

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE

Č.j.: 729/2013

Dňa: 08.07. 2013

Z Á P I S N I C A č. 5/2013

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce
konaného dňa 08.07.2013 v zasadačke Obecného úradu**

Júl 2013

Overovatelia:

Dušan Pevný

Ing. Jozef Mojžiš

Z á p i s n i c a z o z a s a d n u t i a O b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a O b c e T r e n ě i a n s k e
Stankovce, konaného dňa 08.07.2013 od 16³⁰ hod. do 19,50 hod.
v zasadačke Obecného úradu v Trenčianskych Stankovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostkou obce Ing. Evou Beňovičovou.

Prezentácia :

Prítomných 9 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov. Ospravedlnený: 0

Nakoľko účasť poslancov je nadpolovičná, starostka obce skonštatovala, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Po privítaní prítomných otvorila zasadnutie OZ.

Písaním zápisnice bola poverená: Mgr. Ľubica Ďurišová, prednostka OcÚ.

Overovatelia: p. Pevný, Ing. Mojžiš

Hlasovanie za návrh overovateľov:

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 10.06.2013
2. Zmena rozpočtu, A/Rozpočtové opatrenie č.2, B/ Dodatok k výpožičke športovísk
3. VZN č.3/2013 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce.
4. Žiadosť o prenájom pozemku Ing. Ján Surovský.
5. Majetko právne vysporiadanie MK k.ú. Veľké Stankovce –zámena pozemkov (p.Hlávková, Kadlečíková, Ďurišová) - zrušenie uznesení OZ.
6. Žiadosť spoločnosti STLF Trenčín + zrušenie uznesenia.
7. Zvýšenie počtu detí v MŠ.
8. VZN č.4/2013 o určení výšky mesačného príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach.
9. Investičný zámer Hania Physics s.r.o, Trenčín.
10. Na vedomie :
 - zámena pozemkov s DNV Energo a.s Dubnica nad Váhom
 - info o stave pohľadávky BONAS s.r.o Trenčín.
11. Rôzne.
12. Záver.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

K bodu 1 - Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ 10.06.2013

Uznesenie č. 46 /2013

OZ schvaľuje Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ 10.06.2013.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 2 –Zmena rozpočtu,

A/Rozpočtové opatrenie č. 2

Dôvodová správa :

Rozpočtové opatrenie č. 2/2013 navrhuje zmeniť rozpočet vo výdavkových položkách: Štúdie a posudky a Oddychové centrum. Viď priložená tabuľka a komentár.

1. Terajší nájomca OC neplní podmienky podľa uzatvorených zmlúv. Obec Trenčianske Stankovce uskutočnila s nájomcom viacero jednaní ohľadne platieb za prenájom OC ako i plnenia podmienok v ďalších zmluvách. Nájomca v súčasnosti nemá pracovníka, ktorý by zabezpečoval ošetrovanie trávnatého ihriska ako i ostatných vonkajších priestorov. Zároveň deklaroval, že nezabezpečí plánované ošetrovanie trávinatej plochy ihriska. K zamedzeniu vyšších nákladov v budúcnosti súvisiacich s nutnými úpravami trávinatej plochy je potrebné vykonať v súčasnosti základné práce na udržanie kvality trávinatej plochy ihriska. Konkrétne sa jedná o pieskovanie a zabezpečenie regeneračných prác vo vegetačnom období. Časť nákladov zabezpečuje OŠK (prepravné náklady, denné úpravy trávinatej plochy). Celkovo sa jedná o zvýšenie rozpočtu na OC pre rok 2013 o sumu **4 800,- €**.

Zároveň je potrebné jednať s nájomcom o refundácii výdavkov v zmysle platných uzatvorených zmlúv.

