

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE

Č. j.: OcÚ TS 4001/2023

Dňa: 4. 12. 2023

Z Á P I S N I C A č. 9/2023

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce,
konaného dňa 4. 12. 2023 v zasadačke Obecného úradu v Trenčianskych Stankovciach**

December 2023

Overovatelia:

**Dušan Pevný
Ing. Matúš Beňovič**

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce, konaného
dňa 4. 12. 2023 od 16³⁰ hod. do 19¹⁵ hod. v zasadačke Obecného úradu
v Trenčianskych Stankovciach

Prítomní:

JUDr. Martin Markech, starosta obce,

Poslanci: Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, JUDr. Pavol Kadlečík, Mgr. Martin Tanáč,
Ing. Mgr. Marián Zaťko, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič

Nepřítomní: Ing. Martin Kudla, PhD., Bc. Jaroslav Križan

Ďalší přítomní:

Ing. Mária Kašubová

Galina Dobiašová

Mgr. Gabriela Trnavská

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostom obce JUDr. Martinom Markechom oznámením zo dňa 23. 11. 2023.

Starosta obce JUDr. Martin Markech privítal všetkých prítomných (viď prezenčná listina).

Ospravedlnení poslanci: Ing. Martin Kudla, PhD., Bc. Jaroslav Križan sa dostaví neskôr

Starosta obce skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

Písaním zápisnice bola poverená: Galina Dobiašová

Overovatelia: **Dušan Pevný**
 Ing. Matúš Beňovič

Hlasovanie za návrh overovateľov zápisnice:

za:	7	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
-----	---	---

proti:	0
--------	---

zdržal sa:	0
------------	---

nehlasovali:	0
--------------	---

neprítomní pri hlasovaní:	0
---------------------------	---

Návrh bol prijatý

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí OZ 25.9.2023 a 20.10.2023
2. Predbežné vyhodnotenie čerpania rozpočtu k 30.9.2023
3. Informácia o zmene rozpočtu
4. Rozpočtové opatrenie č. 11
5. Rozpočtové opatrenie č. 12
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, ZŠ s MŠ J. Lipského Trenčianske Stankovce
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
8. Odpredaj vodohospodárskeho majetku obce pre TVK a.s.
9. Rôzne
10. Záver

Hlasovanie za návrh programu zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce

za:	7	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Návrh bol prijatý

Návrh poslanca Ing. Matúša Beňoviča na doplnenie bodu programu:

Bod č. 9 - Schválenie zámeru rozšírenia existujúceho športového areálu v Rozvadzoch a vypracovanie projektovej dokumentácie k rozšíreniu, ako aj získanie vyjadrení dotknutých orgánov

bod Rôzne bude č. 10

bod Záver bude č. 11

Hlasovanie:

za:	3	(Ing. Mgr. Marián Zaťko, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	4	(Bc. Marta Jančová, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč)
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Návrh nebol prijatý

Dostavil sa Bc. Križan o 16:38 hod.

Počet prítomných poslancov: 8

K bodu 1 – Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutí OZ 25.9.2023 a 20.10.2023

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 70/2023

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce dňa 25.9.2023 a 20.10.2023.

Hlasovanie:

za:	8	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 2 – Predbežné vyhodnotenie čerpania rozpočtu k 30.9.2023

Dôvodová správa:

V zmysle Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predkladám vyhodnotenie čerpania finančného rozpočtu Obce Trenčianske Stankovce (príjmov a výdavkov) k 30.9.2023 – vid' predložený materiál. Definitívna správa o plnení rozpočtu roku 2023 bude súčasťou Záverečného účtu obce (do 30.6.2024).

