

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE

Č.j.: OcÚ TS 33/2018

Dňa: 10.1.2018

Z Á P I S N I C A č. 1/2018

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce
konaného dňa 10. 1. 2018 v zasadačke obecného úradu**

Január 2018

**Overovatelia: Ing. Martin Kudla, PhD.
Patrik Tomík**

**Z á p i s n i c a z o z a s a d n u t i a O b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a O b c e T r e n ě i a n s k e
S t a n k o v c e , k o n a n é h o d ň a 1 0 . 1 . 2 0 1 8 o d 1 7 ³⁰ h o d . d o 2 0 ²⁰ h o d .
v z a s a d a ě k e O b e c n é h o ú r a d u v T r e n ě i a n s k y c h S t a n k o v c i a c h**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostom obce JUDr. Martinom Markechom.

Prezentácia: prítomných poslancov 9 z celkového počtu 9 poslancov. Nakoľko účasť poslancov je nadpolovičná, starosta obce skonštatoval, že OZ je schopné rokovať a uznášať sa. Po privítaní prítomných otvoril zasadnutie OZ.

Písaním zápisnice bola poverená: Galina Dobiašová

**Overovatelia: Ing. Martin Kudla, PhD.
Patrik Tomík**

Hlasovanie za návrh overovateľov zápisnice:

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9 , proti: 0, zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ dňa 29.11.2017 a 13.12.2017
2. Územný plán obce Trenčianske Stankovce
3. Predaj pozemkov v k.ú. Malé Stankovce-Hošťáky
4. Prenájom priestorov zdravotného strediska
5. Schválenie prísediacich Okresného súdu Trenčín
6. Rôzne /info/
7. Záver

Návrh na zmenu programu podali:

JUDr. Martin Markech

6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2018
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2018
8. Predaj pozemku vo vlastníctve obce na chov včiel Bc. Ivan Poruban
9. Rôzne
10. Záver

Hlasovanie za zmenu programu:

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

K bodu 1 – Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce dňa 29.11.2017 a 13.12.2017

Rozprava: P. Pevný pripomenul, že je potrebné zvolať pracovnú poradu k rozpočtu, za účelom upresnenia investícií a kapitálových výdavkov v tomto roku.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 1/2018

OZ schvaľuje Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce dňa 29.11.2017 a 13.12.2017.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 2 – Územný plán obce Trenčianske Stankovce

Dôvodová správa :

V zmysle § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sú obce povinné pravidelne, najmenej však raz za 4 roky, preskúmať schválený územný plán (ÚP), či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový ÚP.

Po zmenách a doplnkoch v Územnom pláne Obce Trenčianske Stankovce z roku 2015 sa obec rozhodla pre zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce.

N á v r h n a u z n e s e n i e

OZ Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach

A) berie na vedomie

žiadosti o zmenu územného plánu obce Trenčianske Stankovce, ktoré predložili

1. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a v. na Slovensku, Trenčianske Stankovce 340, žiadosť zo dňa 29.11.2017
2. Božena Bolechová, 913 11 Krivosúd Bodovka 46, žiadosť zo dňa 22.11.2017
3. TEMAX s.r.o., 9 líp 366, 913 21 Trenčianska Turná, žiadosť zo dňa 19.10.2017
4. Jozef Brezan a Mária Brezánová, ul. Beckovská 349, 913 21 Trenčianska Turná, žiadosť doručená na OcÚ dňa 21.9.2017
5. Judita Jarábková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 171, žiadosť zo dňa 26.9.2017
6. Rodina Vachánková a Škárová, Veľké Stankovce 792, 913 11 Trenčianske Stankovce, žiadosť doručená na OcÚ dňa 9.10.2017
7. Peter Mojžiš, 913 11 Trenčianske Stankovce 750, žiadosť doručená na OcÚ dňa 21.9.2017
8. Jaroslav Beták, 913 11 Trenčianske Stankovce 749, žiadosť doručená na OcÚ dňa 21.9.2017
9. T&T Slovakia s.r.o., Branekého 14, Trenčín 911 01, žiadosť zo dňa 20.6.2017
10. Ing. Pekarčková, Ing. Boris Pekarček, Otrokovická 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, žiadosť doručená na OcÚ dňa 22.5.2017
11. Miroslav Ševčík, 913 11 Trenčianske Stankovce 139, Peter Valach, Jarmila Valachová, 913 11 Trenčianske Stankovce 605, Dušan Tanáč, Zuzanna Tanáčová, 913 11 Trenčianske Stankovce 606, žiadosť zo dňa 10.3.2016
12. Bc. Richard Blážo, 914 43 Omšenie 331, žiadosť zo dňa 12.4.2017
13. Branislav Suchý, Bratislavská 126/68, Trenčín, žiadosť z 8.12.2017

14. Anna Dobiášová, 913 11 Trenčianske Stankovce 637, Ing. Jarmila Dobiášová, Švermova 37, 911 00 Trenčín, žiadosti zo dňa 8.1.2018

B) schvaľuje

do obstarávaných zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce Trenčianske Stankovce

