

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE

Č.j.: OcÚ TS 492/2018

Dňa: 28.5.2018

Z Á P I S N I C A č. 3/2018

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce
konaného dňa 28. 5. 2018 v zasadačke obecného úradu**

Máj 2018

**Overovatelia: Ing. Beňovičová
PaedDr. Šmatláková**

Z á p i s n i c a zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce, konaného dňa 28.5.2018 od 16³⁰ hod. do 19²⁵ hod.
v zasadačke Obecného úradu v Trenčianskych Stankovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostom obce JUDr. Martinom Markechom.

Prezentácia: prítomných poslancov 7 z celkového počtu 9 poslancov. Ospravedlnení: P. Pevný a Ing. Martin Kudla sa dostavia neskôr. Nakoľko účasť poslancov je nadpolovičná, starosta obce skonštatoval, že OZ je schopné rokovať a uznášať sa. Po privítaní prítomných otvoril zasadnutie OZ. Písaním zápisnice bola poverená: Galina Dobiašová

**Overovatelia: Ing. Beňovičová
PaedDr. Šmatláková**

Hlasovanie za návrh overovateľov zápisnice:

Počet prítomných poslancov: 7

(Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 21.3.2018
2. Správa o výsledku vykonaných kontrol
3. Plán kontrolnej činnosti na II. Polrok 2018
4. Predbežné vyhodnotenie čerpania rozpočtu za I. kvartál 2018
5. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018
6. Kúpa časti pozemku – p. Záhumenský
7. Ukončenie nájmu - Zdenka Pecháčková, Renáta Dohňanská
8. Ukončenie nájmu - Ing. Ján Surovský, PhD.
9. DNV ENERGO, a.s. – predbežný súhlas s vybudovaním komunikácie a sietí na obecnom pozemku, vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie
10. Územný plán obce
11. Oznámenie verejného funkcionára za rok 2017
12. Súhlas so zaradením zariadenia Centrum SiMa do siete škôl a školských zariadení
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie za návrh programu:

Počet prítomných poslancov: 7

(Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

K bodu 1 – Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce dňa 21.3.2018

Rozprava: -

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 30/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce dňa 21.3.2018

Počet prítomných poslancov: 7

(Za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 2 – Správa o výsledku vykonaných kontrol

Dôvodová správa :

Správu predkladám na rokovanie obecného zastupiteľstva na základe povinnosti vyplývajúcej s § 18f ods.(1) písm.d) zák. č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení.

Správa zahŕňa výsledok kontrol podľa schváleného plánu kontrol vykonaných v období január až apríl 2018. Správa nadväzuje na správu o kontrolnej činnosti za rok 2017 predloženú dňa 21.3.2018 na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Dostavil sa Ing. Kudla o 16:43 hod., počet prítomných poslancov 8

Rozprava: PaedDr. Šmatláková sa pýta na opakované kontrolné zistenia v súvislosti s inventarizáciou, ako zosúladiť so zákonom, prípadne dať opäť na kontrolu na budúci rok. JUDr. Lipták vysvetlil, že treba určiť zodpovedné osoby za jednotlivé budovy, strediská. Ing. Mojžiš súhlasí s pánom kontrolórom. Ing. Poruban sa pýtal na majetok na oddychovom centre.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 31/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Priebežnú správu o výsledku vykonaných kontrol hlavným kontrolórom v období január až apríl 2018

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 3 – Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

Dôvodová správa :

Návrh plánu kontrolnej činnosti predkladám na rokovanie obecného zastupiteľstva na základe povinnosti vyplývajúcej s § 18f ods. (1) písm. b) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Návrh plánu kontrolnej činnosti zahŕňa okruhy úloh, ktorých špecifikácia bude stanovená v písomných oznámeniach, ktoré budú doručené kontrolovaným subjektom následne po schválení plánu kontrolnej činnosti. Zároveň im bude oznámení dátum začatia kontroly.

Rozprava: -

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 32/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 4 – Predbežné vyhodnotenie čerpania rozpočtu za I. kvartál 2018

Dôvodová správa :

V zmysle Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predkladám vyhodnotenie čerpania finančného rozpočtu Obce Trenčianske Stankovce (príjmov a výdavkov) k 31.3.2018 – vid' predložený materiál. Definitívna správa o plnení rozpočtu roku 2018 bude súčasťou Záverečného účtu obce (do 30.6.2019).

