

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE

Č. j.: 3532/2024 OcÚ TS 20/2024

Dňa: 23. 9. 2024

Z Á P I S N I C A č. 5/2024

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce,
konaného dňa 23. 9. 2024 v zasadačke Obecného úradu v Trenčianskych Stankovciach**

September 2024

**Overovatelia: Ing. Matúš Beňovič
Mgr. Martin Tanáč**

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce, konaného
dňa 23. 9. 2024 od 16³⁰ hod. do 19⁰⁰ hod. v zasadačke Obecného úradu
v Trenčianskych Stankovciach

Prítomní:

JUDr. Martin Markech, starosta obce,

Poslanci: Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, Ing. Mgr. Marián Zaťko, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný, Ing. Martin Kudla, PhD., Bc. Marta Jančová, Ing. Matúš Beňovič

Nepřítomní: Bc. Jaroslav Križan

Ďalší přítomní:

Ing. Mária Kašubová

Mgr. Gabriela Trnavská

Galina Dobiašová

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostom obce JUDr. Martinom Markechom oznámením zo dňa 10. 9. 2024.

Starosta obce JUDr. Martin Markech privítal všetkých prítomných (viď prezenčná listina).

Ospravedlnení poslanci: Bc. Jaroslav Križan

Starosta obce skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášaniaschopné.

Písaním zápisnice bola poverená: Galina Dobiašová

Overovatelia: **Ing. Matúš Beňovič**
 Mgr. Martin Tanáč

Hlasovanie za návrh overovateľov zápisnice:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
-----	---	--

proti:	0
--------	---

zdržal sa:	0
------------	---

nehlasovali:	0
--------------	---

nepřítomní při hlasování:	0
---------------------------	---

Návrh bol prijatý

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 24.06.2024
2. Informácia o zmene rozpočtu
3. Predbežné vyhodnotenie čerpania rozpočtu k 30.6.2024
4. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2023 Obce Trenčianske Stankovce
5. Rozpočtové opatrenie č. 7
6. Rozpočtové opatrenie č. 8
7. Predstavenie investičného zámeru PD Inovec Trenčianske Stankovce
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach na území Obce Trenčianske Stankovce
9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce
10. Manželia Pevní – zrušenie žiadosti o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 280/11 k. ú. Sedličná
11. PaedDr. Oľga Šmatláková, žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 280/11 k. ú. Sedličná
12. Žiadosť o odkúpenie pozemkov, Stanislav Balaj
13. Prenájom pozemku pod reklamné zariadenia ISPA s.r.o Bratislava
14. Prenájom pozemku pod chatkou, Miroslav Mojžiš
15. Ukončenie nájmu v priestoroch SD, Ing. Štefan Bucha
16. Zástupcovia zriaďovateľa obce Trenčianske Stankovce do Rady školy pri ZŠ s MŠ Jána Lipského v Trenčianskych Stankovciach
17. Zmluva o prevode majetku obce do správy – Základná škola Jána Lipského s materskou školou Trenčianske Stankovce 405
18. Rôzne
19. Záver

Hlasovanie za návrh programu zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	
Návrh bol prijatý		

K bodu 1 – Kontrola plnenia uznesení zo dňa 22.4.2024

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 41/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce dňa 24.6.2024.

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 2 – Informácia o zmene rozpočtu

Dôvodová správa:

V zmysle § 14 ods. 1 a 2 zákona č. 583/2004, Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sme pripravili „Informáciu o zmenách rozpočtu za II. kvartál 2024“.

Ide o zmeny príjmov (a súvisiacich výdavkov) v časti prijatých dotácií a o zmeny v kompetencii starostu.

Vid' príloha

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenia

Uznesenie č. 42/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie informáciu o zmenách rozpočtu príjmov a súvisiacich výdavkov v časti prijatých dotácií a o zmenách v kompetencii starostu za II. kvartál 2024.

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič,
-----	---	---

proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasovali: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 3 – Predbežné vyhodnotenie čerpania rozpočtu k 30.6.2024

Dôvodová správa:

V zmysle Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predkladám vyhodnotenie čerpania finančného a programového rozpočtu Obce Trenčianske Stankovce (príjmov a výdavkov) k 30.6.2024 – viď predložený materiál. Definitívna správa o plnení rozpočtu roku 2024 bude súčasťou Záverečného účtu obce (do 30.6.2025).