Rozpočet 2023

Rozpočet schválený UZN OZ č.68/2022 zo dňa 15.12.2022

	schválený rozpočet 2023	upravený rozpočet k 30.9.2023	čerpanie k 30.9.2023	% plnenia
PRÍJMY SUMARIZÁCIA				
Bežné príjmy vrátane transferov	3 195 772,00	3 616 815,81	2 962 265,06	82
Vlastné príjmy ZŠ	123 600,00	123 600,00	134 941,58	109
Bežné príjmy	3 319 372,00	3 740 415,81	3 097 206,64	83
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00	
Príjmy bežné + kapitálové	3 319 372,00	3 740 415,81	3 097 206,64	83
Príjmové finančné operácie Obec	151 000,00	1 206 270,05	410 410,27	34
Príjmové finančné operácie ZŠ	0,00	0,00	0,00	
Príjmové finančné operácie spolu	151 000,00	1 206 270,05	410 410,27	34
SPOLU	3 470 372,00	4 946 685,86	3 507 616,91	71

	schválený rozpočet 2023	upravený rozpočet k 30.9.2023	čerpanie k 30.9.2023	% plnenia
VÝDAVKY SUMARIZÁCIA				
Bežné výdavky	1 519 516,00	1 727 846,22	1 004 174,30	58
Transfery do ZŠ (prenesené kompetencie)	1 034 676,00	1 108 008,00	699 308,61	63
Fin. prostr. ZŠ nedočerp. v 2022 čerpané v 2023	0,00	7 187,55	7 187,55	100
Fin. prostr. z rozpočtu obce (originálne kompetencie)	572 056,00	572 056,00	360 203,17	63
Vlastné príjmy ZŠ - vrátené	123 600,00	123 600,00	105 051,84	85
Projekt "Pomáhajúce profesie" (PP)	0,00	41 366,59	41 366,59	
Bežné výdavky spolu	3 249 848,00	3 580 064,36	2 217 292,06	62
Kapitálové výdavky ZŠ	0,00	0,00	0,00	
Kapitálové výdavky Obec	172 000,00	1 235 000,00	352 212,30	29
Kapitálové výdavky spolu	172 000,00	1 235 000,00	352 212,30	29
Výdavky bežné + kapitálové	3 421 848,00	4 815 064,36	2 569 504,36	53
Výdavkové finančné operácie	0,00	0,00	25 000,00	
SPOLU	3 421 848,00	4 815 064,36	2 594 504,36	54

celkové príjmy	3 470 372,00	4 946 685,86	3 507 616,91	
celkové výdavky	3 421 848,00	4 815 064,36	2 594 504,36	
prebytok rozpočtu	48 524,00	131 621,50	913 112,55	

Rozprava

Vystúpili: Ing. Beňovič

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 71/2023

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Vyhodnotenie čerpania rozpočtu príjmov a výdavkov k 30.9.2023.

Hlasovanie:

za: 8 (Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan,
Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 3 – Informácia o zmene rozpočtu

Dôvodová správa:

V zmysle § 14 ods. 1 a 2 zákona č. 583/2004, Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sme pripravili „Informáciu o zmenách rozpočtu za mesiac september 2023“. Ide o zmeny príjmov (a súvisiacich výdavkov) v časti prijatých dotácií, príspevkov, úpravy KZ a zmeny v kompetencii starostu.

Vid' príloha

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 72/2023

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie informáciu o zmenách rozpočtu príjmov a súvisiacich výdavkov v časti prijatých dotácií, príspevkov, úpravy KZ a zmeny v kompetencii starostu za mesiac september 2023.

Hlasovanie:

za:	8	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 4 – Rozpočtové opatrenie č. 11

Dôvodová správa:

Obci Trenčianske Stankovce bola dňa 24.10.2023 poskytnutá dotácia na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023 z Ministerstva financií Slovenskej republiky vo výške **20 736,81 €**.

Dotácia je účelovo určená na úhradu bežných výdavkov, súvisiacich s výkonom samosprávnych pôsobností na zmiernenie negatívnych dôsledkov inflácie. Dotáciu je možné použiť do 31.12.2023.

Dotáciu navrhujeme použiť na bežné výdavky skupiny Ekonomickej klasifikácie **630 Tovary a služby**:

631 – cestovné náhrady

632 – energie, voda, komunikácie

633 – materiál (napr. interiérové vybavenie, výpočtová technika, všeobec. materiál,)

634 – dopravné (palivá, poistenie, prac. odevy,...)

635 – rutinná a štandardná údržba (budov, objektov, strojov, výp. techniky,...)

636 – nájomné za nájom (budov, strojov,...)

637 – služby (školenia, všeobecné služby, špeciálne služby, štúdie, posudky,...)

