

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO
OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE**

Č: 514 /2010

Dňa: 29.04.2010

Z Á P I S N I C A č. 4/2010

**Z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce konaného
dňa 29.04.2010 v zasadačke obecného úradu**

Apríl 2010

**Overovatelia:
Ján Surovský
PaedDr.Šmatláková**

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce konaného dňa 29.04.2010 v zasadačke Obecného úradu v čase od 16.30 hod do 21,35 hod.

Riadne zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce Ing. Eva Beňovičová. Po privítaní všetkých prítomných - poslancov i občanov / vid' prezenčná listina / konštatovala, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Ospravedlnení poslanci: Ing. Kudla, Bc.Jančová.

Za overovateľov zápisnice navrhla starostka obce poslancov: Jána Surovského a PaedDr.Šmatlákovú. Prípravou uznesenia poverila poslancov: Ing. Mojžiša a Ing. Kadáka.

Písaním zápisnice poverila pracovníčku: Mgr. Ľubicu Ďurišovú.

P r o g r a m:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Plnenie rozpočtu obce za 1. štvrťrok 2010
3. Rôzne
4. Diskusia
5. Uznesenie a záver

K bodu 1 – Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 17/2010

OZ schvaľuje : „ Kontrolu plnenia uznesení prijatých na riadnom zasadnutí OZ dňa 17.03.2010 a 19.4.2010.

= s týmito pripomienkami

- 6.250 € schválených pre OŠK navyše, oproti rozpočtu-použit' z príjmových finančných operácií,
- toto opatrenie bude premietnuté do úpravy Rozpočtu r.2010,
- úsporné svietidlá do SD – p.Husár vybavuje so zástupcom fi Slovex, podľa informácií budú vstupné náklady veľmi vysoké, fi urobí audit v SD a predloží výsledky,
- polícia zasiahne proti zle parkujúcim vodičom až po vypracovaní a schválení projektu /dopravné značenie/,
- Ing. Ján Surovský bol prizvaný na OZ , vid'. diskusia
- pracovná náplň hospodára bola predložená.

(Za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0)

Procedurálny návrh PaedDr.Šmatlákovej k dĺžke jednotlivých príspevkov, návrh 3 minúty.

Za : 5 Ing.Škúci, Ing. Kadák, J.Surovský, PaedDr.Šmatláková, Ing.Šmatlák proti : 1 Ing.Mojžiš zdržal sa : 0

O 17,20 hod. prišiel Ing. Hrušovský.

K bodu 2 - Plnenie rozpočtu obce za 1. štvrťrok 2010

OZ berie na vedomie plnenie rozpočtu obce za 1. štvrťrok 2010

= s týmito pripomienkami

p. Tanáčová predloží na budúcom OZ plnenie príjmovej časti – Dane, miestny poplatok za vývoz domového odpadu, fyzické aj právnické osoby.

K bodu 3 – Rôzne

OZ schvaľuje – neschvaľuje

3.1.1

Z dôvodu prípravy stavebných pozemkov v lokalite Hoštáky je potrebné pripraviť prístupovú komunikáciu k danej lokalite /k.ú. Malé Stankovce a k.ú. Sedličná/ a zabudovať do nej inžinierske siete. Z toho dôvodu je nevyhnutné majetkovo-právne vysporiadanie sa s majiteľmi-vlastníkmi pozemkov ktorí sú inžinierskymi sieťami dotknutí v zmysle GP č. 44566727-202/2009, GP č. 44566727-133/2009, GP č. 44566727-134/2009 všetky vypracované Ing. Patrikom Sládkom. Všetky náklady spojené s kúpou aj zámenou pozemkov hradí obec.

Uznesenie č.18/2010

OZ určuje v zmysle §9a) ods.8 e) zák.č.258/2009 Z.z. ktorým sa mení zákon č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámenu pozemkov Obce Trenčianske Stankovce s Jozefom Hrušovským, bytom Trenčianske Stankovce 789 v k.ú.Malé Stankovce **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu zachovania a majetkovo-právneho vysporiadania miestnej komunikácie.