Rozpočet 2018

Rozpočet schválený UZN OZ č.56/2017 zo dňa 13.12.2017

	schválený rozpočet 2018	aktuálny rozpočet k 31.3.2018	čerpanie k 31.3.2018	% plnenia
PRÍJMY SUMARIZÁCIA				
Bežné príjmy vrátane transferov	2 149 824	2 631 601	719 407	27
Vlastné príjmy ZS	93 690	94 105	32 925	35
Bežné príjmy	2 243 514	2 243 665	562 803	25
Kapitálové príjmy	0	18 210	18 210	100
Príjmy bežné + kapitálové	2 243 514	2 261 875	581 012	26
Príjmové fin. operácie (zapojenie rezervného fondu)	240 200	369 726	138 395	37
SPOLU	2 483 714	2 631 601	719 407	27

	schválený rozpočet 2018	aktuálny rozpočet k 31.3.2018	čerpanie k 31.3.2018	% plnenia
VÝDAVKY SUMARIZÁCIA				
Bežné výdavky	843 498	838 438	185 953	22
Transfery do ZS (prenesené kompetencie)	692 787	692 491	124 232	18
Fin. prostr. z rozpočtu obce (originálne kompetencie)	271 900	271 900	69 288	25
Vlastné príjmy ZS - vrátane	93 690	93 690	1 435	2
Fin. prostr. ZS nedočerp. v 2016 čerpané v 2017	10 000	20 526	20 526	
Bežné výdavky spolu	1 911 875	1 917 045	401 435	21
Kapitálové výdavky	571 020	695 080	170 421	25
Výdavky bežné + kapitálové	2 482 895	2 612 125	571 856	22
Výdavkové fin. operácie	0	0	0	
SPOLU	2 482 895	2 612 125	571 856	22

bežný rozpočet	331 639	326 620	161 368
kapitálový rozpočet	-571 020	-676 870	-152 211
prebytok rozpočtu	819	19 476	147 552

Rozprava: JUDr. Mastelová sa pýtala na čerpanie rekonštrukcie MŠ, starosta zodpovedal konkrétne otázky, ekonómka bude informovať detailne o plnení rozpočtu po pripísaní dotácie na účet.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 33/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Vyhodnotenie čerpania rozpočtu príjmov a výdavkov k 31.3.2018

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 5 – Rozpočtové opatrenie č. 5/2018

Dôvodová správa :

V zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004, Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sme pripravili rozpočtové opatrenie č. 5/2018. Ide o zmeny súvisiacich príjmov (a súvisiacich výdavkov) v časti prijatých dotácií a o zmeny vo výdavkoch v kompetencii starostu obce (v priebehu januára až apríla 2018)

Zmeny súvisiacich príjmov a výdavkov v rozpočte Obce Trenčianske Stankovce na rok 2018
január - apríl 2018

EK		Zvýšenie/zníženie príjmov		Zvýšenie/zníženie výdavkov	
312001	Dotácia normatív - prenes. komp. ZŠ			Dotácia normatív - prenes. komp. ZŠ	
	rozpočet	640 733		rozpočet	640 733
	očakávaná skutočnosť	640 437		očakávaná skutočnosť	640 437
	zníženie rozpočtu o		-296	zníženie rozpočtu o	-296
453000	nedočerpaná dotácia ZŠ z roku 2017			nedočerpaná dotácia ZŠ z roku 2017	
	rozpočet	10 000		rozpočet	10 000
	očakávaná skutočnosť	20 526		očakávaná skutočnosť	20 526
	zvýšenie rozpočtu o		10 526	zvýšenie rozpočtu o	10 526
223	Vlastné príjmy ZŠ			Vlastné príjmy ZŠ	
	rozpočet	93 690		rozpočet	93 690
	očakávaná skutočnosť	94 105		očakávaná skutočnosť	94 105
	zvýšenie rozpočtu o		415	zvýšenie rozpočtu o	415
312001	Dotácia - oblasť s tavebného poriadku				
	rozpočet	2 980			
	očakávaná skutočnosť	3 012			
	zvýšenie rozpočtu o		32		
322001	Dotácia na stroje OPS EÚ doplatok				
	rozpočet	0			
	očakávaná skutočnosť	16 293			
	zvýšenie rozpočtu o		16 293		
322001	Dotácia na stroje OPS ŠR doplatok				
	rozpočet	0			
	očakávaná skutočnosť	1 917			
	zvýšenie rozpočtu o		1 917		
513001	Preklenovací úver - Uzn.29/2018			Rekonštrukcia MŠ z úveru	
	rozpočet	0		rozpočet	0
	očakávaná skutočnosť	320 000		očakávaná skutočnosť	320 000
	zvýšenie rozpočtu o		320 000	zvýšenie rozpočtu o	320 000
Zvýšenie príjmov spolu		348 887		Zvýšenie výdavkov spolu	330 645

Zmena rozpočtu Obce Trenčianske Stankovce v kompetencii starostu obce:

V rozpočte Obce Trenčianske Stankovce je aktuálne schválená položka Rekonštrukcia Spoločenského domu II. etapa v sume 170.000 € (EK 717). V rozpočte obce nebola schválená projektová dokumentácia zvlášť (EK 716).