1. zapracovanie žiadostí o zmenu územného plánu v rozsahu:
 - začlenenie E-KN parcely č. 128/1 o výmere 16422 m² a 128/2 o výmere 564 m² v k.ú. Sedličná do zastavaného územia obce – na základe žiadosti Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi a v. na Slovensku, Trenčianske Stankovce 340, žiadosť zo dňa 29.11.2017
 - začlenenie parciel č. 48/5, 48/6, 48/7 a 48/8 v k.ú. Sedličná do územného plánu obce tak, aby bolo na nich možné vybudovať malú výrobnú prevádzku – na základe žiadosti TEMAX s.r.o., 9 líp 366, 913 21 Trenčianska Turná, žiadosť zo dňa 19.10.2017
 - zrušenie jestvujúceho zámeru v územnom pláne viesť úžitkovú komunikáciu predĺžením prístupovej cesty k domom súp. č. 791, 792, 793, 790 cez súkromný pozemok rodiny Vachánkovej a Škárovej – na základe žiadosti rodiny Vachánkovej a Škárovej, Veľké Stankovce 792, 913 11 Trenčianske Stankovce, žiadosť doručená na OcÚ dňa 9.10.2017
 - zmenu trasovania plánovaného obchvatu obce Trenčianske Stankovce (výhľadová cesta II/507) v lokalite Priemyselný park Sedličná tak, aby výhľadová cesta II/507 bola trasovaná po hranici parciel č. 292/44, 290/63, 290/45 a 290/46 v k.ú. Sedličná podľa priloženého návrhu – na základe žiadosti T&T Slovakia s.r.o., Branického 14, Trenčín 911 01, žiadosť zo dňa 20.6.2017
 - zmenu trasovania navrhovanej komunikácie s IS (v súčasnosti umiestnená cez parcely C-KN č. 330/2, 331/2, 332/2 v k.ú. Veľké Stankovce) za hranicu pozemkov C-KN č. 329/14 a 329/17, 330/4 a 330/1, 331/2 a 331/1, 332/2 a 332/1 v k.ú. Veľké Stankovce – na základe žiadosti Miroslava Ševčíka, 913 11 Trenčianske Stankovce 139, Petra Valacha, Jarmily Valachovej, 913 11 Trenčianske Stankovce 605, Dušana Tanáča, Zuzanny Tanáčovej, 913 11 Trenčianske Stankovce 606, žiadosť zo dňa 10.3.2016
 - začlenenie parcely E-KN č. 1487/1 v k.ú. Veľké Stankovce a susediacich parciel v územnom pláne obce ako obytné územie – na základe žiadosti Bc. Richarda Bláža, 914 43 Omšenie 331, žiadosť zo dňa 12.4.2017
 - zrušenie navrhovanej trafostanice na parcele č. 333 a č. 334 v k.ú. Veľké Stankovce a zmenu trasovania spojovacej komunikácie pretínajúcej parcely č. 333 a 334 tak, aby bola vedená rovnobežne s parcelou č. 334 na základe žiadosti Anny Dobiašovej
 - zrušenie navrhovanej trafostanice na parcele č. 333 a č. 334 v k.ú. Veľké Stankovce a zmenu trasovania spojovacej komunikácie pretínajúcej parcely č. 333 a 334 tak, aby bola vedená rovnobežne s parcelou č. 334 na základe žiadosti Ing. Jarmily Dobiašovej
2. začlenenie pozemkov v k.ú. Rozvadze (bývalé štátne pozemky – SPF) – v súčasnosti regulačný blok ZZ1 do územia pre výstavbu rodinných domov
3. v regulačnom bloku NB12 vyčlenenie územia od poľnej cesty hore do kopca (svah) z obytného územia, zmena na ornú pôdu
4. vymedzenie parciel C-KN č. 454/3, 442/3 v k.ú. Rozvadze ako územie, na ktorom je/má byť umiestnená verejnoprospešná stavba (kríž)
5. vymedzenie parcely C-KN č. 380/3 v k.ú. Malé Stankovce ako územie, na ktorom je/má byť umiestnená verejnoprospešná stavba (Rákoczyho studňa), časti parciel E-KN č. 222, 223 v k.ú. Rozvadze, na ktorej je/má byť postavená studňa v priehone
6. vymedzenie parciel C-KN č. 245, 244/2, 244/1 v k.ú. Malé Stankovce ako územie, na ktorom má byť umiestnená verejnoprospešná stavba (domov dôchodcov)
7. zaradiť v rámci regulačného bloku P2 k.ú. Veľké Stankovce – skládka na rekultiváciu medzi prípustné regulatívny funkciu kompostoviska (Fukalov járok)
8. vypustiť v rámci regulačných blokov z prípustných regulatív funkciu bývania v bytových domoch
9. vymedzenie územia v rámci regulačného bloku ND/1 v k.ú. Sedličná popri ceste I/9 ako územie, na ktorom má byť postavená verejnoprospešná stavba (cyklotrasa) – na základe dopravnej štúdie z 06/2015 vypracovanej Ing. Andrejom Blahom s názvom Riešenie cyklochodníkov Tr. Turná – Tr. Stankovce
10. prehodnotenie v rámci regulačného bloku U2 funkciu PD dvora

Žiadosti doručené na obecný úrad po schválení tohto uznesenia nebudú akceptované a zapracované do zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce.

Rozprava: JUDr. Mastelová informovala prítomných občanov o skutočnosti, že jednotlivé žiadosti občanov boli prejednané na pracovnej porade pred zastupiteľstvom. Upozornila na jeden sporný bod č. 8, navrhuje ho dať schvaľovať zvlášť.

P. Pevný bude hlasovať proti tomu, aby sa znemožnilo stavať bytové domy alebo sa zdrží.

Ing. Blážová – či sú zapracované cyklotrasy. Starosta – nie sú, s výnimkou cyklotrasy pri Vaillante.

Otázka prítomného občana /p.Orechovský/ ohľadom výstavby bytových domov, a či je priestor na občiansku vybavenosť. Uviedol, že výstavba bytových domov so sebou prináša nárast obyvateľstva a podľa jeho názoru, občianska vybavenosť už teraz nie je priamo úmerná počtu obyvateľov, nie je voľná kapacita v škôlke, nie je tu žiadne sociálne zariadenie DSS ani ZSS, je tu iba 1 pediater, chýba ďalší praktický lekár. V súvislosti s územným plánom a schvaľovaním jeho plánu a doplnkov sa spýtal, či boli prizvaní a informovaní aj občania z daných lokalít, z tých lokalít, ktorých sa zmena ÚP priamo týka. Starosta – v regulačnom bloku NC5 /schválený v roku 2011/, ktorý tvorí zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti, platný územný plán umožňuje stavať aj bytové domy. Čo sa týka materskej školy, podali sme v roku 2017 žiadosť o rozšírenie kapacity MŠ o jednu triedu, žiaľ pre nedostatok financií nám dotácia nebola schválená, ale stále sme v zásobníku projektov. Rozvojovú daň sme sa rozhodli nezaviesť. Právo prísť na OZ a vyjadriť sa, má každý občan obce. Ing. Mojžiš - Ocenil názor p. Orechovského ako občana, ktorý je vodítkom pre hlasovanie poslancov. Podľa jeho názoru je v obci dostatok voľných bytov na jestvujúcich bytovkách a je potrebné zachovávať si ráz dediny.