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č.19/2010

OZ schvaľuje zámenu pozemkov

C-KN parc. č. 327/215 - 9 m2 orná pôda,

C-KN parc. č. 327/216 – 70 m2 orná pôda

C-KN parc.č. 327/217 – 14 m2 orná pôda

odčlenené GP č. 44566727-202/2009 z pôvodnej parcely E-KN č.19, vedená na LV č.231 v k.ú. Malé Stankovce, vo vlastníctve Obce Trenčianske Stankovce, o celkovej výmere 93 m2 ,za celkovú dohodnutú cenu 1302 €, bez finančného vyrovnaní,

za pozemky

parc.č. 190/8 - 53 m2 ostatná plocha,

parc. C-KN č. 468/5 - 40 m2 zastavaná plocha,

odčlenené GP č. 44566727-202/2009 z pôvodných parciel C-KN č. 190/6 a parc.C-KN č. 468/5, vedené na LV č.727 v k.ú.Malé Stankovce, vo vlastníctve Jozefa Hrušovského, bytom Trenčianske Stankovce 789, o celkovej výmere 93 m2 , za celkovú dohodnutú cenu 1302 €, bez finančného vyrovnaní, za podmienky udelenia súhlasu vlastníkov rodinných domov p.Štefana Breznického a manželky, Tr.Stankovce 297 a p.Ľuboša Breznického a manželky, Trenč.Stankovce 298

T : Prieběžne

Zodpovedná : Mgr.Ďurišová

(Za: 7 proti:0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č. 20/2010

OZ schvaľuje odkúpenie novovytvorenej parcely v k.ú. Malé Stankovce , parc.C-KN č. 179/2 – ostatná plocha o výmere 20 m², odčlenená GP č. 44566727-134/2009, od vlastníčky p.Emílie Vašicovej, bytom Trenčianske Stankovce 304, za cenu : 1 €

T : Pribežne

Zodpovedná : Mgr.Ďurišová

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č. 21/2010

OZ schvaľuje odkúpenie novovytvorenej parcely v k.ú. Malé Stankovce , parc.C-KN č. 184/2 – ostatná plocha o výmere 38 m², odčlenená GP č. 44566727-134/2009, od vlastníčky p. Vlasty Bohatej, trvale bytom Zakřany 230, Zastávka u Brna, za cenu : 1 €

T : Pribežne

Zodpovedná : Mgr.Ďurišová

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č. 22/2010

OZ schvaľuje odkúpenie novovytvorenej parcely v k.ú. Malé Stankovce , parc.C-KN č. 185/9 – ostatná plocha o výmere 47 m², odčlenená GP č. 44566727-134/2009, od vlastníka p. Ľubomíra Hôrku, trvale bytom Veľké Bierovce 271, za cenu : 1 €.

T : Pribežne

Zodpovedná : Mgr.Ďurišová

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

k.ú. Sedličná

Uznesenie č.23/2010

OZ schvaľuje odkúpenie novovytvorenej parcely v k.ú. Sedličná, parc.C-KN č. 235/85 – zastavaná plocha o výmere 17 m², odčlenená GP č. 44566727-133/2009, od vlastníka p. Štefana Hrušovského, Trenčín, Žilinská 2, za cenu : 1 €.

T : Pribežne

Zodpovedná : Mgr.Ďurišová

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č.24/2010

OZ schvaľuje odkúpenie novovytvorenej parcely v k.ú. Sedličná, parc.C-KN č. 235/86 – zastavaná plocha o výmere 17 m², odčlenená GP č. 44566727-133/2009, od vlastníka p. Štefana Hrušovského, Trenčín, Žilinská 2, za cenu : 1 €.

T : Priebežne

Zodpovedná : Mgr.Ďurišová

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č.25/2010

OZ schvaľuje odkúpenie novovytvorenej parcely v k.ú. Sedličná, parc.C-KN č. 235/87 – zastavaná plocha o výmere 32 m², odčlenená GP č. 44566727-133/2009, od vlastníka p.Igora Hrušovského, trvale bytom Trenčianske Stankovce 816, za cenu 1 €.

T : Priebežne

Zodpovedná : Mgr.Ďurišová

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č.26/2010

OZ schvaľuje odkúpenie novovytvorenej parcely v k.ú. Sedličná, parc.C-KN č. 235/88 – zastavaná plocha o výmere 66 m², odčlenená GP č. 44566727-133/2009, od vlastníka Inekon Slovakia s.r.o Dubnica nad Váhom, Centrum II-77/12, za cenu 1 €.

T : Priebežne

Zodpovedná : Mgr.Ďurišová

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č.27/2010

OZ schvaľuje nasledovný postup pri spracovávaní územia pre bytovú výstavbu v lokalite Pred Hoštáky . K doriešeniu uvedenej lokality je potrebné dopracovať podklady pre výpočet predajnej ceny, stavebných pozemkov, následne bude stanovený ďalší postup riešenia. Stavebná komisia spolu s finančnou komisiou predložia návrh financovania výstavby inžinierskych sietí.

