Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

ÚPN OBCE

TRENČIANSKE STANKOVCE

PROJEKT

APRÍL 2026

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Trenčianske Stankovce

2. Identifikačné čísla.

Kód obce 545741

IČO 00312053

3. Adresa sídla.

Obec Trenčianske Stankovce
Obecný úrad Trenčianske Stankovce č. 362
913 11 Trenčianske Stankovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Starosta
JUDr. Martin Markech

Obec Trenčianske Stankovce
Obecný úrad Trenčianske Stankovce 362
913 11 Trenčianske Stankovce

tel.: +421 32/6576632 - starosta obce
tel.: +421 908 553 049 - starosta obce
starosta@trencianskestankovce.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec (reg. č. 400)
Za záhradami 23
900 28 Zálesie

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. arch. Kristína Košťálová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5
811 09 Bratislava

tel.: +421 2 45523896;
e-mail: kristina.kostalova@azprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce

2. Charakter.

Územný plán obce Trenčianske Stankovce bol schválený uznesením OZ č. 49/2011 zo dňa 27.05.2011 a VZN č. 1/2011 zo dňa 27.05.2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť schváleného „Územného plánu obce Trenčianske Stankovce“. Zmeny a doplnky č. 1 boli schválené uznesením OZ č. 11/2016 zo dňa 09.03.2016 a VZN č. 1/2016 zo dňa 09.03.2016. Zmeny a doplnky č. 2 boli schválené uznesením OZ č. 14/2020 zo dňa 12.03.2020 a VZN č. 3/2020 zo dňa 12.03.2020.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. Hlavné ciele.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.
Hlavným cieľom návrhu dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce sú nasledovné navrhované zmeny:

Tab. 1 Prehľad navrhovaných zmien

Kód lokality	Regulačný blok v ÚPN	Funkcia regulačného bloku (v zmysle ÚPN)	Dotknutý objekt /regulácia	Navrhovaná zmena	Požiadavky na záber PP/zmena
ZD3-1	NO10 (NO1)	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Navrhovaná obslužná komunikácia	Zrušenie návrhu obslužnej komunikácie	bez nároku na záber PP
ZD3-2	NO1	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Regulácia podlažnosti - 2 +1 (max. 12 m nad pôvodným terénom)	Regulácia podlažnosti - 2 +1 (max. 14 m nad pôvodným terénom)	bez nároku na záber PP
ZD3-3	NO10 NO11 NO12	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Regulácia podlažnosti - 2 +1 (max. 12 m nad pôvodným terénom)	Regulácia podlažnosti - 2 +1 (max. 24 m nad pôvodným terénom)	bez nároku na záber PP
ZD3-4	NO13	Plochy výroby a skladového hospodárstva	Plocha pôv.regulačných blokov NO1, NO10 Regulácia podlažnosti - 2 +1 (max. 12 m nad pôvodným terénom)	Návrh nového regulačného bloku NO13 Regulácia podlažnosti - 2 +1 (max. 12 m nad pôvodným terénom)	bez nároku na záber PP
ZD3-5	-	-	-	Návrh cyklotrasy	bez nároku na záber PP

4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť.
Grafická časť sa skladá z výkresov dotknutých zmenami a doplnkami v mierke schváleného územného plánu obce Trenčianske Stankovce, formou priesvitky na pôvodné výkresy ÚPN-O Trenčianske Stankovce.

5. Uvažované variantné riešenia.

Predkladaný dokument Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce je riešený invariantne, pretože zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ZaD č. 3	mm	-	rr
1.	Návrh Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce	04	-	2019
2.	Prerokovania návrhu č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce	05	-	2019
3.	Preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov v zmysle §25 stavebného zákona	06	-	2019
4.	Schvaľovanie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce	08	-	2019
5.	Vypracovanie čistopisu č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce	10	-	2019

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Záväzným podkladom pre dokument Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce je:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení zmien a doplnkov