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 73/2023

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 11, použitie dotácie na krytie výdavkov súvisiacich s negatívnymi dôsledkami inflácie v roku 2023 na bežné výdavky ne hospodárskej činnosti **v skupine ekonomickej klasifikácie 630 Tovary a služby**.

Hlasovanie:

za:	8	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 5 – Rozpočtové opatrenie č. 12

Dôvodová správa:

Obec Trenčianske Stankovce v rámci projektu „Riešenie migračných výziev v obci Trenčianske Stankovce kód projektu v ITMS2014+: 302091CYT6“ dostala nenávratný finančný príspevok vo výške **98 800 €**.

Projekt je financovaný zo zdrojov Európskej únie v rámci Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci operačného programu v rámci Integrovaného operačného programu. Dotácia bola pripísaná na účet obce 2.8.2023. Finančné prostriedky môžu byť použité na bežné ako aj na kapitálové výdavky.

V kompetencii starostu obce bola suma 1 951,78 € použitá na bežné výdavky, OZ zobralo na vedomie.

Zostávajúcu sumu **96 848,22 €** navrhujeme použiť na kapitálové výdavky nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo schválilo Uznesením č. 61/2023 a č. 62/2023 použitie rezervného fondu na rekonštrukciu ciest a verejných priestranstiev. Použitím sumy 96 848,22 € z vyššie uvedeného projektu by sa ušetrila časť rezervného fondu.

Preto sme pripravili Rozpočtové opatrenie č. 12

V zmysle § 14, ods. 2 Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. v z. n. p. navrhujeme zvýšiť rozpočet EK 31 (Dotácia Riešenie migračných výziev UA), KZ 1AA1 o sumu 96 848,22 €, znížiť rozpočet EK 454 (Rezervný fond) KZ 46 o sumu 96 848,22 €, znížiť rozpočet EK 71 (Rekonštrukcia ciest a verejných priestranstiev) KZ 46 a zároveň zvýšiť rozpočet EK 71 (Rekonštrukcia ciest a verejných priestranstiev) KZ 1AA1 o sumu 96 848,22 €. Celkové príjmy a celkové výdavky zostanú nezmenené.

Rozprava

Vystúpili: Bc. Križan, Ing. Mojžiš,

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 74/2023

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 12, zvýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov skupiny EK 71 (Rekonštrukcia ciest a verejných priestranstiev), FK 04.5.1, program 5, KZ 1AA1 o sumu 96 848,22 €, zníženie rozpočtu kapitálových výdavkov skupiny EK 71 (Rekonštrukcia ciest a verejných priestranstiev), FK 04.5.1, program 5, KZ 46 o sumu 96 848,22 €, zároveň zvýšenie rozpočtu bežných príjmov EK 31 (Dotácia Riešenie migračných výziev UA), KZ 1AA1 o sumu 96 848,22 € a zníženie rozpočtu príjmových finančných operácií EK 454 (Rezervný fond) KZ 46 o sumu 96 848,22 €.

Hlasovanie:

za:	8	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
-----	---	--

proti:	0
--------	---

zdržal sa:	0
------------	---

nehlasovali:	0
--------------	---

neprítomní pri hlasovaní:	0
---------------------------	---

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 6 – Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023

Dôvodová správa:

Podľa § 14 ods. 5 písm. d) zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa vyhlášky Ministerstva Školstva SR 435/2020 Z. z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch

a podmienkach škôl a školských zariadení v znení vyhlášky 526/2021 Z. z. (ďalej len „vyhláška“), riaditeľka školy vypracovala správu.

Zdôvodnenie:

Podľa § 3 ods. 1 a 2 vyhlášky sa správa vypracúva za predchádzajúci školský rok. Správa sa po prerokovaní v pedagogickej rade predkladá na vyjadrenie príslušnému orgánu školskej samosprávy do 15. októbra príslušného roka. Po vyjadrení príslušného orgánu školskej samosprávy sa predkladá na schválenie zriaďovateľovi do 31. októbra príslušného roka. Prílohou správy je vyjadrenie príslušného orgánu školskej samosprávy k predkladanej správe. Správa bola prerokovaná v pedagogickej rade 31. augusta 2023, 6. októbra 2023 bola predložená rade školy, v rade školy bola prerokovaná 27. októbra 2023.