Z tohto dôvodu nastala zmena - presun z položky Rekonštrukcia SD II. etapa - 1.330 €
- na položku Projektová dokumentácia k SD II. Etapa + 1.330 €

Kapitálové výdavky zostávajú v celkovej sume nezmenené.

Rozprava: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 34/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 – zmeny rozpočtu Obce Trenčianske Stankovce v kompetencii starostu a poskytnutých dotáciách.

Počet prítomných poslancov: 8

(Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 6 – Kúpa časti pozemku – p. Záhumenský

Dôvodová správa :

Obec Trenčianske Stankovce obdržala od pána Pavla Záhumenského, bytom Trenčianske Stankovce 348 žiadosť o odkúpenie časti pozemku C-KN č. 269/1 k.ú. Malé Stankovce vo výmere 41 m². za cenu 0,20 Eur/m². Žiadateľ v žiadosti uviedol, že v roku 1991 odkupoval od obce parcelu č. 265/2 a z dôvodu žumpy, ktorá bola na tomto pozemku postavená a slúžila obyvateľom bytoviek, musel upustiť a ponechať obci výmeru 41 m². Toho času je žumpa zlikvidovaná. Dôvodom záujmu kúpiť túto časť späť sú neustále nezhody s niektorými obyvateľmi bytoviek.

Žiadosť p. Záhumenského prerokovala na svojom zasadnutí Komisia stavebná, ktorá zápisnici uviedla: „*Komisia odporúča dať súhlas na predaj časti záhrady na parc. č. 269/1 v k.ú. Malé Stankovce z majetku obce. Komisia odporúča predat' za cenu obvyklú, minimálne za cenu, v akej sa predávali pozemky v bývalom suchom koryte suchého náhonu vo VS. Komisia odporúča urobiť prevody majetku na náklady obce, nakoľko v minulosti bol tento pozemok vo vlastníctve rodiny Záhumenských*“ Žiadosť prerokovala aj Komisia finančná, ktorá v zápisnici uviedla: „*Komisia navrhuje odpredať za cenu znaleckého pozemku*“

Rozprava: Ing. Poruban sa pýtal ako dopadlo stretnutie s pánom Záhumenským.

Starosta informoval o stanovisku finančnej komisie - odporúča predat' podľa znaleckého posudku. Na poslednom stretnutí bol p. Záhumenský ochotný kúpiť za 1 €. Pýtam sa vás, poslancov, či je vôľa predat', ak áno, tak za akú cenu. Potrebujeme aj stanovisko finančnej komisie.

JUDr. Mastelová - je to ten istý pozemok kde sú nelegálne stavby – zajačníky - pri bytovkách? Náklady na znalecký posudok by mali byť jednotné.

Ing. Kudla – stotožňujem sa s p. Mastelovou, riešiť to komplexne.

p. Záhumenský vysvetlil problém, ktorý tam je – zajačníky, neporiadok, nechce kupovať za veľkú sumu.

Ing. Poruban – treba nájsť kompromisné riešenie

Prišiel p. Pevný o 17:30 hod. počet prítomných poslancov: 9

JUDr. Mastelová – sa pýtala p. Záhumenského, koľko by bol ochotný dať za ten pozemok a či vôbec potrebuje ten pozemok, pokiaľ by tam neboli zajačníky.

Bc. Križan – kúpa pozemku Vám nevyrieši problém so zajačníkmi.