Východiskovým podkladom je

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997)
- Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT Bratislava 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení VZN č. 7/2018 zo dňa 28.05.2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja.
- Územný plán obce Trenčianske Stankovce, schválený uznesením OZ č. 49/2011 zo dňa 27.05.2011,
- Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Trenčianske Stankovce, schválené uznesením OZ č. 11/2016 zo dňa 09.03.2016,
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce, schválené uznesením OZ č. 14/2020 zo dňa 12.03.2020,

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín, schválený rozhodnutím okresného úradu Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, č. j. OÚ-TN-OSZP3-20 15/00 1484 TKZ, zo dňa 14.01.2015 (zhotoviteľ Slovenská agentúra životného prostredia Banská Bystrica v roku 2013).

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianske Stankovce.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie a pod.).

- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Trenčianske Stankovce,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Trenčianske Stankovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).

Poľnohospodárska pôda

Katastrálne územie obce trenčianske Stankovce má rozlohu 2 449,7 ha z toho 55% predstavuje poľnohospodárska pôda. Podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády č.58/2013 Z.Z patria nasledovné BPEJ do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy:

Názov KÚ	Kód BPEJ
Sedličná	0106012 0106042 0111032 0112003 0248002 0248202 0250002
Malé Stankovce	0244202 0248002 0248202
Veľké Stankovce	0202002 0202012 0206002 0244202 0248002
Rozvadze	0112003 0202002 0202012 0202042 0206002

Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešená v Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce.

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

Verejný vodovod.

V obci Trenčianske Stankovce v rozsahu jej všetkých častí je vybudovaný obecný vodovod. Zásobovanie obce pitnou vodou je realizované v súčasnosti zo skupinového vodovodu Trenčín. Zdrojom pitnej vody pre SKV Trenčín je vodný zdroj Štvrtok a vodne zdroje Selec I, II, III, IV, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Selec, južne od Trenčianskych Stankoviec. Voda z prameňov I a II obsahuje arzén, v súčasnosti je vo výstavbe úpravňa vody, ktorá po definitívnej dostavbe zabezpečí likvidáciu arzénu.
Voda z prameňov Selec je privádzaná do systému SKV Trenčín liatinovým potrubím DN 300. Na tento privádzač je napojené prívodné potrubie DN 150 - AC (azbestocementové), ktoré privádza vodu do

vodojemu Trenčianske Stankovce. Vodojem 2x250 m3 (max. hladina 258,0, min. hladina 254,5 m n. m.) je akumuláciou pitnej vody pre Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Opatovce a Trenčiansku Turnú.

Riešenie zásobovania vodou bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce.

Verejná kanalizácia.

Obec Trenčianske Stankovce má v súčasnosti čiastočne vybudovanú kanalizačnú sieť a ČOV. Kanalizácia je vybudovaná ako delená splašková, gravitačná kombinovaná s výtlačnými úsekmi. Výstavba kanalizácie začala v roku 1999. Dimenzia gravitačných potrubí je DN 400, DN 300 - PVC-U, prípadne železobetónové rúry; výtlačné potrubie je DN 150 - PVC. Nenapojená časť obyvateľov odvádza odpadové vody do žúmp.

Riešenie odkanalizovania bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce.

3. Suroviny, materiály - druh a spôsob získavania.

V riešenom území nie sú evidované dobývacie priestory, chránené ložiskové územia a prieskumné územia. V severnej časti riešeného územia sú evidované ložiská nevyhradeného nerastu:

- Ložisko nevyhradeného nerastu (4326) k.ú. Rozvadze
- Ložisko nevyhradeného nerastu (4667) k.ú. Rozvadze

4. Energetické zdroje – druh a potreba.

Elektrická energia

Obec Trenčianske Stankovce je zásobovaná elektrickou energiou prostredníctvom transformačných staníc z VN kmeňového vedenia č. 447. Linka 22 kV č.447 prechádza katastrálnym územím obce, na ktorú sú napojené jednotlivé 22/0,4 kV trafostanice. Zásobovanie odberateľov sa uskutočňuje prostredníctvom 19 trafostaníc 22/0,4 kV transformačných staníc o celkovom inštalovanom výkone 6675 kVA.