Rozpočet 2024				
Rozpočet schválený UZN OZ č.82/2023 zo dňa 11.12.2023				
	schválený rozpočet 2024	upravený rozpočet k 30.6.2024	čerpanie k 30.6.2024	% plnenia
PRÍJMY SUMARIZÁCIA				
Bežné príjmy vrátane transferov	3 512 137,00	3 633 949,84	2 225 585,18	61
Vlastné príjmy ZŠ	125 600,00	125 600,00	140 715,58	112
Bežné príjmy	3 637 737,00	3 759 549,84	2 366 300,76	63
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	4 848,00	
Príjmy bežné + kapitálové	3 637 737,00	3 759 549,84	2 371 148,76	63
Príjmové finančné operácie Obec	0,00	301 946,47	75 209,31	25
Príjmové finančné operácie ZŠ	0,00	0,00	0,00	
Príjmové finančné operácie spolu	0,00	301 946,47	75 209,31	25
SPOLU	3 637 737,00	4 061 496,31	2 446 358,07	60
VÝDAVKY SUMARIZÁCIA				
	schválený rozpočet 2023	upravený rozpočet k 30.6.2024	čerpanie k 30.6.2024	% plnenia
Bežné výdavky	1 534 193,00	1 598 370,54	642 646,65	40
Transfery do ZŠ (prenesené kompetencie)	1 226 067,00	1 271 332,00	572 996,22	45
Fin. prostr. ZŠ nedočerp. v 2023 čerpané v 2024	0,00	33 112,77	33 112,77	100
Fin. prostr. z rozpočtu obce (originálne kompetencie)	667 586,00	667 586,00	271 798,17	41
Vlastné príjmy ZŠ - vrátené	125 600,00	114 782,00	56 175,67	49
Projekt "Pomáhajúce profesie" (PP)	0,00	0,00	28 586,29	
Bežné výdavky spolu	3 553 446,00	3 685 183,31	1 605 315,77	44
Kapitálové výdavky ZŠ	0,00	10 818,00	10 818,00	100
Kapitálové výdavky Obec	83 000,00	364 204,00	32 282,56	9
Kapitálové výdavky spolu	83 000,00	375 022,00	43 100,56	11
Výdavky bežné + kapitálové	3 636 446,00	4 060 205,31	1 648 416,33	41
Výdavkové finančné operácie	0,00	0,00	0,00	
SPOLU	3 636 446,00	4 060 205,31	1 648 416,33	41
celkové príjmy	3 637 737,00	4 061 496,31	2 446 358,07	
celkové výdavky	3 636 446,00	4 060 205,31	1 648 416,33	
prebytok rozpočtu	1 291,00	1 291,00	797 941,74	

Programový rozpočet - čerpanie I. polrok 2024				
Kód	Názov	Schválený	Upravený	Čerpanie
1	Plánovanie, manažment a kontrola	650 076,00	678 186,05	269 690,31
1.1	Manažment obce	613 330,00	641 440,05	260 484,87
1.2	Zasadnutia orgánov obce	10 600,00	10 600,00	279,90
1.3	Vnútorná kontrola	14 436,00	14 436,00	5 501,66
1.4	Členstvo obce v samosprávnych organizáciach a združeniach	6 510,00	6 510,00	2 128,00
1.5	Vzdelávanie zamestnancov úradu	5 000,00	5 000,00	1 280,04
1.6	Styk s bankou	200,00	200,00	15,84
2	Služby občanom	387 257,00	390 327,77	125 565,62
2.1	Organizácia slávnostných obrádov	12 946,00	12 946,00	1 423,85
2.2	Administratívne služby pre občanov	11 016,00	11 016,00	270,31
2.2.1	Matričná činnosť	7 845,00	7 845,00	270,31
2.2.2	Osvedčovanie listín a podpisov	2 000,00	2 000,00	0,00
2.2.3	Evidencia obyvateľstva	1 171,00	1 171,00	0,00
2.3	Obečné cintoríny a Dom smútku	8 410,00	8 432,88	2 307,63
2.4	Obečný rozhlas	1 100,00	1 100,00	146,16
2.5	Miestne hospodárstvo v obci	298 073,00	301 120,89	99 389,82
2.6	Služby občanom - stavebný úrad	55 712,00	55 712,00	22 027,85
3	Bezpečnosť	26 731,00	41 843,99	8 290,40
3.1	Ochrana pred požiarmi	26 731,00	29 843,99	8 290,40
3.2	Civilná ochrana	0,00	12 000,00	0,00
4	Odpadové hospodárstvo	134 680,00	134 693,96	61 496,26
4.1	Zvoz a odvoz odpadu	125 880,00	125 880,00	59 651,83
4.2	Nakladanie s odpadovými vodami	8 800,00	8 813,96	1 844,43
5	Komunikácie	46 147,00	296 147,00	145,80
6	Vzdelávanie	2 128 005,00	2 222 277,61	1 035 253,37
6.1	Materská škola	487 946,00	504 253,00	208 079,90
6.2	Základná škola	1 217 917,00	1 299 866,91	582 396,66
6.3	Školský klub detí	163 386,00	159 677,00	60 061,45
6.4	Školská jedáleň	258 756,00	258 480,70	184 715,36
7	Šport	30 780,00	30 780,00	30 780,00
7.1	Futbalové aktivity	20 000,00	20 000,00	20 000,00
7.2	Sokolské a iné športové aktivity	10 780,00	10 780,00	10 780,00
8	Kultúra	136 970,00	136 970,00	71 163,40
8.1	Spoločenský dom	53 470,00	53 470,00	26 586,37
8.2	Obečná knižnica	1 500,00	1 500,00	305,57
8.3	Príspevky na kultúrne podujatia a činnosť kultúry v obci	47 000,00	42 000,00	20 518,02
8.4	Propagácia a prezentácia obce	23 000,00	28 000,00	11 753,44
8.5	Kronika	0,00	0,00	0,00
8.6	Duchovný život v obci	12 000,00	12 000,00	12 000,00
9	Prostredie pre život	51 050,00	54 233,93	15 051,17
9.1	Verejné osvetlenie	44 550,00	45 233,93	11 551,27
9.2	Správa a údržba zelene	6 500,00	9 000,00	3 499,90
10	Sociálne služby	44 750,00	74 745,00	30 980,00
10.1	Dávky v hmotnej a sociálnej núdzi	1 450,00	31 445,00	26 205,00
10.2	Starostlivosť o seniorov a chorých	43 300,00	43 300,00	4 775,00
SPOLU		3 636 446,00	4 060 205,31	1 648 416,33