PaedDr. Šmatláková – jedným okruhom je požiadavka občanov na bývanie v bytoch, druhým k tomu potrebná infraštruktúra a tretím ako ovplyvní výstavba bytových domov kvalitu bývania občanov v okolitých rodinných domoch

JUDr. Mastelová informovala občanov, že všetci máme záujem na tom aby sa rozšírila škôlka, minulý rok sa vybuďovali ihriská, ale rozšírenie MŠ je finančne nákladná záležitosť, snažíme sa využívať eurofondy a šetriť obecný rozpočet, samozrejme že je v záujme nás všetkých, aby sa služby obyvateľstvu rozšírili.

Patrik Tomík by chcel dať občanom možnosť, aby si mohli vybrať, či chcú stavať rodinný dom, alebo bývať na byte, v zásade je za to, aby sa stavali rodinné domy v obci.

Dušan Pevný poukázal na skutočnosť, že stavebný obvod sa tu buduje dlhé roky, je to finančne veľmi nákladná záležitosť. V obci je cca 25% voľných rodinných domov. Apeloval na poslancov, aby svojím hlasovaním o doplnku ÚP nevzali možnosť stavať bytové domy a nevzali ľuďom možnosť bývať. Pre mladé rodiny je to finančne lacnejšia záležitosť ako stavba rodinného domu, rozhodnutie nestavať v obci bytové domy by bolo proti občanom.. Poukázal, že nárast obyvateľov a s tým súvisiaca povinnosť rozšírenia infraštruktúry bude potrebná tak či tak, či sa postavia rodinné domy, alebo domy bytové.

Ing. Poruban – mne sa tiež nepáči, keď sa bytovky stavajú hocikde po obci, malo by byť vyčlenené územie na takého účely. Teraz nevyriešime či máme pozemky na RD. Zatiaľ nemáme sociálne byty, ak zakážeme výstavbu bytov, zanikne možnosť aj výstavby sociálnych bytov.

Otázka prítomnej občianky /p.Jurčová/ - o ktoré pozemky sa jedná? Starosta - väčšinou sa jedná o parcely v súkromnom vlastníctve, časť obecné. Ing. Mojžiš – je tu dostatok bytov pre rodiny, ktoré chcú bývať v bytoch. Stavíme byty pre stankovčanov alebo cudzích obyvateľov? Stále sa odkladajú žiadosti starousadlíkov o výstavbu rodinných domov. Som za to, aby sa výstavba bytov na určitú dobu zastavila.

PaedDr. Šmatláková – nech prijmeme akékoľvek rozhodnutie, nie je to navždy, ÚP je možné vždy otvoriť a nanovo prerokovať.

Pozmeňovací návrh JUDr. Mastelovej o hlasovaní bodu č. 8 zvlášť

Počet prítomných poslancov:

(Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 2 – Ing. Poruban, p. Pevný)

Návrh bol bol schválený

Uznesenie č. 2/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje do obstarávaných zmien a doplnkov č. 2 k územnému plánu Obce Trenčianske Stankovce vypustiť v rámci regulačných blokov z prípustných regulatív funkciu bývania v bytových domoch

Počet prítomných poslancov:

(Za: 5, proti: 3 – JUDr. Mastelová, Ing. Poruban, p. Pevný, zdržal sa: 1 – Ing. Beňovičová)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 3/2018

OZ Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach

C) berie na vedomie

žiadosti o zmenu územného plánu obce Trenčianske Stankovce, ktoré predložili

1. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a v. na Slovensku, Trenčianske Stankovce 340, žiadosť zo dňa 29.11.2017
2. Božena Bolechová, 913 11 Krivosúd Bodovka 46, žiadosť zo dňa 22.11.2017
3. TEMAX s.r.o., 9 líp 366, 913 21 Trenčianska Turná, žiadosť zo dňa 19.10.2017
4. Jozef Brezan a Mária Brezánová, ul. Beckovská 349, 913 21 Trenčianska Turná, žiadosť doručená na OcÚ dňa 21.9.2017
5. Judita Jarábková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 171, žiadosť zo dňa 26.9.2017
6. Rodina Vachánková a Škárová, Veľké Stankovce 792, 913 11 Trenčianske Stankovce, žiadosť doručená na OcÚ dňa 9.10.2017
7. Peter Mojžiš, 913 11 Trenčianske Stankovce 750, žiadosť doručená na OcÚ dňa 21.9.2017
8. Jaroslav Beták, 913 11 Trenčianske Stankovce 749, žiadosť doručená na OcÚ dňa 21.9.2017
9. T&T Slovakia s.r.o., Braneckého 14, Trenčín 911 01, žiadosť zo dňa 20.6.2017
10. Ing. Pekárková, Ing. Boris Pekárek, Otrokovická 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, žiadosť doručená na OcÚ dňa 22.5.2017
11. Miroslav Ševčík, 913 11 Trenčianske Stankovce 139, Peter Valach, Jarmila Valachová, 913 11 Trenčianske Stankovce 605, Dušan Tanáč, Zuzanna Tanáčová, 913 11 Trenčianske Stankovce 606, žiadosť zo dňa 10.3.2016
12. Bc. Richard Blážo, 914 43 Omšenie 331, žiadosť zo dňa 12.4.2017
13. Branislav Suchý, Bratislavská 126/68, Trenčín, žiadosť z 8.12.2017
14. Anna Dobiášová, 913 11 Trenčianske Stankovce 637, Ing. Jarmila Dobiášová, Švermova 37, 911 00 Trenčín, žiadosti zo dňa 8.1.2018

D) schvaľuje

do obstarávaných zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce Trenčianske Stankovce

1. zapracovanie žiadostí o zmenu územného plánu v rozsahu:
 - začlenenie E-KN parcely č. 128/1 o výmere 16422 m² a 128/2 o výmere 564 m² v k.ú. Sedličná do zastavaného územia obce – na základe žiadosti Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi a v. na Slovensku, Trenčianske Stankovce 340, žiadosť zo dňa 29.11.2017
 - začlenenie parciel č. 48/5, 48/6, 48/7 a 48/8 v k.ú. Sedličná do územného plánu obce tak, aby bolo na nich možné vybudovať malú výrobnú prevádzku – na základe žiadosti TEMAX s.r.o., 9 líp 366, 913 21 Trenčianska Turná, žiadosť zo dňa 19.10.2017
 - zrušenie jestvujúceho zámeru v územnom pláne viesť úžitkovú komunikáciu predĺžením prístupovej cesty k domom súp. č. 791, 792, 793, 790 cez súkromný pozemok rodiny Vachánkovej a Škárovej – na základe