Ing. Mojžiš – chápem to tak že p. Záhumenský chce kúpiť pozemok, navrhujem dať zrušiť nelegálne stavby, čo sa týka okolitého pozemku bytoviek, navrhujem to ponúknuť všetkým obyvateľom bytovky na odkúpenie.

p. Tomík – treba sa pozastaviť nad tým, že musel opustiť v minulosti tento priestor, aby sa mohli postaviť bytovky, bol to jeho pozemok, ktorý obec vykúpila, prečo by mal teraz kupovať za veľkú sumu. Ing. Beňovičová – chápem to tak, že chce mať p. Záhumenský hlavne klud a poriadok od susedov, bude to výhodnejšie pre p. Záhumenského keď sa obecný pozemok oplotí na náklady obce ako kupovať tento pozemok. Ing. Kudla súhlasí s p. Beňovičovou

p. Záhumenský súhlasil s návrhom oplotenia pozemku na náklady obce namiesto odkúpenia pozemku.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 35/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje žiadosť p. Pavla Záhumenského, Trenčianske Stankovce 348 o odkúpenie časti pozemku k.ú. Malé Stankovce, parcela C-KN č. 269/1.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 0 , proti: 8, zdržal sa: 1 – JUDr. Mastelová)

Uznesenie nebolo schválené

Návrh na prestávku 5 min.

Všetci prítomní poslanci súhlasia

Uznesenie č. 36/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach poveruje starostu obce, aby zabezpečil vybudovanie plného oplotenia vo výške dvoch metrov na hranici pozemkov vo vlastníctve obce (parcela reg. C-KN č. 269/1, k. ú. Malé Stankovce) a p. Záhumenského (parcela reg. C-KN č. 265/2, k. ú. Malé Stankovce) v lehote troch mesiacov od schválenia uznesenia. Obecné zastupiteľstvo požaduje od stavebného úradu v Trenčianskych Stankovciach začatie štátneho stavebného dohľadu nad objektmi umiestnenými na parcele reg. C-KN č. 269/1, k. ú. Malé Stankovce a informoval o záveroch starostu obce.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 7 – Ukončenie nájmu – Zdenka Pecháčková, Renáta Dohňanská

Dôvodová správa :

Dňa 11.4.2018 bola na Obecný úrad v Trenčianskych Stankovciach doručená žiadosť firmy PEDOS – Zdenka Pecháčková, 913 11 Trenčianske Stankovce 139 a Renáta Dohňanská, 913 11 Trenčianske

Stankovce 576, o ukončení nájomnej zmluvy č. 20 dohodou k 31.5.2018 z dôvodu ukončenia prevádzky.

Rozprava: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 37/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach súhlasí s ukončením nájmu Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20, nájomca Zdenka Pecháčková, Trenčianske Stankovce 139 a Renáta Dohňanská, Trenčianske Stankovce 576, dohodou k dátumu 31.5.2018.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 8 – Ukončenie nájmu – Ing. Ján Surovský, PhD.

Dôvodová správa :

Dňa 14.5.2018 bola na Obecný úrad v Trenčianskych Stankovciach doručená žiadosť firmy Oldtimer Slovakia s.r.o., 913 11 Trenčianske Stankovce 676, Ing. Ján Surovský, PhD. o odstúpenie od zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3/2017 (pôvodná zmluva č. 2/2009) dohodou k 31.5.2018. Priestory boli prenajaté za účelom využitia kancelárie (priestory bývalej vinárne).

Rozprava: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 38/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach súhlasí s ukončením nájmu nebytových priestorov (86,18 m²) v Spoločenskom dome firmy Oldtimer Slovakia s.r.o., 913 11 Trenčianske Stankovce 676, Ing. Ján Surovský, PhD. k nájomnej zmluve 3/2017, dohodou k 31.5.2018.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 9 – DNV ENERGO, a. s. – predbežný súhlas s vybudovaním komunikácie a sietí na obecnom pozemku, vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie

Dôvodová správa :

Dňa 13. decembra 2017 bola na obec Trenčianske Stankovce doručená žiadosť spoločnosti DNV ENERGO, a.s., IČO: 36 317 918 (ďalej len „žiadateľ“) o vyjadrenie obce k zámeru žiadateľa, ktorý sa dotýka obecných pozemkov. Žiadateľ v žiadosti požadoval od obce predbežný súhlas s vybudovaním účelovej komunikácie s ostatnými sieťami na parcele registra „E“, parcelné číslo 403, k. ú. Malé Stankovce vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce, predbežný súhlas dobudovať miestnu