Rozprava

Vystúpili: Ing. Mojžiš, p. Pevný

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 43/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Vyhodnotenie čerpania rozpočtu príjmov a výdavkov k 30.6.2024

Hlasovanie:

za:

8

(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič,

Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)

proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 4 – Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2023 Obce Trenčianske Stankovce

Dôvodová správa:

Konsolidovaná výročná správa Obce Trenčianske Stankovce za rok 2023 je dokument, ktorý nielen formou čísiel a tabuliek hodnotí ako obec nakladala s finančnými prostriedkami v roku 2023, ale poskytuje aj základné informácie o majetkovej a finančnej situácii, súhrn za všetky súčasti konsolidovaného celku, analýzu príjmov a výdavkov konsolidovaného celku a ostatné dôležité informácie o obci a jej organizácii ako konsolidovanej účtovnej jednotky. Obec Trenčianske Stankovce zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za ňou zriadenou rozpočtovou organizáciou – Základná škola Jána Lipského s materskou školou, tvoriace konsolidovaný celok na základe ich individuálnych účtovných závierok. Konsolidovanú účtovnú závierku overuje audítor.

Uznesením č. 23/2024 zo dňa 24.6.2024 zobralo OZ na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2023. Po vypracovaní konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy, audítor prikladá Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy za rok 2023. Konsolidovaná účtovná závierka a všetky prislúchajúce dokumenty sú zverejnené v Registri účtovných závierok Ministerstva financií Slovenskej republiky (www.registeruz.sk).

Rozprava

Vystúpili: Ing. Mojžiš

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 44/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2023 Obce Trenčianske Stankovce.

Hlasovanie:

za: 8 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič,
Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)

proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0
Uznesenie bolo prijaté

K bodu 5 – Rozpočtové opatrenie č. 7

Dôvodová správa:

V rozpočte obce na rok 2024 boli schválené kapitálové výdavky na prípravnú a projektovú dokumentáciu vo výške 30 000 €. V uvedenej sume sa neuvažovalo s vypracovaním projektov na rozšírenie športového areálu pri Oddychovom centre v Trenčianskych Stankovciach a projektovej dokumentácie týkajúcej sa Predhoštákov. Predpokladaná cena za zhotovenie projektových dokumentácií je cca 10 000 €.

Preto sme pripravili Rozpočtové opatrenie č. 7

V zmysle § 14, ods. 2 a) Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. v z. n. p. navrhujeme presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu: zvýšiť rozpočet kapitálových výdavkov EK 71, FK 01.1.1, program 1.1 o sumu 10 000 € a zároveň znížiť bežné výdavky EK 63 o sumu 10 000 €.

Rozprava

Vystúpili: Ing. Mojžiš

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 45/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 7, zvýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov skupiny EK 71 (Prípravná a projektová dokumentácia), FK 01.1.1, program 1.1 o sumu 10 000 € a zároveň zníženie rozpočtu bežných výdavkov EK 63 (Tovary a služby), FK 01.1.1, program 1.1 o sumu 10 000 €.

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
-----	---	--

proti:	0
--------	---

zdržal sa:	0
------------	---

nehlasovali:	0
--------------	---

neprítomní pri hlasovaní:	0
---------------------------	---

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 6 – Rozpočtové opatrenie č. 8

Dôvodová správa:

Riaditeľstvo ZŠ J. Lipského s MŠ Trenčianske Stankovce žiada o navýšenie rozpočtu v roku 2024 na originálne kompetencie. Pri tvorbe rozpočtu na rok 2024 nemali plánované finančné prostriedky na nasledovné skutočnosti:

1. Odchod zamestnankyne MŠ do predčasného starobného dôchodku, podľa zákona má nárok na odchodné vo výške dvojnásobku funkčného platu.
2. Z hygienických dôvodov je potrebné zmeniť dispozíciu vchodov zo šatní do denných miestností v 4 oddeleniach materskej školy (stará budova). V súčasnosti sa prechádza zo šatní cez sociálne zariadenia (umývárne) do denných miestností. ZŠ s MŠ má pripravenú projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu daného stavu.

Celkovo žiadajú navýšiť originálne kompetencie o 9 760 € na:

- osobné náklady vrátane odvodov do poisťovní (EK 61, EK 62) vo výške 3 760 €
- kapitálové výdavky (EK 71) vo výške 6 000 €

Preto sme pripravili Rozpočtové opatrenie č. 8

V zmysle § 14 ods. 2b) Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004, Z. z. v z. n. p. navrhujeme zvýšiť rozpočet bežných príjmov obce skupiny EK 29 (Z dobropisov) o sumu 9 760 € a zároveň zvýšiť rozpočet ZŠ s MŠ na originálne kompetencie na bežné výdavky pre položky skupín EK 61 a EK 62 vo výške 3 760 € a na kapitálové výdavky pre skupiny EK 71 vo výške 6 000 €.