T : budúce OZ

Zodpovedný :Ing. Kadák, Ing.Kudla

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

3.1.2

Na zasadnutí OZ dňa 17.03.2010 bola riešená otázka starostlivosti o budovu, priestory a okolie Oddychového centra. Bol daný návrh na prijatie správcu tohto objektu, nutnosť zabezpečiť správu priestorov bude riešená na OZ po vypracovaní činností, ktoré je potrebné pre plynulý a hospodárny chod OC vykonávať.

Uznesenie č. 29/2010

OZ schvaľuje navýšenie mzdových nákladov na stredisko Rekreačné a športové služby - Oddychové centrum v Rozpočte obce nasledovne :

Položka č. 59 Hrubá mzda o 1.500 €.

Alikôtnie s tým súvisí aj navýšenie položky odvodov

Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Zodpovedná : Ing.Novotová

3.1.3

Dňa 18.1.2010 /č.j. 56/2010/ bola na obec doručená žiadosť fi Monolit Slovakia Trenčín o predaj pozemku v k.ú. Malé Stankovce-Před Hoštáky o výmere cca 10 ha. Táto bola odstúpená na stavebnú komisiu.

Bolo prijímané pred príchodom Ing. Hrušovského

Uznesenie č. 30/2010

OZ neschvaľuje žiadosť fi Monolit Slovakia s.r.o Trenčín. Obec doteraz nedisponuje finančnými rozbormi pre posúdenie výhodnosti, resp. nevýhodnosti Vašej ponuky.

(Za: 3, PaedDr.Šmatláková, Ing.Škúci, Ing. Mojžiš proti: Ing.Šmatlák, J.Surovský, Ing. Kadák,, zdržal sa : 0)

3.1.4

Dňa 8.10.2009 /č.j.1827/2009 / bola na obec doručená žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru v Trenčianskych Stankovciach o nadstavbu hasičskej zbrojnice. Žiadosť bola odstúpená členom stavebnej komisie za účelom pripravenia návrhu riešenia.

Uznesenie č. 31/2010

OZ schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu budovy Požiarnej zbrojnice v Trenčianskych Stankovciach.

T : ihneď

(Za:7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Zodpovedný : obecný úrad

3.1.5

Dodatok č.1 k Cenovému výmeru č.1/2006 – úprava cien pohrebných služieb

Uznesenie č. 32/2010

OZ schvaľuje Dodatok č.1 k Cenovému výmeru č.1/2006- úpravu cien pohrebných služieb.

T : od 1.5.2010

Zodpovední : Husár, Siváková

(Za:7 proti: 0 zdržal sa: 0)

3.1.6

Návrh na úpravu ceny za uskladnenie fekálii na ČOV v Trenč. Stankovciach

Uznesenie č. 33/2010

OZ **schvaľuje cenu uskladnenia fekálii** na Čističke odpadových vôd v Trenčianskych Stankovciach pre občanov aj organizácie a to **11,38 € za 8m3 /l fekálny voz/**.

T : od 1.5.2010

Zodpovední : Husár, Siváková

(Za: 6 proti: 1-Surovský zdržal sa: 0)

3.1.7

Mgr.Jarmila Petrulová, evanjelická farárka v Trenčianskych Stankovciach požiadala obec dňa 28.4.2010 listom č.j. 311/2010 o poskytnutie dotácie na letný tábor detí, ktorý bude uskutočnený v dňoch 2-6.8.2010

Uznesenie č. 34/2010

OZ schvaľuje finančný príspevok vo výške 500 € Církevnému zboru evanjelickej cirkvi v Trenčianskych Stankovciach na pokrytie nákladov spojených so stravou detí v letnom tábore v dňoch 2. - 6. 8. 2010

T : ihneď !

Zodpovedná : Ing. Novotová

(Za: 6 proti: 1-Ing.Škúci zdržal sa:)

3.1.8

Emília Križanová, Trenčianske Stankovce 607, Pavol Ďuriš, Beckov č.148 požiadali obec dňa 17. a 18.3.2009 o navrátenie majetku pozemkov parciel PK č. 1176/8 a 1177/1 nachádzajúce sa v k.ú. Veľké Stankovce, ktoré sú t.č. majetkom obce. Po zdokladovaní skutkového stavu sa vyskytol problém, že PK parcely nie je možné spatne identifikovať, /ROEP/ to okrem iného znamená, že obec nemá doklady na základe ktorých by bolo možné parcely previezť./

Uznesenie č.35/2010

OZ neschvaľuje navrátenie pozemku parc.PK č. 1176/8 a 1177/1 , žiadateľke p. Emílii Križanovej, bytom Trenčianske Stankovce 607, nakoľko majetok obce nie je možné previesť na iného účastníka bez dokladov, ktoré by ju k tomuto oprávňovali. V tomto prípade je možné nakladať s majetkom obce na základe súdneho rozhodnutia.

