

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE

Č. j.: 3291/2024 OcÚ TS 20/2024

Dňa: 24. 6. 2024

Z Á P I S N I C A č. 4/2024

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce,
konaného dňa 24. 6. 2024 v zasadačke Obecného úradu v Trenčianskych Stankovciach**

Jún 2024

Overovatelia: Dušan Pevný

Ing. Mgr. Marián Zaťko

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce, konaného
dňa 24. 6. 2024 od 16³⁰ hod. do 19²⁰ hod. v zasadačke Obecného úradu
v Trenčianskych Stankovciach

Prítomní:

JUDr. Martin Markech, starosta obce,

Poslanci: Ing. Jozef Mojžiš, Mgr. Martin Tanáč, Ing. Mgr. Marián Zaťko, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný

Neprítomní: Ing. Martin Kudla, PhD., Bc. Jaroslav Križan, Bc. Marta Jančová,
Ing. Beňovič (dostaví sa neskôr)

Ďalší prítomní:

Ing. Mária Kašubová

Galina Dobiašová

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) Obce Trenčianske Stankovce bolo zvolané starostom obce JUDr. Martinom Markechom oznámením zo dňa 13. 6. 2024.

Starosta obce JUDr. Martin Markech privítal všetkých prítomných (viď prezenčná listina).

Ospravedlnení poslanci: Ing. Martin Kudla, PhD., Bc. Jaroslav Križan, Bc. Marta Jančová

Starosta obce skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášaniaschopné.

Písaním zápisnice bola poverená: Galina Dobiašová

Overovatelia:

Dušan Pevný

Ing. Mgr. Marián Zaťko

Hlasovanie za návrh overovateľov zápisnice:

za: 5 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Návrh bol prijatý

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 22.4.2024
2. Hospodárenie obce za rok 2023 - Záverečný účet
3. Informácia o zmene rozpočtu za I. kvartál 2024
4. Predbežné vyhodnotenie čerpania rozpočtu k 31.3.2024
5. Žiadosť o mimoriadnu dotáciu na rok 2024 NAŠE KORENE, o. z., RO č. 3
6. Rozpočtové opatrenie č. 4
7. Rozpočtové opatrenie č. 5
8. Rozpočtové opatrenie č. 6
9. Správa z kontrol informatívna, za I. polrok 2024
10. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024
11. Žiadosť o odkúpenie pozemkov, Stanislav Balaj
12. Schválenie prenájmu pozemku pre ZO SZDCH Trenčianske Stankovce
13. Schválenie výšky príspevku na základné životné potreby
14. Predaj podielu na pozemku, manželia Pevní
15. Prenájom pozemku pod reklamné zariadenia ISPA s. r. o Bratislava
16. Prenájom pozemku pod chatkou, Miroslav Mojžiš
17. Rôzne
18. Záver

Hlasovanie za návrh programu zverejneného na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce

za:	5	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	
Návrh bol prijatý		

K bodu 1 – Kontrola plnenia uznesení zo dňa 22.4.2024

Rozprava

Vystúpili: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 21/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Trenčianske Stankovce dňa 22.4.2024.

Hlasovanie:

za:	5	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 2 – Hospodárenie obce za rok 2023 – Záverečný účet**Dôvodová správa:**

Podľa Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracuje do Záverečného účtu obce.

Obec Trenčianske Stankovce v roku 2023 hospodárila so schodkom bežného a kapitálového rozpočtu vo výške **343 925,82 €** po úpravách, zostatok finančných operácií bol vo výške **897 279,82 €**.

Zostatok finančných operácií v sume 897 279,82 €, bol použitý na vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 343 925,82 €.

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 553 354,00 €, navrhujeme použiť na **tvorbu rezervného fondu vo výške 553 354,00 €**.

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2023 vo výške 553 354,00 €.

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenia**Uznesenie č. 22/2024**

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Obce Trenčianske Stankovce za rok 2023.

Hlasovanie:

za:	5	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 23/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2023 Obce Trenčianske Stankovce.

Hlasovanie:

za: 5 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 24/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Záverečný účet Obce Trenčianske Stankovce za rok 2023 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

Hlasovanie:

za: 5 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 25/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **553 354,00 €**.

Hlasovanie:

za: 5 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 3 – Informácia o zmene rozpočtu

Dôvodová správa:

V zmysle § 14 ods. 1 a 2 zákona č. 583/2004, Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sme pripravili „Informáciu o zmenách rozpočtu za I. kvartál 2024“.

Ide o zmeny príjmov (a súvisiacich výdavkov) v časti prijatých dotácií a o zmeny v kompetencii starostu.

Vid' príloha

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 26/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie informáciu o zmenách rozpočtu príjmov a súvisiacich výdavkov v časti prijatých dotácií a o zmenách v kompetencii starostu za I. kvartál 2024.

Hlasovanie:

za:	5	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 4 – Predbežné vyhodnotenie čerpania rozpočtu k 31.3.2024

Dôvodová správa:

V zmysle Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predkladám vyhodnotenie čerpania finančného rozpočtu Obce Trenčianske Stankovce (príjmov a výdavkov) k 31.3.2024 – vid' predložený materiál. Definitívna správa o plnení rozpočtu roku 2024 bude súčasťou Záverečného účtu obce (do 30.6.2025).

Dostavil sa Ing. Matúš Beňovič, o 16:45 hod.