Riešenie zásobovania elektrickou energiou bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce.

Plyn

Severnou časťou katastrálneho územia obce Trenčianske Stankovce prechádza VTL plynovod DN 300 2,5 MPa, ktorý sa napája na medzištátny plynovod 700/55 cez prepúšťaciu stanicu pri Červeníku (severne od Leopoldova)

Zdrojovým plynovodom pre zásobovanie obce je VTL plynovod DN 300, ktorý je privedený do regulačnej stanice plynu RS s výkonom 3000 m3/hod.. Regulačná stanica je situovaná na okraji obce Veľké Bierovce. Regulačná stanica v súčasnosti slúži pre zásobovanie obcí Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Opatovce a Selec. Z jestvujúcej RS je vybudovaný do obcí Trenčianske Stankovce, Selec STL plynovod DN 200 z oceľových rúr.

Riešenie zásobovania plynom bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce.

Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Dopravné systémy

Obec Trenčianske Stankovce má v rámci katastra zastúpené nasledovné dopravné systémy:

- Cestná doprava
- Železničná doprava
- Vodná doprava

Cestná doprava
Obec Trenčianske Stankovce sa nachádza v Trenčianskom kraji v okrese Trenčín 8 km na juhozápad od okresného a krajského mesta Trenčín. Obec má z hľadiska cestnej dopravy veľmi výhodnú polohu, lebo leží v blízkosti križovatky dvoch významných ciest : diaľnice D1 a cesty I/9 (E50). V rámci širších vzťahov sa počíta s výstavbou rýchlostnej cesty R2 v koridore.. Riešené územie spadá do úseku rýchlostnej cesty „R2 Križovatka diaľnica D1 – Mníchova Lehota“.
Riešeným územím prechádzajú cesty:

- I/9 štátna hranica ČR/SR – Bánovce nad Bebravou – Prievidza
- II/507 – Okres Dunajská Streda – Žilina
- III/1877 – Trenčianske Stankovce - Selec
- III/1883 – Trenčianske Stankovce
- III/1878 - Trenčianske Stankovce – I/9

Železničná doprava
V blízkosti obce je v súbehu s koridorom diaľnice D1 vedená železničná trať číslo 120 (Bratislava – Žilina). Jedná sa o dvojkoľajovú elektrifikovanú trať, ktorá je súčasťou dopravného koridoru číslo V. - v úseku vetvy A Bratislava – Žilina – Čierna n./Tisou. Najbližšia železničná stanica k obci na trati číslo 120 sa nachádza v Trenčíne. V blízkosti správneho územia obce je vedená aj železničná trať regionálneho významu číslo 143 Trenčín-Bánovce nad Bebravou. Spomínaná trať má najbližšiu zastávku k obci v Trenčianskej Turnej.

Vodná doprava
Obec Trenčianske Stankovce leží pri rieke Váh, ktorá je definovaná medzinárodnou dohodou AGN, ako vnútrozemská vodná cesta medzinárodného významu pod označením E81. Vyhláška MDPT SR č. 22/2000 Z.z. klasifikuje túto vodnú cestu, ako vodnú cestu tried Va a Vb. Dobudovanie Vážskej vodnej cesty je jednou z úloh stanovených v Koncepcii rozvoja vodnej dopravy SR. Možnosť využitia vodnej dopravy je viazaná na výstavbu plánovaných prístavov v Novom Meste nad Váhom a v Trenčíne.

Riešenie dopravného napojenia bude predmetom riešenia Návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce.

2. Údaje o výstupoch.

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

Riešené územie obce Trenčianske Stankovce patrí k oblastiam s relatívne málo znečisteným ovzduším. Obec je plynofikovaná, väčšie kotolne na tuhé palivo sa tu nenachádzajú. Z hľadiska komunálnych zdrojov znečistenia ovzdušia v obci možno konštatovať, že plynofikáciou obce bolo odstránené znečistenie z lokálnych zdrojov vykurovania. Hlavnými zdrojmi znečisťovania ovzdušia je automobilová doprava a poľnohospodárska výroba.

