

Zmluva o dielo č. 03/2011/IZO
uzatvorená podľa Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

	: Obecný úrad
So sídlom	: Trenčianske Stankovce
	: č.362
Bankové spojenie	: 913 11 Trenčianske Stankovce
	: DEXIA Banka Slovensko a.s.
Číslo účtu	: 0603688019/5600
IČO	: 00312100
Daň. Reg. Číslo	: 20201080072
Osoba oprávnená jednat' vo veciach zmluvných	: Ing. Eva Beňovičová
Osoba oprávnená jednat' vo veciach technických	: Ing. Peter Blažek
Tel., fax.	: 032 6496231, 0905 813346

1.2 Zhotoviteľ

	: IZOTECH group, spol s. r. o.
So sídlom	: Piešťanská 25
	: 915 01 Nové Mesto n/V
Bankové spojenie	: Tatra banka, Nové Mesto n/V
Číslo účtu	: 2621801862/1100
IČO	: 36 301 311
Daň. Reg. Číslo	: 2020182010
Osoba oprávnená jednat' vo veciach zmluvných	: Ing. Ivan Jaroš
Osoba oprávnená jednat' vo veciach technických	: Hruštinec Štefan

II. PREDMET ZMLUVY

„Regenerácia centrálnej zóny obce Trenčianske Stankovce“

III. PRÁVNY PREDPIS

Zmluva je uzavretá podľa § 536 a následného zákona č. 513/1991 Zb.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

4.1. Termín ukončenia prác je 09 mesiacov odo dňa podpisu zmluvy. Práce sa budú vykonávať na základe harmonogramu plnenia zmluvy.

4.2. Miestom plnenia je Obec Trenčianske Stankovce.

4.3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný a technický dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne bude objednávateľ postupovať v súlade s jeho internými predpismi a začne rokovať o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom.

V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za predmet zmluvy špecifikovaný v odst. II a priloženom rozpočte na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní časti predmetu zákazky. Lehota splatnosti všetkých vystavených faktúr zhotoviteľom je 90 dní od je doručenia objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený objednávateľom.

5.2. V prípade nerealizovania stavby alebo nerealizovania časti stavby sa nebude faktúrovať vôbec.

5.3. Cena tohto diela je podľa zmluvy konečná a zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a v ponúknuť cene.

Cena bez DPH : 575 511,12 EUR
20% DPH: 115 102,22 EUR
Spolu s DPH: 690 613,34 EUR

VI. PODMIENKY USKUTOČNENIA PRÁC

6.1. Zhotoviteľ je povinný písomne odovzdať dielo objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela. Po dokončení diela zhotoviteľ písomne vyzve zástupcu objednávateľa 10 dní dopredu k prevzatí diela.

6.2. Dielo bude považované za dokončené až písomným potvrdením objednávateľa v zápisnici o odovzdaní a prevzatí, že dielo preberá. Dňom prevzatia diela zástupcom objednávateľa a úhradou ceny za dielo sa objednávateľ stáva vlastníkom diela.

6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastností dohodnuté v zmluve. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

6.4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť, bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

6.6. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46 d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého sa budú denne zaznamenávať všetky skutočnosti, podstatné pre naplnenie tejto zmluvy-postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadne odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný a technický dozor objednávateľa.

VII. PRÁVNE VZŤAHY A DÔSLEDKY NEPLNENIA ZMLUVY

7.1. Ak nedôjde z akýchkoľvek dôvodov k splneniu povinnosti vyplývajúcej zo zmluvy v dohodnutej lehote /ďalej iba oneskorené plnenie/, zhotoviteľ je povinný zaplatiť nižšie uvedenú zmluvnú pokutu.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vyúčtovanú objednávateľom v zmysle tohto článku zmluvy do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia.

7.3. Objednávateľ je oprávnený okrem zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody za porušenie danej zmluvnej povinnosti, ak výška škody prevyšuje dohodnutú zmluvnú pokutu.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

8.1. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, je povinný tento zaplatiť zhotoviteľovi sankciu, rovnajúcu sa nákladom účelne vynaloženým na splnenie tejto zmluvy jednotlivých zariadení.

8.2. V prípade oneskorenej úhrady faktúry po lehote jej splatnosti môže uplatniť zhotoviteľ u objednávateľa za každý deň omeškania sankciu rovnajúcu sa 0,05% z fakturovanej čiastky.

8.3. Za každý deň omeškania dodávky z preukázanej viny zhotoviteľa môže uplatniť objednávateľ voči zhotoviteľovi sankciu 0,05% z nerealizovanej, resp. nefunkčnej časti dodávky.

IX. NÁHRADA ŠKODY

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá podľa platných predpisov za škody spôsobené pri realizácii diela, pokiaľ boli spôsobené z jeho viny.

9.2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby /diela/ a zmluvy.

9.3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených projektom stavby /diela/, platnými právnymi predpismi, platnými technickými normami, technologickými postupmi a zmluvy.

X. RIEŠENIE SPOROV

10.1. Ak sa vyskytnú rozpory dokumentoch a pnení zmluvy majú prioritu:

- Zmluva o dielo
- technické špecifikácie prác

- všeobecné technické podmienky

10.2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť prácu

10.3. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

10.4. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na celom území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom. Závazný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

10.5. Zhotoviteľ strpí výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutie nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom /konečným prijímateľom pomoci a oprávneným osobám poskytne všetku potrebnú činnosť.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Meniť a dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť dodatok k tejto zmluve.

Dodatky sa poradovo číslujú a zasielajú druhej strane v piatich vyhotoveniach.

11.3 Zmluva je uzavretá okamihom podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

11.4. Ak nie je v tejto zmluve dojednané inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom rozsahu.

11.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia, objednávateľ dve vyhotovenia.

11.6. Uchádzač v zmluvných podmienkach uvedie, že „poskytne neobmedzený prístup a spoluprácu so zástupcami Európskej komisie, Európskeho súdu audítorov, Najvyššieho kontrolného úradu SR, Ministerstvu financií SR, Ministerstvu životného prostredia SR a ďalším oprávneným orgánom, aby im umožnil inšpekciu a audit ľubovoľného aspektu Zmluvy o dielo a oprávneným osobám poskytne všetku potrebnú súčinnosť. Vo všetkých zmluvách podzhotoviteľmi alebo dodávateľmi v rámci zmluvy Zhotoviteľ uvedie „obdobné ustanovenie“.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 31.3.2011

V Tr.Stankovciach, dňa 31.3.2011

IZOTECH Group, spol. s r.o.
Piešťanská 1185/25
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 36 301 371 IČ DPH: SK2020182010
tel: 032 771 2264 -3-

.....
Ing. Ivan Jaroš-konateľ
Zhotoviteľ



.....
Ing. Eva Beňovičová, starostka obce
Objednávateľ