komunikáciu s ostatnými inžinierskymi sieťami nachádzajúcu sa na parcele registra „C“ , parcelné číslo 446, k.ú. Malé Stankovce a parcele registra „E“ , parcelné číslo 9009/1, k.ú. Malé Stankovce vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce a predbežný súhlas dobudovať miestnu komunikáciu s ostatnými inžinierskymi sieťami nachádzajúcu sa na parcele registra „C“ , parcelné číslo 314/5 a 314/1, k.ú. Malé Stankovce vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce. Dňa 6.3.2018 sa uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov OZ aj za prítomnosti zástupcu žiadateľa. Na základe tohto stretnutia vzišiel od žiadateľa návrh zámény pozemkov. Zo stanoviska stavebnej komisie zo dňa 19.3.2018 vyplýva, že stavebná komisia s navrhovanou zámenou nesúhlasí z dôvodu nevýhodnosti pre obec, ďalej stavebná komisia odporúča dať súhlas žiadateľovi s umiestnením účelovej komunikácie slúžiacej ako prístup k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa po parcele vo vlastníctve obce č KN E 403 v k.u. Malé Stankovce v zmysle žiadosti zo dňa 12.12.2017 a odporúča rešpektovať právo drobných vlastníkov pozemkov v k.ú. Malé Stankovce byť zaradení v pripravovanej zmene a doplnku k UP a zaradiť ich vlastníctvo do regulatívu s možnou funkciou využitia - bývanie v RD. Z tohto dôvodu vypracoval žiadateľ novú žiadosť o zámenu pozemkov a návrh o doplnenie zmien a doplnkov územného plánu obce, ktorú doručil žiadateľ na obec dňa 3.4.2018. Dňa 6.4.2018 sa k danej žiadosti konala pracovná porada poslancov OZ, na ktorej sa dohodlo vytvorenie pracovnej skupiny v zložení: Martin Markech, Dušan Pevný, Jozef Mojžiš a Martin Poruban, ktorá mala za úlohu predložiť stanovisko obce k žiadostiam žiadateľa.

Keďže požiadavky žiadateľa sa týkajú aj nakladania s majetkom obce, je nutné prijať uznesenie OZ.

Rozprava: prítomný p. Koložváry - chcem dať do poriadku pozemky pre dedičov, kúpil som ich pred 12 rokmi, nie som developer, mojou snahou je sprístupniť a pripraviť pozemky tak, aby boli v súlade so zámermi obce.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 39/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach v súvislosti so žiadosťami spoločnosti DNV ENERGO, a.s., IČO: 36 317 918 (ďalej len „žiadateľ“ alebo „DNV“) zo dňa 12.12.2017 a 3.4.2018

1. predbežne súhlasí:

- a) so zámerom žiadateľa vybudovať účelovú komunikáciu s ostatnými sieťami na parcele registra „E“, parcelné číslo 403, k. ú. Malé Stankovce vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce v súlade s navrhovaným riešením uvedeným v žiadosti žiadateľa zo dňa 12.12.2017, pričom je nutná zmena ÚPN obce
- b) so zámerom žiadateľa dobudovať miestnu komunikáciu s ostatnými inžinierskymi sieťami nachádzajúcu sa na parcele registra „C“ , parcelné číslo 446, k. ú. Malé Stankovce a parcele registra „E“ , parcelné číslo 9009/1, k. ú. Malé Stankovce vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce
- c) so zámerom žiadateľa dobudovať miestnu komunikáciu s ostatnými inžinierskymi sieťami nachádzajúcu sa na parcele registra „C“ , parcelné číslo 314/5 a 314/1, k. ú. Malé Stankovce, pričom v danom prípade je nutnosť zo strany DNV doriešiť vlastnícke vzťahy s ostatnými vlastníkmi pozemkov, ktoré v súčasnosti bránia priamemu napojeniu na pozemky DNV

2. podmieňuje súhlas uvedený v bode 1. tohto stanoviska tým, že:

- a) celá parcela registra „E“, parcelné číslo 403, k. ú. Malé Stankovce vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce sa zamení s časťou parcely registra „C“ , parcelné číslo 315/12 k. ú. Malé Stankovce (najmä regulačný blog platného územného plánu obce NC5), vo vlastníctve DNV, a to v hodnote 1:1