2. Obec nemá doteraz spracovanú odbornú pasportizáciu miestnych komunikácií, ich ohodnotenie a zosúladienie s účtovnou evidenciou majetku. Cena samotnej pasportizácie sa pohybuje v sume cca **7 000,- €**, o ktorú je potrebné zvýšiť položku rozpočtu štúdie, posudky, expertízy.

položka	názov položky	rozpočet na rok 2013	rozpočet po zmene	rozdiel	rozpočt. opatrenie	
					odkiaľ	kam
111003	Daň z príjmov - fiškálna decentralizácia	543 000	603 000	60 000	60 000	
637011	Štúdie, posudky, expertízy	1 500	8 500	7 000		7 000
	<i>Oddychové centrum - v tom:</i>	<i>3 350</i>	<i>8 150</i>	<i>4 800</i>		<i>4 800</i>
633006	Všeobecný materiál	100	2 300	2 200		2 200
637004	Všeobecné služby	2 020	4 620	2 600		2 600
	SPOLU				60 000	11 800

Daň z príjmov:

navýšenie - o 60 000 € rozpočtovým opatrením č. 1 dňa 10.6.2013

použitie - 10 000 na dotáciu ECAV (oprava kostola)

Uznesenie č. 47/2013

OZ schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2013 – zvýšenie rozpočtovaných výdavkov o celkovú sumu 11 800,- €.

*Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)
Uznesenie bolo schválené*

B/ Dodatok č.3 k Zmluve o výpožičke športovísk zo dňa 15.9.2011

Dôvodová správa :

V záujme ochrany obecného majetku a nevyhnutnej investície do údržby ihriska, došlo k úprave rozpočtu v časti OC. Nadobudnutím účinnosti Dodatku č.3 k Zmluve o výpožičke dochádza k zosúladeniu rozpočtu so skutočnosťou.

Uznesenie č. 48/2013

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č.3 k Zmluve o výpožičke športovísk zo dňa 15.9.2011 medzi Obcou Trenčianske Stankovce a STLF a.s. Trenčín.

*Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)
Uznesenie bolo schválené*

K bodu č. 3 VZN č. 3/2013 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce

Dôvodová správa :

Schválením nového VZN sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č.1/2009 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce, zjednoduší a sprehládni sa VZN, nemení sa výška schválených poplatkov, dopĺňa sa v prílohe 2, nájom za pozemky v intraviláne a extraviláne.

Pozmeňovací návrh Ing. Beňovičovej :

Pozmeňovacím návrhom upravujeme výšku minimálneho ročného nájomného za 1 m² v:

Príloha č. 1

Bod 3 Priestory Oddychového centra
písm. b) sauna, masáž a pod.

12 € (pôvodne 17 €)

*Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)
Návrh bol schválený*

Príloha č. 2

Písm. d)

- v intraviláne obce (záhradkárské účely a pod.) **0,20 €** (pôvodne 0,15 €)

*Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 7 proti: 1 Ing. Mojžiš zdržal sa: 1 Poruban)
Návrh bol schválený*

Uznesenie č. 49/2013

OZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenia č. 3/ 2013 o určení nájomného a prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve Obce Trenčianske Stankovce.

*Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 2 Poruban, Mojžiš)
Uznesenie bolo schválené*

K bodu č. 4 Žiadosť o prenájom pozemku Ing. Jánovi Surovskému

JUDr. Markech-akékoľvek úpravy na obecnom pozemku nie sú možné, až po schválení obcou Ing. Surovský – priznáva, že toto zanedbal, ale v zmysle sľubu spred cca 6 rokov konal a ihrisko vybudoval.

Dôvodová správa :

Ing. Surovský požiadal obec o prenájom pozemku pod dobudovaným detským ihriskom pri Hanzos Clube v Trenčianskych Stankovciach. Ihrisko vybudoval na vlastné náklady, prispel tým k zveľadeniu uvedeného priestoru v centre obce.

Uznesenie č. 50/2013

OZ schvaľuje Prenájom obecného pozemku o výmere 233 m² pod detským ihriskom pri Hanzos Clube Ing. Jánovi Surovskému, Trenčianske Stankovce 676 za cenu 0,30 €/ m²/rok.

*Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)
Uznesenie bolo schválené*

K bodu č. 5 Majetko právne vysporiadanie miestnej komunikácie k.ú. Veľké Stankovce za vyschnutý vodný tok-zrušenie uznesení OZ

Dôvodová správa :

Na zasadnutí OZ dňa 03.09.2012, unesením č. 45/2012 bol schválený zámer zámeny majetku obce za časť suchého vodného toku, za účelom vysporiadania vlastníctva MK, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre p. Alenu Hlávkovú, bytom Trenčianske Stankovce č. 794 a spoluvlastníkov, s podmienkou vypracovania GP na vlastné náklady. Menovaná s touto podmienkou nesúhlasí, podala voči tomuto námietku, OZ na svojom zasadnutí dňa 15.10.2012 uznesením č. 51/2012 zamietlo kompletne znášanie trov zápisu do KN. Vyskytli sa tiež ďalšie skutočnosti, pre ktoré bude potrebné riešiť celú situáciu nanovo.

p.Hlávková – trvá na zámene, m za m, zbytok má záujem zaplatiť.

p.Kadlečík – reagovali na výzvu OcÚ, mali a aj majú eminentný záujem o vysporiadanie cesty, zámenou a sú ochotní zbytok doplatiť.

p.Straka – je položený najnižšie, poukazuje na nebezpečenstvo povodní../chýba tam dažďová kanalizácia/ cesta, ktorá slúži ako prístupová, nie je celá obecná, čiže nie je možné ju

využívať ako prístupovú komunikáciu, podložie, úzka, nie je spevnená, je to zaasfaltovaná hlina/ nie sú tam technické parametre na cestu, kto mu uhradí škodu, ktorá mu vznikne...

p.Grežďo – hlina, na nej asfalt...pri záťaži dôjde k ohrozeniu inžinierskych sietí, treba najskôr toto nadimenzovať...upozornil, aby bola budúcim stavebníkom nariadená povinnosť zabezpečiť okolie proti povodňam.

p.Vachánková – upozornila na stav r. 2004, kedy došlo k záplavám ich rodinných domov...v prípade cesty bude ohrozený ich rodinný dom, nie je tam miesto na „zatáčku“, ani na komunikáciu.

Ing. Kadák – poukázal na prijaté uznesenia z roku 2012.

J.Jančo-Ing. Záhumenský má chodník aj na inom mieste, nie je potrebné mu tam ponechať prístup chodníkom.

D.Pevný – akým spôsobom si budú riešiť ochranu pozemkov pred povodňami, treba sa tým zodpovedne zaoberať.

Dôvodová správa :

Na zasadnutí OZ dňa 03.09.2012, unesením č. 46/2012 bol schválený zámer zámeny majetku obce za časť suchého vodného toku, za účelom vysporiadania vlastníctva MK, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre p. Jarmilu Kadlečikovú a Zuzanu Ďurišovú , bytom Trenčianske Stankovce č. 793 , s podmienkou vypracovania GP na vlastné náklady. Menovaní s podmienkou súhlasili, žiadali o vykonanie ďalšieho kroku zámeny pozemkov, vyskytli sa však ďalšie skutočnosti, pre ktoré bude potrebné riešiť celú situáciu nanovo.

BOD č. 5 – Rušenie uznesení č. 45/2012, 46/2012, 51/2012, stiahnutý z rokovania, pôvodné uznesenia zostávajú v platnosti, bude sa postupovať v zmysle Zákona č. 138/1991 .

Prestávka v dĺžke 5 minút

K bodu č. 6 Žiadosť spoločnosti STLF Trenčín + zrušenie uznesenia

Dôvodová správa :

30.4.2012 na zasadnutí OZ bola riešená žiadosť fi STLF s.r.o Hodžova 23, Trenčín o zmenu žiadateľa stavebníka ihriska z dôvodu chyby v dohode. Na základe pozmeňovacieho návrhu bolo prerokovanie a schválenie návrhu uznesenia odročené a to uzn.č. 26/2012, až do prejednávania so zástupcom fi STLF s.r.o Trenčín a zástupcom firmy SHAS s.r.o Trenčín.