žiadosti rodiny Vachánkovej a Škárovej, Veľké Stankovce 792, 913 11 Trenčianske Stankovce, žiadosť doručená na OcÚ dňa 9.10.2017

- zmenu trasovania plánovaného obchvatu obce Trenčianske Stankovce (výhľadová cesta II/507) v lokalite Priemyselný park Sedličná tak, aby výhľadová cesta II/507 bola trasovaná po hranici parciel č. 292/44, 290/63, 290/45 a 290/46 v k.ú. Sedličná podľa priloženého návrhu – na základe žiadosti T&T Slovakia s.r.o., Branického 14, Trenčín 911 01, žiadosť zo dňa 20.6.2017
 - zmenu trasovania navrhovanej komunikácie s IS (v súčasnosti umiestnená cez parcely C-KN č. 330/2, 331/2, 332/2 v k.ú. Veľké Stankovce) za hranicu pozemkov C-KN č. 329/14 a 329/17, 330/4 a 330/1, 331/2 a 331/1, 332/2 a 332/1 v k.ú. Veľké Stankovce – na základe žiadosti Miroslava Ševčíka, 913 11 Trenčianske Stankovce 139, Petra Valacha, Jarmily Valachovej, 913 11 Trenčianske Stankovce 605, Dušana Tanáča, Zuzanny Tanáčovej, 913 11 Trenčianske Stankovce 606, žiadosť zo dňa 10.3.2016
 - začlenenie parcely E-KN č. 1487/1 v k.ú. Veľké Stankovce a susediacich parciel v územnom pláne obce ako obytné územie – na základe žiadosti Bc. Richarda Bláža, 914 43 Omšenie 331, žiadosť zo dňa 12.4.2017
 - zrušenie navrhovanej trafostanice na parcele č. 333 a č. 334 v k.ú. Veľké Stankovce a zmenu trasovania spojovacej komunikácie pretínajúcej parcely č. 333 a 334 tak, aby bola vedená rovnobežne s parcelou č. 334 na základe žiadosti Anny Dobiašovej
 - zrušenie navrhovanej trafostanice na parcele č. 333 a č. 334 v k.ú. Veľké Stankovce a zmenu trasovania spojovacej komunikácie pretínajúcej parcely č. 333 a 334 tak, aby bola vedená rovnobežne s parcelou č. 334 na základe žiadosti Ing. Jarmily Dobiašovej
2. začlenenie pozemkov v k.ú. Rozvadze (bývalé štátne pozemky – SPF) – v súčasnosti regulačný blok ZZ1 do územia pre výstavbu rodinných domov
 3. v regulačnom bloku NB12 vyčlenenie územia od poľnej cesty hore do kopca (svah) z obytného územia, zmena na ornú pôdu
 4. vymedzenie parciel C-KN č. 454/3, 442/3 v k.ú. Rozvadze ako územie, na ktorom je/má byť umiestnená verejnoprospešná stavba (križ)
 5. vymedzenie parcely C-KN č. 380/3 v k.ú. Malé Stankovce ako územie, na ktorom je/má byť umiestnená verejnoprospešná stavba (Rákoczyho studňa), časti parciel E-KN č. 222, 223 v k.ú. Rozvadze, na ktorej je/má byť postavená studňa v priehone
 6. vymedzenie parciel C-KN č. 245, 244/2, 244/1 v k.ú. Malé Stankovce ako územie, na ktorom má byť umiestnená verejnoprospešná stavba (domov dôchodcov)
 7. zaradiť v rámci regulačného bloku P2 k.ú. Veľké Stankovce – skládka na rekultiváciu medzi prípustné regulatívny funkciu kompostoviska (Fukalov járok)
 8. vymedzenie územia v rámci regulačného bloku ND/1 v k.ú. Sedličná popri ceste I/9 ako územie, na ktorom má byť postavená verejnoprospešná stavba (cyklotrasa) – na základe dopravnej štúdie z 06/2015 vypracovanej Ing. Andrejom Blahom s názvom Riešenie cyklochodníkov Tr. Turná – Tr. Stankovce
 9. prehodnotenie v rámci regulačného bloku U2 funkciu PD dvora

Žiadosti doručené na obecný úrad po schválení tohto uznesenia nebudú akceptované a zapracované do zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Návrh starostu za 3 minútovú prestávku

Všetci prítomní: za

N á v r h n a u z n e s e n i e:

Uznesenie č. 4/2018

Obecné zastupiteľstvo s ú h l a s í s o z á v ä z k o m, ktorý spočíva v tom, že proces

obstarávania schvaľovania územno-plánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 5/2018

a) vypracovanie žiadosti o dotáciu na spracovanie územno-plánovacej dokumentácie za účelom zmien a doplnkov č. 2 ÚP Obce Trenčianske Stankovce

b) spolufinancovanie oprávnených nákladov dotácie na spracovanie územno-plánovacej dokumentácie, najmenej vo výške 20 % oprávnených nákladov podľa § 2 zákona č. 226/2011 Z.z. .