Názov prevádzkovateľa	Názov zdroja
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.	ČOV Trenčianske Stankovce
Vaillant Industrial Slovakia s.r.o.	Plynové nástrešné vzduchotechnické jednotky
Vaillant Industrial Slovakia s.r.o.	Plynová kotolňa

EUROPIN, s.r.o.	Plynová kotolňa
PD Inovec Trenčianske Stankovce	Ošipáreň Veľké Stankovce
PD Inovec Trenčianske Stankovce	Dojnice Veľké Stankovce
PD Inovec Trenčianske Stankovce	Veľkokapacitný kravín VKK

2. Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Povrchové vody

Ochranu vodných zdrojov legislatívne upravuje zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách. Vodný tok Váh predstavuje významný prvok, ktorý dotvára charakteristický ráz krajiny Považského podolia.

Na strednom úseku Váhu sa zaznamenáva III. a IV. trieda čistoty, čo spôsobuje najmä znečistenie už na hornom úseku Váhu, kde je znečistenie odpadovými vodami najmä: SVS a.s. ČOV Liptovský Mikuláš, NUESIEDLER SCP a.s. Ružomberok, SVS a.s. ČOV Martin - Vrútky, Žilina, Hričov a Púchov, so zvýšenými koncentráciami NL, NEL a N-NH4. Povrchové vody tu preto dlhodobo patria k najviac znečisteným.

Váh je v jeho strednom toku znečisťovaný husto osídlenými oblasťami s rozvinutým priemyslom, kde najväčšími znečisťovateľmi sú ZsVaK a priemysel z mestských aglomerácií Dubnica nad Váhom, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom. Pre riešené územie obce Trenčianske Stankovce je najbližší hodnotiaci profil toku Váhu v mieste odberu Váh Trenčín (na km 165,1) a Váh Opatovce (na km 157,2).

Podzemné vody

Podzemné vody sú viazané na geologické štruktúry bradlového, flyšového pásma a kvartéru. Javorinské súvrstvie javorinského príkrovu tvorené pieskovcovým flyšom s prevahou jemnozrnných dobre triedených karbonatických pieskovcov sa vyznačuje ako celok dobrou puklinovou priepustnosťou a relatívne dobrým zvodnením. Výdatnosť prevažnej väčšiny puklinových a vrstevných prameňov je medzi 0,1 - 0,5l/s. Z významnejších výverov uvádzame prameň „Chabová“ v Hornej Súči s priemernou výdatnosťou 0,49 l/s s rozkyvom výdatnosti 0,15-4,08 l/s, s priemernou teplotou podzemnej vody 8,1 °C a jej rozkyvom 6,8 - 9,6 °C.

3. Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.

Nakladanie s odpadmi v obci sa riadi VZN č. 6/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi (účinné od 1. 1. 2025). Od 1. 1. 2025 zabezpečuje vývoz odpadu spoločnosť Marius Pedersen, a.s.

V obci sa v roku 2025 vyprodukovalo 120,34 t biologicky rozložiteľného odpadu, 552,37 t komunálneho odpadu a 38,24 t objemového odpadu.

4. Hluk a vibrácie.

Zdrojom hluku v území je predovšetkým automobilová a železničná doprava. Hluk z dopravy, komunikácie I. a II. triedy prechádzajú katastrom, resp. zastavaným územím obce, komunikácia I. triedy vzhľadom na hustotu dopravy zasahuje okolité obytné budovy nadmerným hlukom. Železničná trať prechádza mimo zastavané územie obce.

Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa riešené územie nachádza v oblasti s malým a stredným stupňom radónového rizika.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V rámci katastrálneho územia obce Trenčianske Stankovce sú vymedzené chránené územia prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny:

- **Prírodná pamiatka Malostankovské vresovisko** - na výmere 2,87 ha bola táto prírodná pamiatka vyhlásená nariadením Okresného národného výboru v Trenčíne č. 4/III-1 z 26.2.1987 s účinnosťou od 26.2.1987, 4. stupeň ochrany - VZV KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003,
- **Prírodná pamiatka Selecký potok** bola vyhlásená nariadením ONV v Trenčíne č. 2-14/IX zo dňa 21.8.1984 - účinnosť od 21.8.1984, 4. stupeň o. - VZV KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - ú. od 1.8.2003 na ploche 4,5292 ha. Táto prírodná pamiatka vznikla na ochranu zachovalého fragmentu podhorského potoka, jeho dvoch prítokov a brehových porastov,
- **Chránené stromy Lipského lipy** - ide o dve lipy malolisté (*Tilia cordata*) s obvodom kmeňa 595 a 343 cm, výškou 28 a 22 m, vekom 170 a 190 rokov.

Podľa Regionálneho ÚSES okresu Trenčín sa v hodnotenom území, prípadne v jeho blízkosti nachádzajú nasledovné prvky ÚSES:

- ***Nadregionálny biokoridor hrebeňov Považského Inovca a Strážovských vrchov*** **-** Spája biocentrum nadregionálneho významu Tematínske vrchy - Kňazi vrch - Javorníček s ďalšími biocentrami Považského Inovca a Strážovských vrchov.
- ***Nadregionálny biokoridor rieky Váh*** **-** Spája biocentrá regionálneho významu od Hornej Stredy po Nemšovú. Tvorený je prevažne zvyškami brehových porastov mäkkého luhu (miestami narušenými dosádzaným topoľom kanadským), močiarnymi a vodnými biotopmi a močiarno-vŕbovými porastami.
- **Regionálne biocentrum *Považský Inovec*** - jeho jadro tvorí PR Považský Inovec. Sú tu zastúpené bukové lesy kvetnaté a bukové kvetnaté lesy podhorské a bukové kyslomilné lesy podhorské spolu so spoločenstvami javorových bučín s takmer pralesným charakterom a inými zachovanými pôvodnými biocenózami.

- **Regionálne biocentrum *Drieňový vrch* -** biocentrum tvoria lesy v ochrannom pásme vodného zdroja. Predstavuje významnú lokalitu z hľadiska flóry a fauny. Je tvorené dubovými lesmi s hrabom a teplomilnými krovinami.

V rámci sústavy NATURA 2000 do riešeného územia nezasahuje žiadne územie európskeho významu ani chránené vtáčie územie.
Predkladaný návrh Zmien a doplnkov taktiež rešpektuje prvky územného systému ekologickej stability. **Navrhované lokality na zmenu funkčného využitia sa nachádzajú mimo samotných prvkov ÚSES, ako aj mimo ich dosahu.**

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v riešenom území nachádza:
- vodohospodársky významný tok č. 90. Váh (4-21-01-038),
- vodohospodársky významný tok č. 204 Biskupický kanál (4-21-09-002),
- vodohospodársky významný tok č. 209. Selecký potok (4-21-06-022).

Vodné toky, plochy a vodohospodárske diela

Katastrálne územie obce Trenčianske Stankovce patrí do povodia rieky Váh a vodné toky vyskytujúce sa na jej území do správy Povodia Váhu. V záujmovom území sa nachádzajú v intraviláne obce rybníky. V katastrálnom území obce pretekajú tri potoky:
- Selecký potok
- Sedličiansky potok
- Turniansky potok

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Trenčianske Stankovce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie sú:

	Zoznam dotknutých subjektov
	Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1 911 05 Trenčín
	Trenčiansky samosprávny kraj,