Nakoľko doteraz nedošlo ku vyjasneniu si podstatných náležitostí medzi oboma stranami, podávame nasledovný návrh :

Uznesenie č. 51/2013

OZ ruší uznesenie č. 26/2012 zo dňa 30.04.2012

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 52/2013

OZ zamietla žiadosť spoločnosti STLF s.r.o Hodžova 23 Trenčín, zo dňa 15.3.2012 o zmenu žiadateľa stavebníka .

Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)
Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 7 Zvýšenie počtu detí v MŠ

Dôvodová správa :

Podľa § 28 ods. 9 zákona NR SR č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a zákona č. 390/2011 Z.z., ktorým sa novelizuje zákon č. 245/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov platných od 1.9.2012, najvyšší počet detí v triede materskej školy je:

- a) 20 v triede pre troj – až štvorročné deti – 1. trieda,
- b) 21 v triede pre štvor – až päťročné deti – 2. trieda,
- c) 22 v triede pre štvor – až šesťročné deti – 3. trieda,
- d) 22 v triede pre päť – až šesťročné deti – 4. trieda.

Zdôvodnenie:

Podľa § 28 ods. 10 na prijatie vyššieho počtu detí uvedených v bodoch a), b),c),d) musí udeliť súhlas zriaďovateľ. Z týchto dôvodov sa obraciame na Vás so žiadosťou o udelenie súhlasu na prijatie detí do každej triedy nad počet ustanovený v odseku 9 § 28 školského zákona nasledovne:

- a) v 1. triede pre troj - až štvorročné deti o 3 deti,
- b) v 2. triede pre štvor – až päťročné deti o 3 deti,
- c) v 3. triede pre päť – až šesťročné deti o 3 deti,
- d) v 4. triede pre päť – až šesťročné deti o 3 deti.

Pri vzdelávaní v uvedených triedach sú splnené požiadavky:

- a) zákon 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- b) § 24 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- c) vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 527/2007 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenie pre deti a mládež.

Nakoľko je potrebné prerokovanie v rade školy, obraciame sa na Vás o vyjadrenie sa k predmetnej žiadosti.

Uznesenie č. 53/2013

OZ schvaľuje vyšší počet detí v triedach materskej školy nasledovne:

- a) v 1. triede pre troj - až štvorročné deti o 3 deti,
- b) v 2. triede pre štvor – až päťročné deti o 3 deti,
- c) v 3. triede pre päť – až šesťročné deti o 3 deti,
- d) v 4. triede pre päť – až šesťročné deti o 3 deti**

Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 1 Mojžiš)
Uznesenie bolo schválené

K bodu č. 8 - VZN č. 4/2013 o určení výšky mesačného príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach

Dôvodová správa :

1. Schválením nového VZN sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č.1/2008 zo dňa 3.9.2008 o mieste a čase zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole (zápis bude riešený novým VZN v septembri 2013), o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo výdajnej školskej jedálni, jeho dodatky zo dňa 3.9.2008 – uznesenie číslo ..., zo dňa 18.3.2011 – uznesenie číslo 31/2011, zo dňa 24.6.2011 – uznesenie číslo 73/2011, zo dňa 14.9.2011 – uznesenie číslo 96/2011, zo dňa 10.12.2012 – uznesenie číslo 64/2012.
2. Zjednoduší a sprehládni sa VZN, zmeny budú realizované v prílohách.
3. Vo VZN č. 1 / 2008 sa ešte uvádza výška poplatkov aj v korunách.
4. Nemení sa výška schválených poplatkov, iba formálna stránka VZN.

Pozmeňovací návrh Ing. Kadáka :

Príl. č. 1, tabuľka č.1 Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ júl alebo august17 €

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 3 proti: 2 Jančo Mojžiš zdržal sa: 4 Beták, Poruban, Markech, Pevný)

Návrh nebol schválený

Uznesenie č. 54/2013

OZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/ 2013 o určení výšky mesačného príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v škole a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Trenčianske Stankovce.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 1 proti: 0 zdržal sa: 8 Kadák, Kudla, Beták, Poruban, Pevný, Markech, Mojžiš, Jančo)