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 46/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 8, zvýšenie originálnych kompetencií pre ZŠ J. Lipského s MŠ Trenčianske Stankovce 405 o sumu 9 760 €, a to 3 760 € pre položky skupín EK 61 a 62 a 6 000 € pre položky skupiny EK 71 a zároveň zvýšenie rozpočtu bežných príjmov Obce Trenčianske Stankovce skupiny EK 29 o sumu 9 760 €.

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 7 – Predstavenie investičného zámeru PD Inovec Trenčianske Stankovce

Dôvodová správa:

Obec Trenčianske Stankovce obdržala informáciu, že investičným zámerom poľnohospodárskeho družstva Inovec Trenčianske Stankovce je výstavba novej maštale a dojárne pre dobytok, keďže existujúce objekty už nevyhovujú moderným požiadavkám. Nové zariadenia umožnia efektívnejšie a udržateľnejšie chovateľské postupy. Na realizáciu zámeru je potrebná zámenná dohoda s obcou týkajúca sa pozemkov.

Z dôvodu podania presnejších informácií o pripravovanom investičnom zámere, predstúpi pred poslancov OZ Ing. Stanislav Kobza, predseda predstavenstva PD Inovec Trenčianske Stankovce a predstaví zámer poslancom obecného zastupiteľstva formou prezentácie, s možnosťou kladenia otázok.

Rozprava

Vystúpili: Ing. Kobza, predseda predstavenstva odprezentoval investičný zámer PD Inovec, p. Pevný, Ing. Mojžiš, Ing. Kudla, PhD., Bc. Jančová, JUDr. Kadlečík, Ing. Mgr. Zaťko, Ing. Beňovič, Mgr. Tanáč

Poslanci OZ v Trenčianskych Stankovciach zobrali na vedomie prezentáciu zámeru rozvoja PD Inovec Trenčianske Stankovce Ing. Stanislavom Kobzom, predsedom predstavenstva PD.

K bodu 8 – Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2016 o podmienkach predaj výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Obce Trenčianske Stankovce

Dôvodová správa:

Problematicku predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach upravuje zákon č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Ustanovením § 3 ods. 3 vyššie uvedeného zákona je obci/mestu uložená povinnosť upraviť prostredníctvom všeobecne záväzného nariadenia (*d ďalej len „VZN“*) predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach so zameraním v zmysle § 3 ods. 8 najmä na:

- *druh predávaných výrobkov a poskytovaných služieb,*
- *druh, obdobie konania a rozsah príležitostných trhov,*
- *trhové dni, predajný a prevádzkový čas,*
- *d ďalšie skutočnosti dôležité z hľadiska obce*

Úpravu čl. II VZN č. 7/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Obce Trenčianske Stankovce navrhujeme aj vzhľadom na sťažnosti určitej skupiny ľudí s neustálym hlášením v rozhlase, čím im chceme čiastočne vyhovieť. Je ale potrebné reflektovať aj na stav, že predajcovia prichádzajú v rôznych časoch, pričom sa hlási predaj niekoľkokrát za deň, čo zbytočne zaťažuje aj zamestnancov na obecnom úrade.

Navrhovaný čas ambulantného predaja považujeme za dostatočný na uspokojenie potrieb občanov, ktorí nakupujú v rámci ambulantného predaja.

V prílohe predkladáme obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh na doplnenie a zmenu VZN č. 7/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Obce Trenčianske Stankovce.

Rozprava

Vystúpili: p. Pevný, Ing. Mgr. Zaťko, Ing. Mojžiš, Ing. Beňovič

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 47/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území Obce Trenčianske Stankovce.

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 9 – Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce

Dôvodová správa:

Predloženým návrhom novely Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2024 (ďalej len „VZN č. 3/2024“) navrhujeme vykonanie nasledujúcej zmeny, ktorá vyplynula z praxe. Konkrétne sa jedná o zmenu v článku III *Určovanie výšky úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce, kde sa v odseku 2., v tabuľke, v riadku c) Umiestnenie prenosnej garáže* doterajšia suma vo výške „7 €/1 m²/rok“ nahrádza novou sumou vo výške „2 €/1 m²/rok“.

V zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce, v čl. V, v ods. 4 je uvedené: „Obec je povinná prenechať majetok obce do nájmu najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci“. Týka sa to najmä nájmov malých výmer, pri ktorých by nebolo ekonomické vypracovávanie znaleckých posudkov. Nakoľko schválená suma 7 €/m²/za prenájom pozemku pod garážou je vyššia a nie je porovnateľná s ponukou

rovnakých pozemkov pod garážou v okolí, obec pristupuje k úprave sumy za prenájom pozemku pod garážou tak, aby zodpovedala cene obvyklej a porovnateľnej, t. j. 2 €/m²/rok.

Návrh VZN č. 3/2024 bol zverejnený na web stránke obce, bez pripomienok, predkladáme obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Rozprava

Vystúpili: Ing. Mojžiš, Ing. Mgr. Zaťko

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 48/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 3 /2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce.