Zodpovedná : Mgr. Ďurišová

(Za:7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Uznesenie č.36/2010

OZ neschvaľuje navrátenie pozemku parc.PK č. 1176/8 a 1177/1 , žiadateľovi p. Pavlovi Ďurišovi, bytom Beckov 148 , nakoľko majetok obce nie je možné previesť na iného účastníka bez dokladov, ktoré by ju k tomuto oprávňovali. V tomto prípade je možné nakladať s majetkom obce na základe súdneho rozhodnutia.

T : ihneď !

Zodpovedná : Mgr. Ďurišová

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

3.1.9

OZ reagovalo na list AS Trenčín č.j. 513/2010 zo dňa 29.4.2010 nasledovne :

Uznesenie č.37/2010

OZ schvaľuje v súvislosti s pripravovaným vstupom investora AS Trenčín a.s do projektu v lokalite Trenčianske Stankovce - Rozvadze nasledovný postup :

1. V prvom roku predaj 2 ha pôdy v hodnote 80 000 €, v zmysle uzn.OZ č.95/2009 a prenájom reštauračnej a ubytovacej časti v OC na 5 rokov v hodnote 72 470 € .
2. V druhom roku predaj 2 ha pôdy v hodnote 80 000 €. / V zmysle uzn. OZ č.95/2009/
3. V treťom roku predaj 2 ha pôdy v hodnote 80 000 €. /V zmysle uzn.OZ č.95/2009/
4. Vo štvrtom roku predaj 2 ha pôdy v hodnote 80 000 €. /V zmysle uzn.OZ č. 95/2009/
5. V piatom roku možnosť predaja 2 ha pôdy v prípade, ak obec pristúpi k predaju pozemku s možnosťou jednania o predĺžení nájomného vzťahu.

T : ihneď !

Zodpovedná : obec

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

3.1.10

Na mimoriadnom zasadnutí 19.4.2010 boli okrem iného prejednávané aj možnosti rekonštrukcie zdravotného strediska.

Uznesenie č. 38/2010

OZ schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu kúrenia v budove zdravotného strediska s centrálnym vykurovaním .

T : ihneď !

Zodpovedná : obec

(Za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1 Ing. Kadák)

3.2 – na vedomie

3.2.1-Priebežnú správu hlavného kontrolóra obce JUDr.Liptáka o výsledkoch vykonaných kontrol za obdobie 22.3.2010-19.4.2010

3.2.2 – Zápis zo dňa 28.4.2010 z rokovania k vysporiadaniu majetku v priestoroch OC, ktoré sú v nájme a užívaní spoločnosti BONAS Slovakia, s.r.o

3.2.3 – List č. 513/2010 zo dňa 29.4.2010 AS Trenčín , Návrh riešenia – BONAS a investície spojené s možnosťou vstupu v rámci projektu AS Trenčín v lokalite Rozvadze -Veľké Stankovce

3.2.4 - Informácia o nových bezplatných autobusových linkách TESCO - Tr.Stankovce-Drietoma

3.2.5 – Informácia o otváraní obálok súťaže : Regenerácia centrálnej zóny obce Trenčianske Stankovce

3.2.6 – Informácia starostky obce o nenávratnom finančnom príspevku na obnovu základnej školy

3.2.7 – informácia starostky obce : Regenerácia centrálnej zóny Tr. Stankovce – nenávratný finančný príspevok

3.2.8 – Informácia o zahraničnej služobnej ceste starostky obce do Poľska v dňoch 4.-7.5.2010- RZMOS.

3.3 - Odročuje sa

3.3.1

Na predchádzajúcich zastupiteľstvách OZ bola riešená otázka majetkovo-právneho vysporiadania cintorína k.ú. Veľké Stankovce, ktorý užíva obec, konkrétne parcely č. 4/1, 4/2 a 4/7 so spoluvlastníkmi Ing. Pavlom Žákom a p.Petrom Sieglerom v zmysle uzn.OZ č. 134/2009 zo dňa 14.12.2009.

Uznesenie č. 28/2010

OZ odročuje doriešenie majetkovo-právnych vzťahov cintorína k.ú. Veľké Stankovce do budúceho OZ, kedy bude predložený návrh stavebnej komisie na základe znaleckého posudku pozemkov navrhnutých na zámenu.