Uznesenie nebolo schválené

K bodu č. 9 Investičný zámer Hania Physics s. r. o. Trenčín

Dôvodová správa :

Hania Physics s.r.o , Nám. Sv. Anny 7269/20 C, Trenčín, predložil dňa 20.06.2013 na OcÚ investičný zámer , ktorý chce spoločnosť realizovať na pozemku, nadväzujúcom na rekreačno oddychový areál „ranču Brečné“ v k. ú. Rozvadze, ktorý je vlastníkom obce. Spoločnosť Hania Physics má záujem pozemok od obce odkúpiť a následne svoj zámer zrealizovať. Pozemok je v užívaní PD Inovec s výpovednou lehotou 5 rokov.

Uznesenie č. 55/2013

Obecné zastupiteľstvo zamietá investičný zámer a odpredaj pozemku v k.ú. Rozvadze, nadväzujúcim na ranč Brečné.

*Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 1 Pevný)
Uznesenie bolo schválené*

K bodu 10 Na vedomie

10.1. Zámena pozemkov s DNV Energo a s. Dubnica nad Váhom

10.2. Info o stave pohľadávky BONAS s. r. o. Trenčín

K bodu 11 Rôzne

Ing. Beňovičová – oboznámila poslancov so štúdiou Penzión pre seniorov, bude umiestnená k nahliadnutiu u prednostky obce.

Ing. Beňovičová – informovala poslancov o stave pohľadávky voči STLF s.r.o Trenčín, budú vyzvaní na odstránenie nedostatkov v lehote 30 dní, následne bude obec nútená konať.

Konateľ firmy verejne deklaroval, že majú záujem pokračovať v investičnom zámere a všetky záväzky voči obci si vysporiadať.

V súvislosti s prehlbujúcou sa pohľadávkou, hlavný kontrolór, JUDr. Lipták, upozornil na nutnosť vykonania nevyhnutných krokov, k ich včasnému vymáhaniu.

Ing. Kašubová v krátkosti oboznámila prítomných o stave konsolidácie v Obci Trenčianske Stankovce.

Ing. Kudla – opätovne upozornil na stav obecnej poľnej cesty k.ú. Veľké Stankovce stará tehelňa, smer Selec.

JUDr. Markech – Jednota COOP-parkovanie, dochádza ku kritickému stavu, je potrebné konať.

Mgr. Ďurišová- dala pripomienku, zaradiť do plánu opráv miestnych komunikácií a chodníkov aj ulicu „Oriešky“ v k.ú. Veľké Stankovce.

Ing. Kadák poukázal na problém kontajnerov plných skla, p.Husár informoval o probléme s odvážaním skla a odoberaním spracovateľom Nemšová.

D. Pevný – požaduje ku koncu polroka stav hospodárenia jednotlivých stredísk.

Ing. Mojžiš – poukázal na pálenie odpadu a tráv, bude podaná informácia o zákaze cestou MR.

Bc.Poruban – navrhuje, aby bol Penzión pre seniorov riešený v prípade ukončenia nájmu v lokalite Oddychového centra.

Starostka obce oboznámila poslancov o termíne konania Obecných dní, 29.8. 2013-01.09.2013.

V obci začína kultúrne leto, od 13.8.2013 sa poriadajú v areáli Požiarnej zbrojnice kultúrno spoločenské a podujatia.

JUDr. Markech- ako predseda KOVZ pri OZ Obce Trenčianske Stankovce, oboznámil poslancov s nasledovným :

Uznesenie č. 56/2013

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu Komisie pre ochranu verejného záujmu o tom, že starostka obce Ing. Eva Beňovičová, podala Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2012 v stanovenom termíne, do 31. marca 2013 v súlade s ústavným zákonom č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení zákona č. 545/2005 Z.z.

*Počet prítomných poslancov: 9
(Za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0)
Uznesenie bolo schválené*

13. Záver

Starostka obce oficiálne ukončila zasadnutie OZ o 19,50 hodine poďakovaním všetkým prítomným.

Ing. Eva Beňovičová
Starostka obce

Mgr. Ľubica Ďurišová
Prednostka OcÚ