Na základe uvedených povinností predkladám správu zriaďovateľovi na schválenie.

Rozprava

Vystúpili: Mgr. Trnavská, Ing. Beňovič, Ing. Mojžiš, Ing. Mgr. Zaťko, p. Pevný, JUDr. Kadlečík

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 75/2023

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2022/2023 predloženú ZŠ J. Lipského s materskou školou Trenčianske Stankovce 405

Hlasovanie:

za:	8	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 7 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Dôvodová správa:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce predstavujú interný správny akt obce, ktorého vydanie je vyhradenou kompetenciou obecného zastupiteľstva. Majú predstavovať komplexný predpis o spôsobe nakladania s majetkom v rámci daných vlastníckych a iných majetkových práv. Predkladané Zásady reflektujú na zmenu právnej úpravy zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (ZoMO) účinného od 1.11.2023, kedy vstupuje do účinnosti zákon č.137/2023 Z. z., ktorým bol ZoMO zásadným spôsobom novelizovaný. Práve z dôvodu zmien, ktoré prináša predmetná novela, je potrebné upraviť Zásady tak, aby tieto boli v súlade

s právnou úpravou ZoMO účinnou od 1.11.2023. V zmysle novelizovaného ZoMO musí byť v Zásadách upravené najmä:

- kedy môže obec určiť svoj majetok za prebytočný alebo neupotrebitelný,
- podmienky, za ktorých bude možné znížiť kúpnu cenu a nájomné pri použití dôvodov hodných osobitného zreteľa,
- definícia dôvodov osobitného zreteľa pri prevode a pri nájme majetku - právomoci orgánov obce pri nakladaní s majetkom,
- podmienky a priebeh pri prevodoch z dôvodov hodných osobitného zreteľa,
- obdobné ustanovenia pri úprave nájmu.

Vzhľadom na rozsah navrhovaných zmien, navrhujeme dňom nadobudnutia účinnosti týchto Zásad zrušiť doteraz platné Zásady hospodárenia s majetkom obce Trenčianske Stankovce zo dňa 27.06.2007, schválené uznesením č. 130/2007.

Rozprava

Vystúpili: p. Pevný, Ing. Mojžiš, Ing. Mgr. Zaťko

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 76/2023

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce.

Hlasovanie:

za:	7	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	1	(Dušan Pevný)
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

Starosta obce JUDr. Martin Markech navrhol 10 min. prestávku, do 18:40 hod.
Všetci poslanci OZ súhlasia.

K bodu 8 – Odpredaj vodohospodárskeho majetku obce pre TVK a. s.

A/ Prevod majetku

Dôvodová správa:

Obec Trenčianske Stankovce má záujem predať nasledovné nehnuteľné veci vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce podľa a to:

A/ Vodohospodársky majetok špecifikovaný v Znaleckom posudku č.11/2023 TOP HOUSE, spol. s.r.o. zo dňa 10.8.2023

a) Nehnuteľnosti zapisované do katastra nehnuteľností:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
290/76	41	Ostatná plocha	34		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

nachádzajúce sa v k. ú. Sedličná, zapísaná na liste vlastníctva č. 204, vedenom Okresným úradom Trenčín, pre okres Trenčín, obec Trenčianske Stankovce, k. ú. Sedličná.

b) nehnuteľnosti nezapisované do katastra nehnuteľností:

Stavby
Oploenie čerpacej stanice odpadových vôd
Vodovod vetva "XX1"
Kanalizácia stoka "A14"
Kanalizácia stoka "A14" - kanalizačné šachty
Kanalizácia stoka "A14"
Kanalizácia stoka "A14" - kanalizačné šachty
Výtlak
Čerpacia stanica odpadových vôd
NN prípojka

c) hnuteľné veci:

Technológia ČŠ

(ďalej len „vodohospodársky majetok“)

Pre spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO: 36 302 724, za účelom jeho prevodu osobe odborne spôsobilej na prevádzkovanie tohto majetku, v ktorej je Obec Trenčianske Stankovce akcionárom, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 63 778,41 €.