T : budúce OZ

Zodpovedný : Ing. Kadák

(Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0)

Úlohy prijaté na zasadnutí OZ :

1. Dohodnúť s geodetom termín stretnutia za účelom vyjasnenia si prístupovej komunikácie k rodinným domom Breznický Štefan, Breznický Luboš.

T : ihneď !

Zodpovední : Zemánková, Husár

2. Zaslať pozvánku členom komisie na otváranie US“ Regenerácia sídelnej zóny obce Trenčianske Stankovce“ : Ing. Bogárovi, Ing. Kudlovi, Ing. Kadákovi. /25.5.2010 o 11,30 hod. – Restaurant Sloník, Gallyayova 1, 841 02 Bratislava /.

T : ihneď !

Zodpovedná : Dutková

3. Starostka obce prijme opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole hlavného kontrolóra vid'. Správu o výsledkoch vykonaných kontrol z apríla 2010. Informáciu podá na najbližšom zasadnutí OZ. Závady budú odstraňované v zmysle platných interných predpisov.

T : najbližšie zasadnutie OZ

Zodpovedná : starostka obce

4. Obec vyžiada inventárne súpisy hnuťného majetku v jednotlivých miestnostiach OC v nájme spoločnosti BONAS SLOVAKIA s.r.o. Následne bude vykonaná inventúra vyššie uvedeného majetku za účasti poslancov OZ a pracovníka OcÚ.

= za stavebnú časť zodpovedá Ing. Kadák, Ing. Mojžiš

= za hnuťný majetok zodpovedá Ing. Kudla, Ing. Šmatlák,

T : ihneď

Zodpovedná : Ing. Novotová

5. Požiadať firmu DAMO Trenčianske Stankovce, aby pri prenajímaní štvorkoliek upozornili nájomcov na dodržiavanie platnej legislatívy.

T : ihneď

Zodpovedná : p.Tanáčová

6. Vysypať jamy na miestnej komunikácii pri parku J.Lipského .

T: ihneď

Zodpovedný : Husár

7. Predložiť na budúcom OZ plnenie príjmovej časti – Dane, miestny poplatok za vývoz domového odpadu, fyzické aj právnické osoby.

T : budúce OZ

Zodpovedná : Tanáčová

K bodu 4 - Diskusia,

Ing. Mojžiš – podal podnet na prizvanie Ing. Surovského , chcel vedieť predmet činnosti.

Ing. Ján Surovský –využíva prenajaté priestory bývalej „vinárne“ len na účely na aké bol prenajatý, účty sú platené, má záujem priestory využívať i naďalej, žiadna iná firma tam nefiguruje, nikomu inému priestory neprenajímam, je si vedomý svojich práv a povinností .

J.Surovský – ako je na OPS vedená evidencia PHM a hlavne evidencia čerpania PHM,a akým spôsobom riaditeľ OPS vyhodnocuje spotrebu a nadspotrebu pohonných hmôt u zamestnancov.

J. Husár – OPS disponuje strojovým parkom, kde u väčšiny mechanizmov nie je stanovená priemerná spotreba PHM, zamestnanci nie sú vyhodnocovaní, nedostávajú pokuty ani odmeny, ale evidencia je vedená, nadspotreba u niektorých mechanizmov /KUKA – voz/ oproti normám je vyššia cca 2-3 l/mesačne. V konečnom mesačnom sumáre, OPS dosiahlo za 2 kontrolované mesiace úsporu. Evidencia PHM je po kontrole a kontrolných zisteniach riadne vedená v zmysle predpisov, aj na OC.

Ing. Mojžiš – obyvatelia obce sa sťažujú na používanie pyrotechniky pri kultúrno-spoločenských podujatiach

Starostka obce – dala príkaz, aby v zmluvách o nájme bol zákaz používania pyrotechniky.

Ing. Mojžiš – areál ZŠ a MŠ je treba zamykať, je tam veľký pohyb ľudí, dochádza ku krádežiam

= rozmáha sa zlozvyk – štvorkolkári a motocyklisti chodia po poliach, poľných cestách a ničia úrodu.

K bodu 5 - Záver

V závere rokovania OZ poďakovala Ing. Beňovičová prítomným za aktívnu účasť a o 21,35 hod.ukončila rokovanie s pozvánkou na stavenie mája.

Ing. Eva Beňovičová
Starostka obce

Overovatelia:
PaedDr.Šmatláková Oľga
Surovský Ján