Hlasovanie:

za: 5 (Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)

proti: 0

zdržal sa: 3 (Dušan Pevný, Ing. Beňovič, Ing. Mojžiš)

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 10 – Manželia Pevní – zrušenie žiadosti o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 280/11 k. ú. Sedličná

Dôvodová správa:

Dňa 14.06.2024 sme obdržali žiadosť od manželov Rastislava a Ingrid Pevných, bytom Trenčianske Stankovce [REDAKOVANÉ] o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo výške 75/489-tín z pozemku parc. C-KN č. 280/11 k. ú. Sedličná, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m², od vlastníka: Obce Trenčianske Stankovce. Je to pozemok pod bytovým domom súp. č. 134. Ide o funkčný byt, ku ktorému nie je vysporiadaný spoluvlastnícky podiel na pozemku.

OZ na svojom zasadnutí dňa 24.6.2024 schválilo zámer predaja vyššie uvedeného pozemku a obec podnikla kroky na predaj vyššie uvedeného pozemku v zmysle osobitného zreteľa, tento bol zverejnený.

Dňa 02.08.2024 obdržala obec žiadosť manželov Pevných o zrušenie žiadosti o odkúpenie vyššie uvedeného pozemku parc. C-KN č. 280/11 k. ú. Sedličná a súčasne o zrušenie prijatého uznesenia č. 38/2024 z 24.6.2024, z dôvodu urýchlenia predaja bytu v bytovom dome súp. č. 134 a následnej rezervácie inej nehnuteľnosti. Prílohou žiadosti je Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 25.07.2024, s tým, že pozemok pod bytovou jednotkou odkúpi nový vlastník na základe žiadosti adresovanej obecnému zastupiteľstvu.

Z toho dôvodu predkladáme OZ na schválenie zrušenie uznesenia č. 38/2024 zo dňa 24.6.2024.

Rozprava

Vystúpili: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 49/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach na základe žiadosti manželov Rastislava a Ingrid Pevných, bytom Trenčianske Stankovce ■■■ o zrušenie odpredaja pozemku pod bytovým domom súp. č. 134, parc. C-KN č. 280/11, k. ú. Sedličná, **ruší Uznesenie č. 38/2024** prijaté na zasadnutí OZ dňa 24.6.2024.

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 11 – PaedDr. Oľga Šmatláková, žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 280/11 k. ú. Sedličná

Dôvodová správa:

Dňa 24. 6. 2024 na zasadnutí OZ Uznesením č. 38/2024 bolo schválené, formou dôvodu hodného osobitného zreteľa, odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo výške 75/489-tín z pozemku parc. C-KN č. 280/11 k. ú. Sedličná, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m², pre manželov Rastislava a Ingrid Pevných, bytom Trenčianske Stankovce ■■■. Ide o funkčný byt, ku ktorému nie je vysporiadaný spoluvlastnícky podiel na pozemku.

Dňa 02.08.2024 obdržala obec žiadosť manželov Pevných o zrušenie žiadosti o odkúpenie vyššie uvedeného pozemku parc. C-KN č. 280/11 k. ú. Sedličná a súčasne o zrušenie prijatého uznesenia č. 38/2024 z 24.6.2024, z dôvodu urýchlenia predaja bytu v bytovom dome súp. č. 134 a následnej rezervácie inej nehnuteľnosti. Prílohou žiadosti je Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 25.07.2024 s tým, že pozemok pod bytovou jednotkou odkúpi PaedDr. Oľga Šmatláková, bytom Trenčianske Stankovce ■■■.

Žiadosť PaedDr. Oľgy Šmatlákovej sme obdržali dňa 09.09.2024, žiada ňou Obec Trenčianske Stankovce o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo výške 75/489-tín z pozemku parc. C-KN č. 280/11 k. ú. Sedličná, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu stanovenú v znaleckom posudku č. 37/2024, vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom dňa 30. 5. 2024. Na pozemku vyššie uvedené číslo je postavený bytový dom súp. č. 134, odkúpením podielu na pozemku pod týmto bytovým domom dôjde k zosúladieniu vlastníctva bytu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku.

Rozprava

Vystúpili: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 50/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach

A/ prerokovalo:

- zámer predaja majetku obce Trenčianske Stankovce k. ú. Sedličná, konkrétne:

- spoluvlastníckeho podielu Obce Trenčianske Stankovce vo výške 75/489-tín na parc. C-KN č. 280/11 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38,04 m² zastavané plochy a nádvoria, z celkovej výmery 248 m². Spoluvlastníctvo zapísané na LV č. 441 k. ú. Sedličná,
- určilo spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípad hodný **osobitného zreteľa**, § 9a ods. 15 písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

B/ **schvaľuje** ako prípad hodný **osobitného zreteľa**, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov **zámer odpredaja**

- Spoluvlastníckeho podielu Obce Trenčianske Stankovce vo výške 75/489-tín na parc. C-KN č. 280/11 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38,04 m² zastavané plochy a nádvoria, z celkovej výmery 248 m². Spoluvlastníctvo zapísané na LV č. 441 k. ú. Sedličná,

pre kupujúcu: PaedDr. Oľgu Šmatlákovú, bytom 913 11 Trenčianske Stankovce [REDACTED], **za cenu uvedenú v znaleckom posudku, čo je: 495 €, slovom štyristodeväťdesiatpäť eur.**

Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúca.