Predmetom predaja je vodohospodársky majetok. Vlastníkom tohto majetku v súlade so znením § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení

neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon č. 442/2002 Z. z.“) môže byť z dôvodu verejného záujmu iba subjekt verejného práva, ktorým je:

a) obec

b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí,

c) združenie právnických osôb podľa písm. a) a b).

S ohľadom na zákonné obmedzenia pri nakladaní s vodohospodárskym majetkom, kedy vlastníkom tohto majetku môžu byť len osoby stanovené v zákone sú dané dôvody pre prevod tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s článkom 4 ods. 11, písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce v znení účinnom od 04.12.2023, podľa ktorého dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod majetku na úseku vodovodov a kanalizácií v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Zároveň § 5 a nasl. zákona č. 442/2002 Z. z. prevádzkovateľom verejných vodovodov a kanalizácií môže byť len odborne spôsobilá osoba. Nakoľko Obec Trenčianske Stankovce nie je odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejných vodovodov a kanalizácií, nemôže sama zabezpečovať starostlivosť a prevádzku tohto majetku. Ako vlastníkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií, obci Trenčianske Stankovce vyplývajú zo zákona č. 442/2002 Z. z. viaceré povinnosti, pričom nie všetky tieto povinnosti môže za vlastníka vykonávať prevádzkovateľ verejného vodovodu. Z tohto dôvodu je pre obec účelnejšie previesť vlastnícke právo k vodohospodárskemu majetku na spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., ktorej je obec Trenčianske Stankovce jednou z akcionárov.

Zámer predaja je zverejnený na web stránke obce a úradnej tabuli obce od 24.10.2023, do dnešného dňa, neboli ku nemu vznesené žiadne pripomienky.

Na základe platných a účinných dokumentov prebehnú bankové platby nasledovne:

a) spoločnosť TVK a.s. Trenčín zaplatí obci za predaj majetku kúpnu cenu na základe kúpnej zmluvy a

b) obratom obec zaplatí spoločnosti TVK a.s. Trenčín finančné prostriedky na splatenie emisného kurzu upísaných nových akcií spoločnosti TVK a.s. Trenčín.

Obe sumy sú rovnaké s odchýlkou zaokrúhlenia akcií na celú hodnotu (maximálne v sume 272 €) v prospech obce.

Jednotlivé finančné transakcie prebehnú **do 15.12.2023** (lehota daná bankou financujúcou prevod majetku na spoločnosť TVK a.s. Trenčín) a budú súčasťou rozpočtu

V súvislosti s plánovaným prevodom vlastníckeho práva k vodohospodárskemu majetku na spoločnosť TVK a.s. IČO: 36 302 724, so sídlom Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, a zvyšovaním základného imania spoločnosti TVK a.s. Trenčín upísaním nových akcií obecné zastupiteľstvo pristupuje ku prerokovaniu nižšie uvedených návrhov na uznesenie:

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 77/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 4 ods. 11, písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce **predaj nehnuteľného a hnutel'ného majetku** predávajúceho – Obce Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankove 362, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 00 312 100, kupujúcemu Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO: 36 302 724, za účelom jeho prevádzkovania odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, **za celkovú kúpnu cenu 63 778,41 € ako prípad hodný osobitného zreteľa**. Kúpna cena bola stanovená vo výške všeobecnej hodnoty vodohospodárskeho majetku v zmysle znaleckého posudku vypracovaného spoločnosťou TOP HOUSE spol. s r. o., IČO: 31 410 677, so sídlom Zlatovská 35, 911 05 Trenčín.

Kúpna zmluva bude uzatvorená s nasledujúcou podmienkou:

Spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. bude oprávnená od kúpnej zmluvy odstúpiť v prípade, ak:

- a) Vlastnícke právo k vodohospodárskemu majetku alebo akejkoľvek jeho časti nenadobudne Kupujúci do 6 mesiacov odo dňa podpisu Kúpnej zmluvy,
- b) Obec Trenčianske Stankovce ako akcionár spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. neupíše pri zvýšení základného imania na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia akcie v hodnote kúpnej ceny podľa emisného kurzu akcií alebo nesplatí emisný kurz akcií v lehote určenej v uznesení mimoriadneho valného zhromaždenia.