- b) časť parcely registra „E“, parcelné číslo 1-447/83, k. ú. Malé Stankovce vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce sa zamení za celú parcelu registra „C“, parcelné číslo 245/11, k. ú. Rozvadze, časť parcely registra „C“, parcelné číslo 315/11, k. ú. Malé Stankovce, časť parcely registra „C“, parcelné číslo 315/7, k. ú. Malé Stankovce, celú parcelu registra „C“, parcelné číslo 306, k. ú. Malé Stankovce, celú parcelu registra „C“, parcelné číslo 318, k. ú. Malé Stankovce, celú parcelu registra „C“, parcelné číslo 51/2, k. ú. Malé Stankovce, celú parcelu registra „E“, parcelné číslo 406/301, k. ú. Malé Stankovce, všetky parcely vo vlastníctve DNV, a to v hodnote 1:1
- c) parcely registra „C“, parcelné číslo 318 a 51/2, k. ú. Malé Stankovce nemôžu byť využité na výstavbu komunikácie so sieťami, t.j. DNV bude rokovať s vlastníkmi súkromných pozemkov o odkúpení častí pozemkov pre účel výstavby komunikácie s inžinierskymi sieťami, aby nová, plánovaná komunikácia (ktorá má zabezpečiť prístup na parcelu registra „C“, parcelné číslo 315/12 k. ú. Malé Stankovce, vo vlastníctve DNV) nadväzovala priamo bez vychýlenia na miestnu komunikáciu postavenú na parcele registra „C“, parcelné číslo 446, k. ú. Malé Stankovce vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce.
3. podmieňuje súhlas uvedený v bode 1. tohto stanoviska písomným záväzkom (žiadateľ zároveň zabezpečí, aby v prípade prevodu pozemkov vo vlastníctve žiadateľa na ďalšie osoby bol dodržaný aj týmito osobami) spočívajúci v tom, že vjazd nákladnej dopravy do regulačného bloku NO1 ÚPN obce ako aj výjazd nákladnej dopravy z tohto bloku bol zabezpečený výlučne cez parcelu registra „E“, parcelné číslo 403, k. ú. Malé Stankovce z existujúceho priemyselného parku – regulačný blok O1 ÚPN obce (navrhované napojenie č. 1 uvedené v stanovisku žiadateľa zo dňa 12.12.2017), teda napojenia č. 2 a č. 3 uvedené v stanovisku žiadateľa zo dňa 12.12.2017 nesmú byť povolené na užívanie pre nákladnú dopravu. V prípade, že navrhované napojenie č. 1 uvedené v stanovisku žiadateľa zo dňa 12.12.2017 by kapacitne nepostačovalo na pokrytie regulačného bloku NO1 ÚPN obce, žiadateľ musí riešiť nové napojenie danej lokality priamo z cesty I/9.
4. požaduje, aby novovybudované komunikácie (taktiež most cez Sedličanský potok) so sieťami - kanalizácia a vodovod boli po právoplatnom ukončení kolaudačného konania prevedené za cenu 1 Euro bez DPH do vlastníctva obce Trenčianske Stankovce.
5. požaduje, aby pri všetkých pozemkoch, ktoré budú zahrnuté do zámeny sa stanovila ich všeobecná hodnota na základe znaleckého posudku.
6. V súvislosti so zámenami bude zo strany obce navrhnutá zmena ÚPN obce tak, aby pozemky súkromných vlastníkov nachádzajúce sa medzi parcelou registra „E“, parcelné číslo 403, k. ú. Malé Stankovce a parcelami registra „C“, parcelné číslo 315/12 a 318, k. ú. Malé Stankovce boli v maximálnej možnej miere využité na výstavbu rodinných domov. Taktiež, aby pozemky, ktoré nadobudne obec Trenčianske Stankovce boli určené v maximálnej možnej miere na výstavbu rodinných domov.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 10 – Územný plán obce

Dôvodová správa :

V zmysle § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sú obce povinné pravidelne, najmenej však raz za 4 roky, preskúmať schválený územný plán (ÚP), či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový ÚP. Po zmenách a doplnkoch v Územnom pláne Obce Trenčianske Stankovce z roku 2015 sa obec rozhodla pre zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce. Uznesením OZ č. 3/2018 prijatým na zasadnutí OZ dňa 10.1.2018 boli obcou niektoré žiadosti o zmenu ÚPN obce schválené do obstarávaných zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce Trenčianske Stankovce. Rozsah obstarávaných zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce bol limitovaný z dôvodu uzatvorenia zmluvy so spracovateľom zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce, ktorá bola podkladom pre podanie žiadosti o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. Vzhľadom na potrebu ďalších nutných zmien ÚPN obce, ktorá nastala po prijatí uznesenia OZ č. 3/2018 a môže priniesť rozvoj obce veľkého významu, predkladáme na schválenie návrh na doplnenie k zmenám a doplnkom č. 2 ÚPN obce Trenčianske Stankovce

Rozprava: Ing. Poruban – prvé uznesenie nás nepustí, bod číslo 10 by sa mal odročiť
p. Pevný – nesúhlasím, musíme to prijať aj kvôli DNV ENERGU, myslím si že doplnenie môžeme dať kedykoľvek pokiaľ ešte nie je schválený územný plán.