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 3 – Predaj pozemkov v k.ú. Malé Stankovce-Hošťáky

Dôvodová správa :

Obec Trenčianske Stankovce už dlhší čas hľadala možnosti, akým spôsobom vyriešiť otázku vstupu ku rodinným domom obyvateľov obce Trenčianske Stankovce, časť Hošťáky. Nakoľko sa obci, po zrealizovaní viacerých úkonov, podarilo stať sa výlučným vlastníctvom spomínaných pozemkov, ponúkla tieto vlastníkom príslušných nehnuteľností na odkúpenie za cenu určenú znaleckým posudkom. Na základe vyjadrenia nesúhlasu obyvateľov s cenou a s odôvodnením a zdokladovaním skutočnosti, že investovali svoju prácu do výstavby obecného majetku-chodníka a tiež finančnej investície do inžinierskych sietí a na dobudovanie miestnej komunikácie, bez nároku na preplatenie finančných prostriedkov, prehodnotila ich stanovisko komisia finančná aj stavebná /dňa 25.10.2017/ /a navrhla predaj pozemky v zmysle osobitného zreteľa, za cenu 7,00 €/m². Obec v Trenčianske Stankovce podľa §9 a ods.8 písm.e/ zákona SNR č.138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zverejnila dňa 27.11.2017 svoj zámer predaj**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemky vo vlastníctve Obce Trenčianske Stankovce, do dnešného dňa neboli zo strany obyvateľov obce vznesené žiadne pripomienky.

Rozprava: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 6/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach podľa §9a ods.8 písm.e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, schvaľuje odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN **parc.č. 413/21**, trvalé trávnaté porasty o výmere **314 m²**, v k.ú. Malé Stankovce, za cenu 7,00 €/m², čo je spolu : **2198,00 €**, **slovom :**

dvetisícjednostodevät'desiatosem eur, pre manželov Františka Bouchnera a Eriku Bouchnerovú, rod. Goliášovú, obaja bytom Trenčianske Stankovce 918.

Parcela bola odčlenená GP č. 45403066-017/2013 vypracovaným Ing. Patrikom Sládkom a overeným Okresným úradom v Trenčíne, Odborom katastrálnym dňa 04.02.2014 pod č. 92/14.

Finančné náklady spojené s návrhom do katastra nehnuteľností **vo výške 84 € hradí kupujúci.**

Dôvodom osobitného zreteľa je investícia žiadateľov /práca/ do obecného majetku-chodníka a tiež finančná investícia do inžinierskych sietí a na dobudovanie miestnej komunikácie, bez nároku na preplatenie finančných prostriedkov. Uvedené pozemky, ktoré budú predmetom predaja, tvoria prístup k rodinným domom, pre obec nie sú potrebné a ich udržiavanie je pre obec neekonomické.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 7/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach podľa §9a ods.8 písm.e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, schvaľuje odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN **parc.č. 413/19**, trvalé trávnaté porasty o výmere **196 m²**, v k.ú. Malé Stankovce, za cenu 7,00 €/m², čo je spolu : **1372,00 €**, **slovom : jedentisícristosedemdesiatdva eur**, pre manželov **Miloša Pružinca a Adrianu rod. Sivákovú, obaja bytom Trenčianske Stankovce 916.**

Parcela bola odčlenená GP č. 45403066-017/2013 vypracovaným Ing. Patrikom Sládkom a overeným Okresným úradom v Trenčíne, Odborom katastrálnym dňa 04.02.2014 pod č. 92/14.

Finančné náklady spojené s návrhom do katastra nehnuteľností **vo výške 84 € hradí kupujúci.**

Dôvodom osobitného zreteľa je investícia žiadateľov /práca/ do obecného majetku-chodníka a tiež finančná investícia do inžinierskych sietí a na dobudovanie miestnej komunikácie, bez nároku na preplatenie finančných prostriedkov. Uvedené pozemky, ktoré budú predmetom predaja, tvoria prístup k rodinným domom, pre obec nie sú potrebné a ich udržiavanie je pre obec neekonomické.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 8/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach podľa §9a ods.8 písm.e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, schvaľuje odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN **parc.č. 413/20**, trvalé trávnaté porasty o výmere **248 m²**, v k.ú. Malé Stankovce, za cenu 7,00 €/m², čo je spolu : **1736,00 €**, **slovom: jedentisícšesťstotridsaťšesť eur**, pre manželov **Jána Letku a Denisu Letkovú, rod. Mutašovú, obaja bytom Trenčianske Stankovce 917.**

Parcela bola odčlenená GP č. 45403066-017/2013 vypracovaným Ing. Patrikom Sládkom a overeným Okresným úradom v Trenčíne, Odborom katastrálnym dňa 04.02.2014 pod č. 92/14.

Finančné náklady spojené s návrhom do katastra nehnuteľností **vo výške 84 € hradí kupujúci.**

Dôvodom osobitného zreteľa je investícia žiadateľov /práca/ do obecného majetku-chodníka a tiež finančná investícia do inžinierskych sietí a na dobudovanie miestnej komunikácie, bez nároku na preplatenie finančných prostriedkov. Uvedené pozemky, ktoré budú predmetom predaja, tvoria prístup k rodinným domom, pre obec nie sú potrebné a ich udržiavanie je pre obec neekonomické.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 9/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach podľa §9a ods.8 písm.e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, schvaľuje odpredaj pozemku C-KN

parc.č. 413/12 , zastavané plochy a nádvoria o výmere **4 m²**, v k.ú. Malé Stankovce a novovytvoreného pozemku C-KN **parc.č. 413/18**, trvalé trávnaté porasty o výmere **187 m²**, v k.ú. Malé Stankovce , za cenu 7,00 €/m² , čo je spolu : **1337 €**, **slovom : jedentisícristotridsat'sedem eur**, pre **Romana Mojžiša, bytom Trenčianske Stankovce 915**.

Parcela 413/18 bola odčlenená GP č. 45403066-017/2013 vypracovaným Ing. Patrikom Sládkom a overeným Okresným úradom v Trenčíne, Odborom katastrálnym dňa 04.02.2014 pod č. 92/14.

Finančné náklady spojené s návrhom do katastra nehnuteľností **vo výške 102 € hradí kupujúci.**

Dôvodom osobitného zreteľa je investícia žiadateľov /práca/ do obecného majetku-chodníka a tiež finančná investícia do inžinierskych sietí a na dobudovanie miestnej komunikácie , bez nároku na preplatenie finančných prostriedkov. Uvedené pozemky, ktoré budú predmetom predaja, tvoria prístup k rodinným domom, pre obec nie sú potrebné a ich udržiavanie je pre obec neekonomické.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 10/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach podľa §9a ods.8 písm.e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, schvaľuje odpredaj novovytvorených pozemkov C-KN ,

parc.č. 413/16, trvalé trávnaté porasty o výmere **110 m²**, v k.ú. Malé Stankovce,

parc.č. 413/17, trvalé trávnaté porasty o výmere **157 m²**, v k.ú. Malé Stankovce,

za cenu 7,00 €/m² , čo je spolu : **1869,00 €**, **slovom : jedentisícosemstošesťdesiatdeväť eur**, pre **M.B.A. Moniku Laukovú, 913 11 Trenčianske Stankovce 914**. Parcela bola odčlenená GP č. 45403066-017/2013 vypracovaným Ing. Patrikom Sládkom a overeným Okresným úradom v Trenčíne, Odborom katastrálnym dňa 04.02.2014 pod č. 92/14.