Označenie nehnuteľného a hnutel'ného majetku:

a) nehnuteľnosti zapisované do katastra nehnuteľností:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
290/76	41	Ostatná plocha	34		1	2	

Iné údaje: Bez zápisu

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

nachádzajúce sa v k. ú. Sedličná, zapísaná na liste vlastníctva č. 204, vedenom Okresným úradom Trenčín, pre okres Trenčín, obec Trenčianske Stankovce, k. ú. Sedličná.

b) nehnuteľnosti nezapisované do katastra nehnuteľností:

Stavby
Oploenie čerpacej stanice odpadových vôd
Vodovod vetva "XX1"
Kanalizácia stoka "A14"
Kanalizácia stoka "A14" - kanalizačné šachty
Kanalizácia stoka "A14"
Kanalizácia stoka "A14" - kanalizačné šachty
Výtlak
Čerpacia stanica odpadových vôd
NN prípojka

c) hnuťel'né veci:

Technológia ČŠ

(ďalej len „vodohospodársky majetok“)

za celkovú kúpnu cenu 63 778,41 Eur.

O d ô v o d n e n i e:

Predmetom predaja je vodohospodársky majetok. Vlastníkom tohto majetku v súlade so znením § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon č. 442/2002 Z. z.“) môže byť z dôvodu verejného záujmu iba subjekt verejného práva, ktorým je

a) obec

b) právnická osoba zriadená podľa osobitného predpisu, na ktorej podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí,

c) združenie právnických osôb podľa písm. a) a b).

S ohľadom na zákonné obmedzenia pri nakladaní s vodohospodárskym majetkom, kedy vlastníkom tohto majetku môžu byť len osoby stanovené v zákone sú dané dôvody pre prevod tohto majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s článkom 4 ods. 11, písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce v znení účinnom od 04.12.2023, podľa ktorého dôvodom hodným osobitného zreteľa je prevod majetku na úseku vodovodov a kanalizácií v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch

a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Zároveň § 5 a nasl. zákona č. 442/2002 Z. z. prevádzkovateľom verejných vodovodov a kanalizácií môže byť len odborne spôsobilá osoba. Nakoľko Obec Trenčianske Stankovce nie je odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejných vodovodov a kanalizácií, nemôže sama zabezpečovať starostlivosť a prevádzku tohto majetku. Ako vlastníkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií obci Trenčianske Stankovce vyplývajú zo zákona č. 442/2002 Z. z. viaceré povinnosti, pričom nie všetky tieto povinnosti môže za vlastníka vykonávať prevádzkovateľ verejného vodovodu. Z tohto dôvodu je pre Obec Trenčianske Stankovce účelnejšie previesť vlastnícke právo k vodohospodárskemu majetku na spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., ktorej je obec Trenčianske Stankovce jedným z akcionárov. Kúpna cena za vodohospodársky majetok je **63 778,41 €**, je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 11/2023 vypracovaného spoločnosťou TOP HOUSE spol. s r. o., IČO: 31 410 677, so sídlom Zlatovská 35, 911 05 Trenčín (ďalej len „Znalecký posudok“) vo výške stanovenej všeobecnej hodnoty na základe Znaleckého posudku.

Vodohospodársky majetok je bližšie špecifikovaný v Znaleckom posudku.

Hlasovanie:

za:	8	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

B/ Prevzatie záväzku Obce Trenčianske Stankovce TVK a.s.

Dôvodová správa

Dňa 30.10.2023 mimoriadne valné zhromaždenie spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., sídlom Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO: 36 302 724 (ďalej len „TVK a.s.“) prijalo uznesenie, ktorým odsúhlasilo zvýšenie základného imania spoločnosti TVK, a.s. upísaním nových akcií v súlade so znením § 203 a nasl. Obchodného zákonníka a časťou V, článok I, bod 1.2 Stanov spoločnosti TVK, a.s.. Zvýšenie základného imania sa uskutoční upísaním nových kmeňových akcií na meno – obec Trenčianske Stankovce v počte:

4 kusov akcií v menovitej hodnote akcie 34,- €,

3 kusov akcií v menovitej hodnote akcie 340,- €,

2 ks akcií v menovitej hodnote akcie 3.400,- €, ktoré budú mať podobu listinného cenného papiera s právami totožnými s doteraz vydanými akciami spoločnosti TVK, a.s. Dôvodom navrhovaného zvýšenia základného imania spoločnosti TVK, a.s. je zastabilizovanie spoločnosti TVK, a.s. na trhu alokáciou vodohospodárskej infraštruktúry do vlastníctva spoločnosti. Výška emisného kurzu novo upísovaných akcií je nasledovná:

- pri akciách v menovitej hodnote 34 € je emisný kurz 272 € za jednu akciu,

- pri akciách v menovitej hodnote 340 € je emisný kurz 2 720 € za jednu akciu,

- pri akciách v menovitej hodnote 3 400 € je emisný kurz 27 200 € za jednu akciu.

Upisovať akcie môžu len akcionári spoločnosti TVK, a.s.. Navrhujeme, aby Obec Trenčianske Stankovce prevzala záväzok na zvýšenie základného imania spoločnosti TVK, a.s. vo forme upísania 9 ks akcií, a to:

4 kusov akcií v menovitej hodnote akcie 34 € za emisný kurz 272 € za jednu akciu,

3 kusov akcií v menovitej hodnote akcie 340 € za emisný kurz 2 720 € za jednu akciu,

2 ks akcií v menovitej hodnote akcie 3 400 € za emisný kurz 27 200 € za jednu akciu.

Upísanie akcií a splatenie emisného kurzu je jednou z podmienok navrhovanej kúpnej zmluvy, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k vodohospodárskemu majetku spoločnosti TVK, a.s. za celkovú kúpnu cenu 63 778,41 € (v prípade, ak by Obec Trenčianske Stankovce neupísala akcie vo vyššie navrhnutom rozsahu alebo nesplatilo emisný kurz spoločnosť TVK, a.s. je oprávnená od kúpnej zmluvy odstúpiť). Podľa uznesenia mimoriadneho valného zhromaždenia emisný kurz musia upisovatelia uhradiť vo výške 100% v lehote do 10.1.2024.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 78/2023

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskych Stankovciach v zmysle § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

1. Prevzatie záväzku Obce Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 00 312 100 na zvýšenie základného imania v spoločnosti **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, IČO: 36 302 724, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka č. 10100/R

na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 30.10.2023, vo forme upísania 9 ks akcií, a to:

- **4 ks akcií v menovitej hodnote jednej akcie 34 € za emisný kurz 272 € za jednu akciu,**

- **3 ks akcií v menovitej hodnote jednej akcie 340 € za emisný kurz 2 720 € za jednu akciu,**

- **2 ks akcií v menovitej hodnote jednej akcie 3 400 € za emisný kurz 27 200 € za jednu akciu,**

ktoré budú mať podobu listinného cenného papiera, v súlade s ustanovením § 203 a nasl. Obchodného zákonníka a Stanovami spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., pričom druh akcií, forma a podoba bude totožná s doteraz vydanými akciami spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.

2. Splatenie emisného kurzu akcií v lehote určenej v uznesení mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. zo dňa 30.10.2023

Podmienky:

- 100% emisného kurzu upísaných akcií bude splatených v lehote určenej v uznesení mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. zo dňa 30.10.2023, to znamená v lehote do 10.1.2024.

Hlasovanie:

za:	8	(Bc. Marta Jančová, Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Bc. Jaroslav Križan, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 9 – Rôzne

Starosta obce JUDr. Martin Markech informoval o:

- ukončení akcie rekonštrukcie miestnej komunikácie pri parku Lipského
- oprave mosta v časti obce Veľké Stankovce
- priebehu rekonštrukcie miestnej komunikácie v časti obce Malé Stankovce

Ing. Mojžiš informoval poslancov o stretnutí so Slovenskou poľnohospodárskou univerzitou Nitra, odbor Krajinného inžinierstva ohľadom protipovodňových opatrení v našej obci.

K bodu 10 – Záver

Starosta obce JUDr. Martin Markech oficiálne ukončil zasadnutie OZ o 19¹⁵ hod.

JUDr. Martin Markech
starosta obce