	Zoznam dotknutých subjektov
	K Dolnej Stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
	Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
	Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín Súdna 22, 911 01 Trenčín
	Krajský pamiatkový úrad, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad Trenčín Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad Trenčín Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy Námestie Ľudovíta Štúra 1 812 35 Bratislava
	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor ochrany prírody Námestie Ľudovíta Štúra 1 812 35 Bratislava
	Ministerstvo obrany, Kutuzovova 8, Bratislava 832 47
	Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice Slovenskej 10, 971 22 Prievidza
	Okresný úrad Trenčín, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Okresný úrad Trenčín, • Odbor starostlivosti o životné prostredie, • Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, • odbor cestnej dopravy, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
	Lesy SR, š.p., OZ Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín
	Ministerstvo dopravy SR, Námeste slobody č.6, 810 05 Bratislava
	Dopravný úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
	Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Nábr. Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piesťany
	Obec Adamovské Kochanovce, Adamovské Kochanovce 268, 913 05 Melčice Lieskové
	Obec Veľké Bierovce, Veľké Bierovce 24, 913 11 Trenč. Stankovce
	Obec Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 86 , 91321 Trenčianska Turná
	Obec Trenčianske Jastrabie, Trenčianske Jastrabie č. 102, 913 22 Trenčianske Jastrabie
	Obec Dubodiel, Obecný úrad č. 33, 913 23 Dubodiel
	Obec Selec, Selec č. 73, 913 36 Selec
	Obec Krivosúd-Bodovka, Krivosúd-Bodovka 88, 913 11 Trenčianske Stankovce
	Obec Melčice Lieskové, Melčice – Lieskové 119, 913 05 Melčice – Lieskové

3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Trenčianske Stankovce nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme:

- Schéma riešenia zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Trenčianske Stankovce

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997)
- Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT Bratislava 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení VZN č. 7/2018 zo dňa 28.05.2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja.
- Územný plán obce Trenčianske Stankovce, schválený uznesením OZ č. 49/2011 zo dňa 27.05.2011,
- Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Trenčianske Stankovce, schválené uznesením OZ č. 11/2016 zo dňa 09.03.2016,
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce, schválené uznesením OZ č. 14/2020 zo dňa 12.03.2020,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín, schválený rozhodnutím okresného úradu Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, č. j. OÚ-TN-OSZP3-20 15/00 1484 TKZ, zo dňa 14.01.2015 (zhotoviteľ Slovenská agentúra životného prostredia Banská Bystrica v roku 2013).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 24. 04. 2026

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Kristína Košťálová
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5
811 09 Bratislava

tel.: +421 2 45523896;
e-mail: kristina.kostalova@azprojekt.sk

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Starosta
JUDr. Martin Markech

Obec Trenčianske Stankovce
Obecný úrad Trenčianske Stankovce 362
913 11 Trenčianske Stankovce

tel.: +421 32/6576632 - starosta obce
tel.: +421 908 553 049 – starosta

Lokalita: **ZD3-3**

Existujúca funkcia: **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA**
Navrhovaná zmena: **REGULÁCIA PODLAŽNOSTI - 2 +1 (MAX. 24 M)**

Lokalita: **ZD3-3**

Existujúca funkcia: **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA**
Navrhovaná zmena: **REGULÁCIA PODLAŽNOSTI - 2 +1 (MAX. 24 M)**

Lokalita: **ZD3-3**

Existujúca funkcia: **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA**
Navrhovaná zmena: **REGULÁCIA PODLAŽNOSTI - 2 +1 (MAX. 24 M)**

Lokalita: **ZD3-4**

Existujúca funkcia: **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA**
Navrhovaná zmena: **NÁVRH NOVÉHO REGULAČNÉHO BLOKU NO13**

Lokalita: **ZD3-1**

Existujúca funkcia: **NAVRHOVANÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA**
Navrhovaná zmena: **ZRUŠENIE NÁVRHU OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCIE**

Lokalita: **ZD3-2**

Existujúca funkcia: **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA**
Navrhovaná zmena: **REGULÁCIA PODLAŽNOSTI - 2 +1 (MAX. 14 M)**

Lokalita: **ZD3-5**

Navrhovaná zmena: **NÁVRH CYKLOTRASY**

NO12
NO11
NO10
NO1
NO13

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

TRENČIANSKE STANKOVCE

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

NÁVRH

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

APRÍL 2026

1

2

LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHĽAD

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
ZRUŠENIE NÁVRHU OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCIE (CESTY)
ZRUŠENIE NÁVRHU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
ZRUŠENIE NÁVRHU CYKLOTRASY
NÁVRH CYKLOTRASY