom Cabalom, overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Trenčín 29.10.2013.

1. Obec Trenčianske Stankovce, ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecného bremena, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34125361-112/2013 :

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
2. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť zriadenie, uloženie užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.
3. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám, sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.
4. Oprávnený vecné bremena prijíma.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 12 – Zrušenie Uznesenia OZ č. 58/2008

Dôvodová správa:

Kontrolou uznesení bolo zistené, že uznesenie OZ č. 58/2008 nebolo doteraz zrealizované, situácia sa zmenila a t.č. uznesenie nemá opodstatnenie.

Návrh na Uznesenie č. 103/2013

OZ ruší Uznesenie č. 58/2008 prijaté na zasadnutí OZ dňa 05.03.2008 – zámenu pozemkov v k.ú. Malé Stankovce, vo vlastníctve DNV Energo s Obcou Trenčianske Stankovce .

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 13 – Na vedomie

Ing. Beňovičová – informovala, prečo dala návrh na stiahnutie bodov 13 a 14 z programu: nezrovnalosti v podkladoch, dohoda s fi DOTON o doplnení informácií v podkladoch

Ing. Mojžiš – aký význam pre obec má riešenie pozemkov s fi DOTON

Ing. Beňovičová – OZ v minulosti trvalo na tom, aby mala fi DOTON uvedené v zmluve, že ide o strategicky významné územie obce, tiež aby mal prípadný investor možnosť vstupu na dané územie. Keď budú pripravené zmluvy, zvolá pracovnú poradu.

Ing. Beňovičová - 15. 12 . 2013 - pozvánka na Vianočný koncert v spoločenskom dome, v januári – bude pracovná porada k DOTON, ASTON..., tiež aj novoročné stretnutie

PaedDr. Šmatláková – uzávierka Informátora – materiály do piatku 6.12.2013

Ing. Beňovičová – informovala o stretnutí zástupcov Mikroregiónu Inovec, diaľničnej spoločnosti, okresného úradu, TSK, polície... riešenie križovatky – dostali sme rôzne informácie o zámeroch s rekonštrukciou cesty, bude potrebné riešiť situáciu s ministerstvom dopravy.

Ing. Beňovičová – 28.11.2013 bolo ukončené prijímanie žiadostí na post riaditeľa základnej školy, uchádzačky sú dve, Rada školy rozhodne 9.12.2013

K bodu 14 – Rôzne

Ing. Kadák – v akom stave je riešenie zmlúv k hrobovým miestam, označenie hrobov – plán hrobových miest, Ing. Beňovičová – zmluvy sú pred tlačou, údaje sú v systéme zadane

JUDr. Markech – oproti Feroplechu plot súkromného domu zasahuje do chodníka, je starý a je možné, že spadne, je potrebné, aby obec vyzvala vlastníka na riešenie situácie

p. Pevný – bude potrebné pripraviť usmernenie pre stavebný úrad – nové oplatenie nepovoľovať mimo uličnej čiary, veľké betónové ploty musia dodržiavať stanovenú hranicu.

PaedDr. Šmatláková – budovanie domov v Sedličnej oproti Kvetu - ako budú riešiť prístupy a inžinierske siete?

Ing. Mojžiš – prečo vodné a stočné stúpa? Vyvinúť tlak s okolitými obcami ako akcionármi TVS na cenu? Možnosť prevzatia vodovodu obcou? Ing. Beňovičová – cena je regulovaná, obec to nevie ovplyvniť.

Ing. Mojžiš – vyriešiť zrkadlo na strome pri Kvetu, umiestniť inak, žiada vyriešiť. Navrhuje riešiť plán vysádzania nových stromov, ak v obci odstraňujeme staré stromy. Ing. Beňovičová – požiadavka, aby p. Mojžiš navrhol, kde stromy vysadiť - v spolupráci s odborníkom, obec vysadila v Sedličnej a Malých Stankovciach tuje. Knihy, na vydanie ktorých sa obec podieľala, vystaviť, aby si ich občania mohli kúpiť.

Mgr. Sýkorová – poďakovala všetkým za spoluprácu počas jej funkčného obdobia.

K bodu 15 – Záver

Starostka obce oficiálne ukončila zasadnutie OZ o 18:45 hod. poďakovaním všetkým prítomným, poprialala pekné sviatky.

Ing. Eva Beňovičová
Starostka obce

Mgr. Ľubica Ďurišová
Prednostka OcÚ