JUDr. Mastelová – ja som bola za to, ale nemôžem teraz hlasovať, mali by sme zrušiť najskôr uznesenie 3/2018

Starosta vysvetlil, prečo sme museli dať termín na doručovanie žiadostí

Ing. Beňovičová – súhlasí s uznesením

Starosta informoval, že DNV ENERGO je aj záležitosťou obce

Návrh Ing. Kudlu hlasovať o každej požadovanej zmene zvlášť

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Návrh bol schválený

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 40/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach

A) berie na vedomie

žiadosť o zmenu územného plánu obce Trenčianske Stankovce, ktorú predložil UniqueHome, s.r.o., Bazovského 14, Trenčín, žiadosť zo dňa 11.1.2018

B) schvaľuje

do obstarávaných zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce Trenčianske Stankovce zapracovanie žiadosti o zmenu územného plánu v rozsahu:

- zaradenie E-KN parcely č. 131/101 o výmere 11091 m² , k. ú. Sedličná do územného plánu ako pozemok určený na výstavbu v priemyselnej zóne na základe žiadosti spoločnosti UniqueHome, s.r.o., Bazovského 14, Trenčín, žiadosť zo dňa 11.1.2018

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 4 – JUDr. Mastelová, Ing. Poruban, Ing. Mojžiš, PaedDr. Šmatláková)

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 41/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach

A) berie na vedomie

žiadosť o zmenu územného plánu obce Trenčianske Stankovce, ktorý predložil AXOR s.r.o., Adamovské Kochanovce 57, 913 05 Melčice-Lieskové, žiadosť zo dňa 18.4.2018

B) schvaľuje

do obstarávaných zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce Trenčianske Stankovce

- zmenu územného plánu v bloku NC6 na funkčné využitie: Obytné územie so zástavbou s rodinnými domami na základe žiadosti spoločnosti AXOR s.r.o., Adamovské Kochanovce 57, 913 05 Melčice-Lieskové, žiadosť zo dňa 18.4.2018.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 0, proti: 0, zdržal sa: 9)

Uznesenie nebolo schválené

Uznesenie č. 42/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach *schvaľuje* do obstarávaných zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce Trenčianske Stankovce zapracovanie požiadaviek v súvislosti so stanoviskom obce pre spoločnosť DNV ENERGO, a.s. prijatým na základe uznesenia OZ č. 39/2018

Počet prítomných poslancov:

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 11 – Oznámenie verejného funkcionára za rok 2017

Dôvodová správa :

Podľa čl. 2 ods. 1 písm. o) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení zákona č. 545/2005 Z. z. (ďalej len „ústavný zákon“) je verejným funkcionárom starosta obce. Verejný funkcionár je povinný počas výkonu verejnej funkcie vždy do 31. marca podať písomné oznámenie za predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom uvedie náležitosti podľa čl. 7 ods. 1 ústavného zákona. Podľa čl. 7 ods. 2 ústavného zákona k písomnému oznámeniu verejný funkcionár priloží najneskôr do 30. apríla potvrdenie o podanom daňovom priznaní k dani z príjmov fyzických osôb alebo iný doklad vydávaný na daňové účely potvrdzujúci sumu príjmov, ktoré verejný funkcionár získal za predchádzajúci kalendárny rok.

Starosta obce JUDr. Martin Markech podal Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2017 dňa 29. marca 2018 spolu s dokladom potvrdzujúcim sumu príjmov za rok 2017, teda v stanovenom termíne a v súlade s ústavným zákonom

V zmysle čl. 7 ods. 5 v spojení s § 9 ods. 1 písm. b) ústavného zákona podáva Komisia na ochranu verejného záujmu obecnému zastupiteľstvu informáciu o podaní oznámenia verejného funkcionára za rok 2017 a navrhuje zobrať správu Komisie na ochranu verejného záujmu na vedomie.

Rozprava: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 43/2018

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie

správu Komisie na ochranu verejného záujmu o tom, že verejný funkcionár - starosta obce JUDr. Martin Markech si splnil svoju zákonnú povinnosť a v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení zákona č. 545/2005 Z. z. podal Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2017 riadne a včas.

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 12 - Súhlas so zaradením zariadenia Centrum SiMa do siete škôl a školských zariadení

Dôvodová správa :

Dňa 07.02.2018 bola na obec Trenčianske Stankovce doručená žiadosť žiadateľa: **Simona Ilavská - SiMa, Detské opatrovatel'ské centrum, 913 11 Trenčianske Stankovce č. 273, IČO: 50351133** o súhlas k jej žiadosti o zaradenie jej zariadenia do siete škôl a školských zariadení SR v zmysle § 16 ods. 1 písm. l) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov od 1. septembra 2019.

