DODATOK č. 1

K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. NZ/140/2010 ZO DŇA 30.12.2010 (ďalej len nájomná zmluva)

Prenajímateľ (vlastník nehnuteľnosti):

Obecný úrad Trenčianske Stankovce
913 11 Trenčianske Stankovce

zastúpený Ing. Evou Beňovičovou

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Inovec Trenčianske Stankovce
913 11 Trenčianske Stankovce
IČO: 00 222 453
zastúpené Ing. Ľubomírom Gajdošom a Rudolfom Zemanom
(ďalej len nájomca)

Čl. I.
Predmet dodatku

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na základe nájomnej zmluvy parcelu registra „E" v k.u. Rozvadze, parc.č. 447/83, vo výmere 21,0659 Ha.
2. Predmetom dodatku je zmena ustanovení čl. IV. nájomnej zmluvy vo vzťahu k novým parcelám č. 245/19, 245/20 a 245/21, ktoré vzniknú oddelením z parcely uvedenej v bode 1 na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemkov č. 45403066-062/2011 (ďalej len oddelené parcely).
3. Nájomný vzťah k oddeleným parcelám možno ukončiť k 31.12. bežného roka, písomnou výpoveďou zo strany prenajímateľa, doručenou nájomcovi do 30.6. bežného roka.
4. Prenajímateľ je povinný zaplatiť nájomcovi do 31.7. bežného roka poplatok za predčasné ukončenie nájomného vzťahu nasledovne:

Pri končení nájmu do	Výška poplatku
31.12.2011	531 €/Ha
31.12.2012	398 €/Ha
31.12.2013	266 €/Ha
31.12.2014	133 €/ Ha

5. V prípade, že prenajímateľ poplatok podľa bodu 6 včas neuhradí, je výpoveď podľa bodu 5 neplatná.
6. V prípade, že prenajímateľ dá výpoveď z nájomného vzťahu k oddelenej parcele č.245/19 podľa bodu 5 do 30.6.2011 a včas uhradí poplatok podľa bodu 6 končí nájomný vzťah k 31.8.2011.

Čl. II.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch. Každá strana obdrží po jednom exemplári.
2. Tento dodatok bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu s jej obsahom podpísaný.

V Trenčianskych Stankovciach dňa 6.6.2011

OBEC TRENČIANSKE STANKOVCE -2-

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca
Poľnohospodárske družstvo
Inovec Trenčianske Stankovce
913 11 Trenčianske Stankovce
- 9 -