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. 280/11 k. ú. Sedličná bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 37/2024 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom, Okružná 1026/4, 911 05 Trenčín.

V zmysle čl. 4, ods. 11 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce, je predaj pozemku realizovaný ako prípad osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a s nízkou hodnotou do 5.000 €.

Odôvodnenie:

Dôvodom predaja spoluvlastníckeho podielu na pozemku z dôvodu osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o funkčný byt, ku ktorému nie je vysporiadaný spoluvlastnícky podiel na pozemku. Tento (75/489-tín na pozemku pod bytovým domom súp. č. 134) nie je možné predať nikomu inému, iba vlastníkovi bytu v bytovom dome súp. č. 134 s rovnakým spoluvlastníckym podielom, čiže PaedDr. Oľge Šmatlákovej. Po zrealizovaní predaja dôjde k náprave a zosúladieniu spoluvlastníckych podielov na byte a na pozemku.

Hlasovanie:

za: 8 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,

Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič,
Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)

proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 12 – Žiadosť o odkúpenie pozemku – Stanislav Balaj, Trenčianske Stankovce 181

Dôvodová správa:

Dňa 13.05.2024 bola žiadateľom p. Stanislavom Balajom, bytom Trenčianske Stankovce č. ■ na Obecný úrad v Trenčianskych Stankovciach doručená žiadosť o odkúpenie pozemku v Trenčianskych Stankovciach časť Sedličná, konkrétne spoluvlastníckeho podielu vo výške 2/3 na parcele C-KN č. 235/3 o výmere 39 m² a odkúpenie novovytvorenej parcely registra C-KN č. 235/98 - zastavaná plocha vo výmere 62 m².

Na novovytvorenej parcele registra C-KN č. 235/98 bude zriadené právo prechodu pre vlastníka parcely C-KN č. 235/32.

Dôvodom žiadosti o odkúpenie pozemkov je scelenie pozemku pod prístupovú cestu k hale, bude zabezpečený prístup nákladných vozidiel z cesty II/507, dôjde k minimalizácii používania miestnych komunikácií ťažkou nákladnou dopravou, čím sa zníži aj škodovosť na miestnej komunikácii a zároveň sa zníži obťažovanie obyvateľov rodinných domov v tejto lokalite hlukom a prachom, zlepši sa im kvalita života.

OZ obce Trenčianske Stankovce na svojom zasadnutí dňa 24.6.2024 uznesením č. 35/2024 schválilo zámer predaja vyššie uvedených pozemkov. Zámer je zverejnený na web stránke obce a do dnešného dňa k nemu zo strany obyvateľov obce neboli vznesené žiadne pripomienky. Z toho dôvodu predkladáme OZ návrh na predaj vyššie uvedených pozemkov.

Rozprava

Vystúpili: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 51/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje ako prípad hodný **osobitného zreteľa**, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov **odpredaj**

- 2/3 spoluvlastníckeho podielu Obce Trenčianske Stankovce, z parc. C-KN č. 235/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26 m², spoluvlastníctvo zapísané na LV č. 221 k. ú. Sedličná,
- novovytvorenej parcely C-KN č. 235/98 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², k. ú. Sedličná,

pre **kupujúceho Stanislava Balaja, rod. Balaja, bytom 913 11 Trenčianske Stankovce** ■
za cenu uvedenú v znaleckom posudku: 30,50 €/m².

Parc. C-KN č. 235/98 vo výmere 62 m², cena činí: 1 891 €

Parc. C-KN č. 235/3, podiel 2/3 z 39 m², činí 26 x 30,50 = 793 €, spolu: 2 684 €

Pozemok parc. č. 235/98 bol vytvorený GP č. 45403066-047/2024 zo dňa 11.3.2024, vyhotovený Ing. Evou Bajžíkovou, IČO: 45403066 úradne overeným Ing. Rastislavom Mojžišom dňa 17.05.2024 na Okresnom úrade Trenčín, katastrálnom odbore, pod č. 665/24.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. 235/98 k. ú. Sedličná bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 53/2024 vypracovaného znalcom Ing. Slávkou Burzalovou, Pionierska 419/11, 018 41 Dubnica nad Váhom a to vo výške 30,50 €/m².

V zmysle čl. 4, ods. 11 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce, je predaj pozemku realizovaný ako prípad osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a s nízkou hodnotou do 5 000 €.

Odôvodnenie:

Dôvodom predaja pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa je skutočnosť, že dôjde k sceleniu pozemku pod prístupovú cestu k hale firmy BASTA, bude zabezpečený prístup nákladných vozidiel z cesty II/507. Týmto krokom dôjde k zníženiu používania miestnych komunikácií ťažkou nákladnou dopravou, čím sa zminimalizuje škodovosť na miestnej komunikácii. Obyvateľom rodinných domov v tejto lokalite sa zlepší kvalita života, nakoľko nebudú obťažovaní hlukom, prachom a splodinami nákladných vozidiel.

Podmienkou prevodu bude zriadenie vecného bremena na novovytvorenej parcele C-KN č. 235/98, s právom prechodu pre vlastníka parcely C-KN č. 235/32.