Dňa 22.5.2018 bola v danej veci doručená na obec Trenčianske Stankovce od Mgr. Simony Ilavskej, Trenčianske Stankovce č. 273, 913 11 Žiadosť o súhlasné stanovisko - doplnenie na základe výzvy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR, Rozhodnutie číslo: 2018/6584:2-10H0. V danej žiadosti sa uvádza, že žiadateľka bola oboznámená s možnosťou požiadať o výnimku zaradenia k 1.9.2018, ktorú má zámer využiť. Taktiež sa v žiadosti uvádza, že ministerstvo požaduje, aby bolo stanovisko obce adresované na subjekt: Súkromná materská škola SiMa, Trenčianske Stankovce 273. V rámci danej žiadosti sa žiadateľ zaväzuje, že v prípade súhlasu obce so zaradením k 1.9.2018 a zároveň aj so schválením zariadenia materskej školy do siete k tomuto dátumu bude žiadateľ žiadať obec o poskytnutie finančných prostriedkov od 1.1.2019.

Rozprava: poslanci a Mgr. Sýkorová viedli rozpravu o danej problematike predškolských detí

Hlasovanie o návrhu Ing. Mojžiša, aby sa súhlas podmienil vekovým ohraničením prijímaním detí od 3 do 6 rokov a v prípade voľných miest aj mladších

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 1 – Ing. Mojžiš, proti: 0, zdržal sa: 8)

Návrh nebol schválený

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 44/2018

A) OZ v Trenčianskych Stankovciach ruší uznesenie OZ č. 24/2018 prijaté na zasadnutí dňa 21.3.2018.

B) OZ v Trenčianskych Stankovciach:

- a) Berie na vedomie žiadosť žiadateľa Mgr. Simona Ilavská, 913 11 Trenčianske Stankovce č. 273 zo dňa 22.5.2018 o súhlas k jej žiadosti o zaradenie jej zariadenia do siete škôl a školských zariadení SR.
- b) Podľa § 16 ods. 1 písm. l) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí so zaradením zariadenia: Súkromná materská škola SiMa, Trenčianske Stankovce 273 do siete škôl a školských zariadení a zároveň v prípade jej zaradenia súhlasí, že predmetná súkromná materská škola môže začať svoju činnosť na území obce od 1.9.2018 .
- c) Podmieňuje súhlas podľa písm. B) tohto uznesenia tým, že zriaďovateľ súkromnej materskej školy uvedený v bode A) tohto uznesenia bude v prípade zaradenia súkromnej materskej školy do siete škôl a školských zariadení k 1.9.2018 žiadať obec o poskytnutie finančných prostriedkov až od 1.1.2019

Počet prítomných poslancov: 9

(Za: 5 , proti: 0, zdržal sa: 4 – Ing. Kudla, Bc. Križan, PaedDr. Šmatláková, Ing. Mojžiš)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 13 - Rôzne

Starosta obce informoval:

- Ministerstvo životného prostredia SR rozhodlo o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Kompostéry pre Obec Trenčianske Stankovce vo výške maximálne 82 650 €
- k žiadosti o NFP na technické vybavenie odborných učební - na stránke MPA RV SR bolo zverejnené, že nám bola schválená dotácia vo výške 74 067,19 € (žiadané 78 112,18 €), zatiaľ nedisponujeme písomným rozhodnutím o schválení dotácie
- Slovenská agentúra životného prostredia rozhodla o poskytnutí finančných prostriedkov - dotácie na projekt Revitalizácia zelene pred obecným úradom vo výške 5 000 €
- na obec bol doručený návrh Rady školy na vymenovanie riaditeľky školy Mgr. Gabriely Trnavskej
- starosta obce všetkým srdečne pozýva na Deň obce, ktorý sa bude konať dňa 9. júna 2018
- v dňoch 12.-15. júna 2018 bude starosta na zahraničnej pracovnej ceste
- ekonómka obce informovala poslancov o zámere predat' neupotrebitel'ny hmotny majetok Traktor Westwood T1800 najvyššej ponuke
- p. Pevný navrhol, aby sa zakúpili do budov obce defibrilátory

K bodu 14 - Záver

Starosta obce oficiálne ukončil zasadnutie OZ o 19²⁵ hod. poďakovaním všetkým prítomným za účasť.

JUDr. Martin Markech
starosta obce