Finančné náklady spojené s návrhom do katastra nehnuteľností **vo výške 102 € hradí kupujúci.**

Dôvodom osobitného zreteľa je investícia žiadateľov /práca/ do obecného majetku-chodníka a tiež finančná investícia do inžinierskych sietí a na dobudovanie miestnej komunikácie , bez nároku na preplatenie finančných prostriedkov. Uvedené pozemky, ktoré budú predmetom predaja, tvoria prístup k rodinným domom, pre obec nie sú potrebné a ich udržiavanie je pre obec neekonomické.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 11/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach podľa §9a ods.8 písm.e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, schvaľuje odpredaj pozemku C-KN **parc.č. 413/11**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **6 m²**, v k.ú. Malé Stankovce, a novovytvoreného pozemku C-KN **parc.č. 413/15** trvalý trávnatý porast vo výmere **94 m²** v k.ú. Malé Stankovce, za cenu 7,00 €/m² , čo je spolu : **700 €**, **slovom : sedemsto eur**, pre **manželov Martina Pazderu a Lenku Pazderovú, rod. Urbanovskú, bytom Trenčianske Stankovce 913**.

Parcela č.413/15 bola odčlenená GP č. 45403066-017/2013 vypracovaným Ing. Patrikom Sládkom a overeným Okresným úradom v Trenčíne, Odborom katastrálnym dňa 04.02.2014 pod č. 92/14.

Finančné náklady spojené s návrhom do katastra nehnuteľností **vo výške 102 € hradí kupujúci.**
Dôvodom osobitného zreteľa je investícia žiadateľov /práca/ do obecného majetku-chodníka a tiež finančná investícia do inžinierskych sietí a na dobudovanie miestnej komunikácie, bez nároku na preplatenie finančných prostriedkov. Uvedené pozemky, ktoré budú predmetom predaja, tvoria prístup k rodinným domom, pre obec nie sú potrebné a ich udržiavanie je pre obec neekonomické.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 12/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach podľa §9a ods.8 písm.e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, schvaľuje odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN, **parc.č. 413/14**, trvalé trávnaté porasty o výmere **88 m²**, v k.ú. Malé Stankovce, za cenu 7,00 €/m², čo je spolu : **616 €**, **slovom : šesťstošestnásť eur**, pre manželov Ing. Milana Strušku a Danicu Struškovú, rod. Fraňovú, **obaja bytom Trenčianske Stankovce 912.**

Parcela bola odčlenená GP č. 45403066-017/2013 vypracovaným Ing. Patrikom Sládkom a overeným Okresným úradom v Trenčíne, Odborom katastrálnym dňa 04.02.2014 pod č. 92/14.

Finančné náklady spojené s návrhom do katastra nehnuteľností **vo výške 84 € hradí kupujúci.**
Dôvodom osobitného zreteľa je investícia žiadateľov /práca/ do obecného majetku-chodníka a tiež finančná investícia do inžinierskych sietí a na dobudovanie miestnej komunikácie, bez nároku na preplatenie finančných prostriedkov. Uvedené pozemky, ktoré budú predmetom predaja, tvoria prístup k rodinným domom, pre obec nie sú potrebné a ich udržiavanie je pre obec neekonomické.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 4 : Prenájom priestorov zdravotného strediska

Dôvodová správa :

Obec Trenčianske Stankovce už dlhší čas v spolupráci s TSK hľadala možnosti, akým spôsobom vyriešiť otázku obsadenia voľného miesta praktického lekára a poskytovanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti pre dospelých. Na základe jedinej písomnej žiadosti MUDr. Drába, fi ICHTOS s.r.o. so sídlom Okružná 565/78, 018 51 Nová Dubnica, zverejnila obec dňa 27.12.2017 zámer prenajať im priestory v budove zdravotného strediska, na výkon všeobecnej ambulantnej starostlivosti pre dospelých. K zverejnenému zámeru sme ku dňu 10.1.2018, zo strany občanov neobdržali žiadnu pripomienku.

Rozprava: PaedDr. Šmatláková – máme už termín otvorenia a prevádzkovania ambulancie?

Starosta – MUDr. Dráb ma oslovil už pred pol rokom, následne umiestnil svojho lekára do Bánoviec nad Bebravou, ale zrejme to tam nevyšlo, ako si predstavoval, a preto sa koncom roka 2017 ozval zas. Podľa svojho posledného vyjadrenia by chcel MUDr. Dráb, aby lekár nastúpil od 1.2.2018. Všetko závisí aj od vybavovania povolení na príslušných inštitúciách. Tento lekár by mal ordinovať aj v

Trenčianskych Stankovciach aj v Trenčianskom Jastrabí, čiže v Tr. Stankovciach bude len pol dňa, čo je však lepšie ako keby tu vôbec nebol. Ordinačné hodiny budú zverejnené.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 13/2018

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, OZ Trenčianske Stankovce schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, prenájom majetku obce, nebytového priestoru o výmere 61,44m² nachádzajúceho sa na prízemí budovy Zdravotného strediska Trenčianske Stankovce, budovy postavenej na parcele č.1/2, k. ú. Malé Stankovce, LV č. 231,

pre žiadateľa: ICHTOS s.r.o., so sídlom Okružná 565/78, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 363 458 57, za účelom poskytovania všeobecnej ambulantnej starostlivosti pre dospelých. Cena : 1 €/rok/za jednotlivý nebytový priestor, v zmysle VZN č.3/2013 Obce Trenčianske Stankovce o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce v znení Dodatku č. 2