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
-----	---	---

proti:	0
--------	---

zdržal sa:	0
------------	---

nehlasovali:	0
--------------	---

neprítomní pri hlasovaní:	0
---------------------------	---

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 13 – Prenájom pozemku pod reklamné zariadenia ISPA s.r.o. Bratislava

Dôvodová správa:

Spoločnosť ISPA s.r.o., Kopčianska 92, 851 05 Bratislava požiadala Obec Trenčianske Stankovce o predĺženie doby trvania nájomnej zmluvy na reklamnú stavbu billboard - 2 ks - jednostranné reklamné zariadenie stojace na vlastnej konštrukcii s výlepovou plochou 5,2 x 2,4 m – dočasná

stavba. Nachádza sa na parc. č. KNC 296/3 druh pozemku orná pôda, k. ú. Sedličná, v Trenčianskych Stankovciach pri št. ceste I/9 vpravo v smere na Trenčiansku Turnú.

V zmysle článku 5, ods. 3, písm. a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce je prenájom pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa s výškou nájmu 332 €/rok za 1 zariadenie, v zmysle VZN č. 2/2023 zo dňa 03.04.2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce, Čl. II, ods. 4, písm. c).

Zámer prenájmu je zverejnený na web stránke obce od 26.6.2024, do dnešného dňa bez pripomienok obyvateľov. V nadväznosti na vyššie uvedené predkladáme na zasadnutie OZ nižšie uvedený návrh na schválenie.

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 52/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, prenájom pozemku pre:

Nájomcu: ISPA, s.r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava

Zastúpená : Ing. Milošom Karpátim

Tilom Starke

IČO: 31328717

IČDPH: SK2020300777

Za nájomné: 332 €/rok za jednu reklamnú plochu nad 5 m, čo spolu činí 664 €/rok, slovom: šesťstošesťdesiatštyri eur za rok.

Podľa článku 5, ods. 3, písm. a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce je prenájom pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška nájmu 664 €/rok, je stanovená v zmysle VZN č. 2/2023 zo dňa 03.04.2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce, Čl. II, ods. 4, písm. c).

OZ v Trenčianskych Stankovciach konštatuje, že dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že reklamné zariadenie spoločnosti ISPA na pozemku fyzicky jestvuje cca od r. 2007, z toho dôvodu nájomcom pozemku nemôže byť iný subjekt.

Hlasovanie:

za: 8 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič,
Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 14 – Prenájom pozemku pod chatkou, Miroslav Mojžiš

Dôvodová správa:

Dňa 09.01.2024 sme obdržali list od p. Miroslava Mojžiša, bytom Trenčianske Stankovce ■, ktorým nám oznamuje svoj zámer stať sa vlastníkom mobilnej chatky, ktorú vlastní p. Rudolf Obdržal a ktorá sa nachádza v k. ú. Sedličná, na pozemku parc. E-KN č. 219 - orná pôda, vedené na LV č. 204, vlastník Obec Trenčianske Stankovce. Pán Rudolf Obdržal, Trenčianske Stankovce č. ■ užíval pozemok v zmysle platnej nájomnej zmluvy. Nakoľko v mesiaci apríli došlo k zmene vlastníka mobilnej chatky, p. Miroslav Mojžiš nás požiadal o prenájom pozemku pod ňou a okolí, vo výmere cca 50 m². Z toho dôvodu predkladáme OZ na prerokovanie a schválenie nižšie uvedený návrh na prenájom pozemku formou osobitného zreteľa. Zámer prenájmu bol zverejnený na web stránke obce od 26.6.2024 do dnešného dňa, bez pripomienok.

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 53/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach Schvaľuje prenájom majetku – časť parcely E-KN č. 219 o výmere 50 m² – orná pôda, k. ú. Sedličná, vedené na LV č. 204, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, podľa § 9aa ods. 2, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

pánovi: Miroslavovi Mojžišovi, bytom Trenčianske Stankovce ■, za cenu 0,50 €/m²/rok, t. j. 50 x 0,50 € = **25 €/rok, slovom: dvadsaťpäť eur.**

V zmysle čl. 5, ods. 3, písm. a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce je nájom pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa. Cena bola stanovená v súlade s platným VZN č. 2/2023 zo dňa 03. 04. 2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce, Čl. III, ods. 2, písm. f).

Odôvodnenie :

Pozemok k. ú. Sedličná parc. E-KN č. 219 je vedený na LV č. 204, vlastník: Obec Trenčianske Stankovce. Žiadateľ je vlastníkom chatky, postavenej na pozemku obce na základe darovacej zmluvy, nájomcom pozemku nemôže byť iná osoba, pretože vlastník mobilnej chatky užíva svoj hnutelný majetok na pozemku obce.

Hlasovanie:

za: 8 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,

Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič,
Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)

proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 15 – Ukončenie nájmu v priestoroch SD, Ing. Štefan Bucha

Dôvodová správa:

Dňa 11. 9. 2024 sme obdržali od Ing. Štefana Buchu - Dielňa Motýľ, Sedličná 91, 913 11 Trenčianske Stankovce **žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy a nájmu** nebytových priestorov "Vinárne", v budove Spoločenského domu súp. č. 367, **a to dohodou** v zmysle čl. VIII, ods. 1 písmena b) platnej nájomnej zmluvy **ku dňu 31. 12. 2024**, z dôvodu zrušenia živnosti k tomuto termínu.