Doba prenájmu : na dobu neurčitú.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa, je nedostatok praktických lekárov a viac než rok uzatvorené priestory ambulancie pre dospelých. Spoločnosť ICHTOS s.r.o., so sídlom Okružná 565/78, 018 51 Nová Dubnica, zabezpečí pre obyvateľov obce Trenčianske Stankovce všeobecnú ambulantnú starostlivosť pre dospelých, ktorá je tohto času pre obyvateľov obce a tiež okolitých spádových obcí nevyhnutná.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 5 – Schválenie prísediacich Okresného súdu Trenčín

Dôvodová správa :

Podľa § 141 ods.1 zákona č. 385/2000Z.z. o sudcoch a prísediacich sú prísediaci volení na obdobie 4 rokov. Postup pri voľbe je upravený v § 139 a 140 citovaného zákona. Prísediacich volia obecné zastupiteľstvá v obvode okresného súdu z kandidátov vybratých týmito zastupiteľstvami ich určuje predseda okresného súdu. Obec Trenčianske Stankovce navrhuje za prísediacich :

1. Mgr. Danielu Jurčovou, bytom Trenčianske Stankovce 638
2. Mgr. Ľubicu Ďurišovou, bytom Trenčianske Stankovce 865

Rozprava:

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 14/2018

OZ volí na volebné obdobie rokov 2018 – 2022 za prísediacich okresného súdu Trenčín

1. Mgr. Danielu Jurčovou, bytom Trenčianske Stankovce 638
2. Mgr. Ľubicu Ďurišovou, bytom Trenčianske Stankovce 865

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 6 – Rozpočtové opatrenie č. 1/2018

Dôvodová správa :

V zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004, Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sme pripravili rozpočtové opatrenie č. 1/2018. Ide o zmeny vo výdavkoch v kompetencii obecného zastupiteľstva.

Projekt: Materská škola Trenčianske Stankovce - Zvýšenie energetickej účinnosti budovy

Dňa 10.3.2017 bola podpísaná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi poskytovateľom Ministerstvom životného prostredia SR a Obcou Trenčianske Stankovce o poskytnutí NFP. Vysúťažená suma diela je 394 796,71 €.

V rozpočte 2017 bola schválená položka na spoluúčasť z RF 25 000 €, ktorá sa nevyčerpala z dôvodu, že nebola podaná žiadosť o platbu.

Zároveň sa pri rekonštrukcii vyskytli práce navyše v sume cca 54 000 €.

Z toho dôvodu navrhujeme opäť zaradiť rozpočtovú položku v rozpočte na rok 2018 /717002/ Materská škola Trenčianske Stankovce - Zvýšenie energetickej účinnosti budovy vo výške 79 000 €, čerpanie z prostriedkov rezervného fondu.

Rozprava: p. Pevný – neviem sa s týmto stotožniť, následky by mal znášať projektant - tieto práce navyše. Boli práce ukončené v termíne? Starosta – áno zmluvné práce boli vykonané v termíne. Avšak vyskytli sa aj práce, ktoré sa nemohli predvídať, resp. projekt, podľa ktorého sa rekonštrukcia vykonávala, nebol dokonalý, všetky práce navyše boli nutné, Ing. Poruban kontroloval stavbu dokonca aj cez víkendy, ja som bol takisto na stavbe cca každý druhý deň. Ako príklad uvediem, že projektant nezahrnul do hlavného výkazu výmer dodanie a osadenie rozvádzačov, hoci to čiastkový projekt profesistu obsahoval. Boli tam okrem toho aj nepredvídateľné veci, ako napr. hrubšia vrstva pôvodných okapových chodníkov, ako predpokladal projektant. Tieto sa vybúravali a nahrádzali novými. Automaticky vznikli vyššie náklady s vybúraním, odvozom aj uskladnením stavebného odpadu, ako sa vo výkaze výmer predpokladalo.

JUDr. Mastelová – sa ospravedlnila a odišla o 19:42 hod. pri bode 6.

Počet prítomných poslancov: 8

Pokračovanie rozpravy: Ing. Poruban navrhol pozmeniť hlasovanie v tomto bode.

Ing. Kudla – práce navyše sa musia zaplatiť, bez týchto prác by sa MŠ neskolaudovala. Ing. Mojžiš – budem hlasovať za.

Mgr. Sýkorová – škoda, že ste sa neprišli pozrieť keď sa to robilo, keď sa odkryla stavba a začalo sa búrať, mám to aj nafotené

Pozmeňovací návrh Ing. Porubana o hlasovaní zvlášť o spoluúčasti - 25 000 € a zvlášť o prácach navyše - 54 000 €

Počet prítomných poslancov:

(Za: 2 – Ing. Poruban, p. Pevný, proti: 4 – Bc. Križan, Ing. Beňovičová, Patrik Tomík, Ing. Mojžiš, zdržal sa: 2 – PaedDr. Šmatláková, Ing. Kudla)

Návrh nebol schválený

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 15/2018

OZ Obce Trenčianske Stankovce schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2018 zvýšenie kapitálových výdavkov na projekt Materská škola Trenčianske Stankovce - Zvýšenie energetickej účinnosti budovy vo výške 79 000 €, rozpočtová položka 717 002. Finančné prostriedky budú čerpané z prostriedkov rezervného fondu obce.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 6, proti: 0, zdržal sa: 2 – p. Pevný, Ing. Poruban)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 7 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2018

Dôvodová správa :

V zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004, Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sme pripravili rozpočtové opatrenie č. 2/2018. Ide o zmeny vo výdavkoch v kompetencii obecného zastupiteľstva.

Projekt: Rekonštrukcia Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach

V rozpočte Obce Trenčianske Stankovce boli schválené výdavky na rekonštrukciu Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach vo výške 130 000 €, čerpanie z RF.

Na základe nepredvídaných okolností, nastanú práce navyše v predpokladanej výške cca 40 000€. /napr. zlý stav terasy, podbitie balkónov, sanácia soklov, sanácia murív deliacich stien na terasách,.../ Z tohto dôvodu navrhujeme zvýšiť rozpočet na položke 717002 – Rekonštrukcia budov /SD/ o 40 000 € z rezervného fondu.