Rozprava

Vystúpili: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 54/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach nemá námietky voči žiadosti Ing. Štefana Buchu - Dielňa Motýľ, Sedličná 91, 913 11 Trenčianske Stankovce o ukončenie **Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 31. 01. 2022 dohodou**, konkrétne nebytových priestorov v budove Spoločenského domu súp. č. 367 postavenej na parc. reg. „C“ č. 285/5 v k. ú. Malé Stankovce situované na prvom podzemnom podlaží č. 016-023 o výmere 82,9 m², **ku dňu 31. 12. 2024**.

Hlasovanie:

za: 8 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič,
Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)

proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 16 – Zástupcovia zriaďovateľa obce Trenčianske Stankovce do Rady školy pri ZŠ s MŠ Jána Lipského v Trenčianskych Stankovciach

Dôvodová správa:

V zmysle § 25 zákona č. 596/2003 Z. z. v z. n. p. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa bodu 1 - rada školy sa skladá z 5 až 11 členov, podľa bodu 5 - členmi rady školy alebo školského zariadenia, ktorej zriaďovateľom je obec, sú dvaja zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov a jeden zvolený zástupca ostatných zamestnancov školy, štyria zvolení zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy alebo školského zariadenia a štyria delegovaní zástupcovia zriaďovateľa.

V zmysle tohto zákona, predkladáme na zasadnutie OZ tento návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Jána Lipského s materskou školou Trenčianske Stankovce.

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 55/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje za zástupcov zriaďovateľa obce Trenčianske Stankovce do Rady školy pri Základnej škole Jána Lipského s materskou školou Trenčianske Stankovce 405 týchto delegátov:

Bc. Jaroslav Križan, Trenčianske Stankovce

Ing. Mgr. Marián Zaťko, Trenčianske Stankovce

Lýdia Ľahká, Trenčianske Stankovce

Galina Dobiašová, Trenčianske Stankovce

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
-----	---	---

proti:	0
--------	---

zdržal sa:	0
------------	---

nehlasovali:	0
--------------	---

neprítomní pri hlasovaní:	0
---------------------------	---

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 17 – Zmluva o zverení majetku obce do správy – Základná škola Jána Lipského s materskou školou Trenčianske Stankovce 405

Dôvodová správa:

Obec zrekonštruovala pôvodnú budovu materskej školy pod názvom projektu „Materská škola Trenčianske Stankovce – zvýšenie energetickej účinnosti budovy“, ktorá bola povolená užívaním stavby na základe kolaudačného rozhodnutia č. j. OcÚ SE 143/2017-003/Pk zo dňa 18.1.2018. Finančné prostriedky boli použité z fondov EÚ a ŠR so spolufinancovaním obce.

Po uplynutí monitorovacieho obdobia sa obec rozhodla bezodplatne zveriť uvedený majetok svojej rozpočtovej organizácii a preto pripravila „Zmluvu o zverení majetku obce do správy“ podľa § 6a zákona č. 138/1991 Z. z. v z. n. p. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Účtovná nadobúdacia hodnota odovzdávaného dlhodobého hmotného majetku obce – Materská škola Trenčianske Stankovce podľa inventárnej karty je 450 459,20 €. Po podpise zmluvy a fyzickom odovzdaní a prevzatí stavby si technické zhodnotenie materskej školy zaradiť do majetku rozpočtová organizácia – Základná škola Jána Lipského s materskou školou Trenčianske Stankovce, ktorá bude pokračovať v odpisovaní majetku podľa zdrojov financovania.

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 56/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Zmluvu o zverení majetku obce do správy, ktorej predmetom je dlhodobý hmotný majetok (Materská škola Trenčianske Stankovce – technické zhodnotenie) v hodnote 450 459,20 €, preberajúci: Základná škola Jána Lipského s materskou školou Trenčianske Stankovce 405, IČO: 31201440.

Hlasovanie:

za:	8	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič, Bc. Marta Jančová, Ing. Martin Kudla, PhD.)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 18 – Rôzne

Starosta obce JUDr. Martin Markech informoval o:

- príprave podkladov pre VO na výber vývozcu odpadov od roku 2025
- stave pripravenosti rozšírenia vodovodu v k. ú. Malé Stankovce, bola predložená dokumentácia o možnom vysporiadaní pozemkov pre miestnu komunikáciu v mieste nového vodovodu
- oslave 15. výročia FS Rozvadžan začiatkom roka 2025
- začatí realizácie pravostranného chodníka popri ceste II/507 od obecného úradu smerom do časti obce Sedličná
- realizácii zmeny trasovania časti chodníka v areáli ZŠ
- realizácii oplotenia MŠ

- búraní mosta ponad rieku Váh na ceste I/9, obchádzková trasa cez obec stále trvá

K bodu 19 – Záver

Starosta obce JUDr. Martin Markech oficiálne ukončil zasadnutie OZ o 19⁰⁰ hod.

JUDr. Martin Markech
starosta obce