Rozprava: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 16/2018

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2018 zvýšenie kapitálových výdavkov na Rekonštrukciu Spoločenského domu v Trenčianskych Stankovciach, rozpočtová položka 717 002 o 40 000 €. Finančné prostriedky budú pokryté z rezervného fondu obce.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 8 – Predaj pozemku vo vlastníctve obce na chov včiel Bc. Ivan Poruban

Dôvodová správa :

Obec Trenčianske Stankovce obdržala žiadosť od p. Ivana Porubana, Trenčianske Stankovce č. 48 o odkúpenie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Trenčianske Stankovce, konkrétne 2001 m² v k.ú. Malé Stankovce, za účelom chovu včiel. Komisia stavebná, dňa 02.10.2017 prerokovala túto žiadosť a nemá námietky voči odpredaju časti pozemku o výmere cca 2001 m² v zmysle GP, za cenu minimálne podľa znaleckého posudku s tou podmienkou, že po vytýčení pozemku sa uskutoční členmi stavebnej komisie obhliadka terénu. Ku zverejnenému zámeru odpredaja pozemku v zmysle osobitného zreteľa sme ku dňu 10.1.2018, zo strany občanov neobdržali žiadnu pripomienku. Nakoľko osobná prehliadka, podľa vyjadrenie predsedu stavebnej komisie a poslanca p.Pevného, mala byť iba podpornou k rozhodnutiu pri hlasovaní poslancov, navrhol zaradiť tento bod do programu zasadnutia OZ.

Rozprava: Ing. Beňovičová – osobne som sa zúčastnila prehliadky, písala som na základe výzvy svoje stanovisko pani prednostke, som za odpredaj tohto pozemku za účelom uvedeným v žiadosti.
Ing. Mojžiš – predmetný pozemok je súčasťou obecného pozemku určeného v územnom pláne obce na záhradkárске účely. Odporúčam obci ,aby odpredala prípadným ďalším záujemcom ďalšie súčasti tohto obecného pozemku a zamedzil' tak nekalému vyvážaniu smetí a odpadov do tohto územia

Ing. Kudla – záver z komisie - zároveň komisia navrhuje zriadiť vecné bremeno „len pre včelárske účely“

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 17/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach podľa §9a ods. ods.8 písm. e/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **schvaľuje predaj** novovytvoreného pozemku C-KN parc.č. 412/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 2001 m², v k.ú. Malé Stankovce , za cenu 0,24736 €/m² , čo je spolu zaokrúhlene : 495,00 €, slovom : štyristodeväťdesiatpäť eur, pre manželov **Bc. Ivana Porubana a Zuzanu Porubanovú, rod. Hodálovú, bytom Trenčianske Stankovce 48**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Neoddeliteľnou súčasťou uznesenia je zriadenie vecného bremena na liste vlastníctva „využívanie len pre včelárske účely“.

Parcela bola polohopisne zameraná Ing. Miroslavom Pavlovičom, autorizovaným geodetom, GP bude dopracovaný na základe tohto zamerania. Cena pozemku bola stanovená znalcom v odbore poľnohospodárstvo , Ing. Jarmilou Prekopovou , vid'. Znalecký posudok č. 32/2017.

Všetky náklady spojené s prevodom pozemku do KN hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorený pozemok parc. č. C-KN č. 412/1 nie je pozemkom, ktorý by obec využívala pre dosiahnutie svojich cieľov v oblasti rozvoja obce, je to pozemok v extraviláne. Je cca 30 rokov využívaný rodinou Porubanových na chov včiel, aj toho času je pozemok prenajatý Bc. Ivanovi Porubanovi, ktorý sa tejto činnosti intenzívne venuje.

Počet prítomných poslancov:

(Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 1 – Ing. Poruban)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 9 – Rôzne

Starosta obce informoval:

- Obecná zabíjačka sa uskutoční dňa 10.2.2018, bude pokračovať pochovávaním basy
- Zimné folklórne slávnosti sa budú konať 27.1.2018 o 15.00 hod. v Soblahove v areáli futbalového ihriska
- Informácie o stave konania vo veci žalobcu Mgr. Peter Plško, správca konkurznej podstaty úpadcu BONAS Slovakia, s.r.o. voči žalovanému Obec Trenčianske Stankovce o zaplatenie 103.564,92 € - žaloba bola okresným súdom v TN zamietnutá, žalobca sa voči tomuto rozhodnutiu odvolal.
- v decembri bola podaná žiadosť o poskytnutie dotácie na auto na Ministerstvo práce, soc. vecí a rodiny
- zaslaná žiadosť o dotáciu na kamerový systém – kamery bol navrhnuté pri vstupe do obce, ako aj na miestach, kde prechádzajú miestne komunikácie do poľných ciest. Chceme tým obmedziť vývoz odpadu do extravilánu obce.

Ing. Kudla návrh na predĺženie OZ o 20 minút

Všetci poslanci - za

Ing. Beňovičová – navrhuje aby sa schválil termín budúceho zastupiteľstva, aby sa moli poslanci pripraviť, aby sa prerokovali kapitálové výdavky, aby sa zväžil úver, zároveň žiada o presun zastupiteľstiev na pondelky

Starosta – je to na vás **poslancov**, dohodnite si termíny

Ing. Mojžiš – sa pripája k D. Pevnému a navrhuje zvolať pracovnú poradu ohľadom investičných akcií a čerpania rezervného fondu tam by sme si mohli určiť aj termíny zastupiteľstva.

Starosta – navrhujem ak pracovná porada, tak musia prísť minimálne piati, naposledy sa to nepodarilo.

Prednostka úradu – urobím prieskum medzi Vami, ktorý deň najviac vyhovuje väčšine na zasadnutie OZ a potom si môžeme určiť ďalší postup, alebo harmonogram zasadnutí. Čo sa týka pracovnej porady, ak neobdržíme žiadny konkrétny návrh termínu od poslancov, na základe výsledkov prieskumu Vám ho ponúkneme, alebo stanovíme.

K bodu 10 - Záver

Starosta obce oficiálne ukončil zasadnutie OZ o 20²⁰ hod. poďakovaním všetkým prítomným za účasť.

JUDr. Martin Markech
starosta obce

Mgr. Ľubica Ďurišová
Prednostka OcÚ