Počet prítomných poslancov: 6

Rozpočet 2024				
Rozpočet schválený UZN OZ č.82/2023 zo dňa 11.12.2023				
	schválený rozpočet 2024	upravený rozpočet k 31.3.2024	čerpanie k 31.3.2024	% plnenia
PRÍJMY SUMARIZÁCIA				
Bežné príjmy vrátane transferov	3 512 137,00	3 583 222,26	1 099 227,74	31
Vlastné príjmy ZŠ	125 600,00	125 600,00	55 772,21	44
Bežné príjmy	3 637 737,00	3 708 822,26	1 154 999,95	31
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	4 848,00	
Príjmy bežné + kapitálové	3 637 737,00	3 708 822,26	1 159 847,95	31
Príjmové finančné operácie Obec	0,00	39 946,47	75 209,31	188
Príjmové finančné operácie ZŠ	0,00	0,00	0,00	
Príjmové finančné operácie spolu	0,00	39 946,47	75 209,31	188
SPOLU	3 637 737,00	3 748 768,73	1 235 057,26	33
	schválený rozpočet 2023	upravený rozpočet k 31.3.2024	čerpanie k 31.3.2024	% plnenia
VÝDAVKY SUMARIZÁCIA				
Bežné výdavky	1 534 193,00	1 568 174,96	341 557,84	22
Transfery do ZŠ (prenesené kompetencie)	1 226 067,00	1 253 800,00	236 558,36	19
Fin. prostr. ZŠ nedočerp. v 2023 čerpané v 2024	0,00	33 112,77	33 112,77	100
Fin. prostr. z rozpočtu obce (originálne kompetencie)	667 586,00	667 586,00	112 620,17	17
Vlastné príjmy ZŠ - vrátené	125 600,00	114 782,00	35 754,07	31
Projekt "Pomáhajúce profesie" (PP)	0,00	0,00	5 927,14	
Bežné výdavky spolu	3 553 446,00	3 637 455,73	765 530,35	21
Kapitálové výdavky ZŠ	0,00	10 818,00	10 818,00	
Kapitálové výdavky Obec	83 000,00	99 204,00	10 823,56	11
Kapitálové výdavky spolu	83 000,00	110 022,00	21 641,56	20
Výdavky bežné + kapitálové	3 636 446,00	3 747 477,73	787 171,91	21
Výdavkové finančné operácie	0,00	0,00	0,00	
SPOLU	3 636 446,00	3 747 477,73	787 171,91	21
celkové príjmy	3 637 737,00	3 748 768,73	1 235 057,26	
celkové výdavky	3 636 446,00	3 747 477,73	787 171,91	
prebytok rozpočtu	1 291,00	1 291,00	447 885,35	

Rozprava

Vystúpili: p. Pevný, Ing. Mojžiš

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 27/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Vyhodnotenie čerpania rozpočtu príjmov a výdavkov k 31.3.2024.

Hlasovanie:

za: 6 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 5 – Žiadosť o mimoriadnu dotáciu na rok 2024, NAŠE KORENE o. z., Rozpočtové opatrenie č. 3

Dôvodová správa:

Dňa 10.6.2024 bola na Obecný úrad v Trenčianskych Stankovciach doručená „Žiadosť o mimoriadnu dotáciu v roku 2024“ od občianskeho združenia NAŠE KORENE, IČO: 55526543, DIČ: 2122083579, Rozvadze 572, 913 11 Trenčianske Stankovce v zmysle VZN č. 1/2015, čl. 4, bod 4.

OZ Naše korene vzniklo v septembri roku 2023, bolo potrebné zabezpečiť potrebné úkony smerujúce k fungovaniu združenia (schváliť orgány, plán činnosti, evidovanie na daňovom úrade, zriadenie účtu v bankovom ústave a iné). Tieto úkony boli zabezpečené v 11 mesiaci roku 2023, čiže v zmysle platného VZN Obce Trenčianske Stankovce č. 1/2015 čl. 4) podmienky poskytovania dotácií definované v bode 2, nebolo možné dodržať, nebolo možné podať žiadosť v termíne do 30.9.2023.

Dotáciu z rozpočtu obce chce občianske združenie použiť na všeobecne prospešné účely a verejno- prospešné účely: Reštaurovanie a sanáciu sochy sv. Jána Nepomuckého.

Pozn. ekonomického oddelenia:

V prípade schválenia mimoriadnej dotácie pre OZ NAŠE KORENE, nie je potrebné zvyšovať rozpočet výdavkov, nakoľko Folklórny súbor ROZVADŽAN vrátil časť poskytnutej dotácie, presne 5 000 €. Bude však potrebné urobiť presun v rámci podprogramov obce.

Rozprava

Vystúpili: prítomný Ing. Kadák (OZ NAŠE KORENE), JUDr. Kadlečík

N á v r h n a u z n e s e n i a

Uznesenie č. 28/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje v zmysle čl. 4 ods. 4) druhá a tretia veta VZN č. 1/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce, mimoriadnu dotáciu vo výške 5 000 € pre NAŠE KORENE o. z., Rozvadze 572, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 55526543 na akciu „Reštaurovanie a sanácia sochy sv. Jána Nepomuckého“.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 29/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3, presun sumy 5 000 € v rámci programu 8 z podprogramu 8.3 (Príspevky na kultúrne podujatia a činnosť kultúry v obci) do podprogramu 8.6 (Duchový život v obci). FK a EK zostáva nezmenená.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 6 – Rozpočtové opatrenie č. 4

Dôvodová správa:

Obec dala v máji tohto roku vypracovať projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu chodníkov pri ceste II/507 smer od OcÚ po RD č. 423 (Sedličná) pravá strana. Rekonštrukcia chodníka je plánovaná vrátane výmeny obrubníkov, rieši vstupy na priechod pre chodcov. Dôvodom rekonštrukcie je havarijný stav chodníkov a riziko vzniku škody na zdraví.

Celková dĺžka rekonštrukcie chodníka je 892 m a projekt tvoria 4 časti:

1. úsek od vjazdu k budove obecného úradu po križovatku do Malých Stankoviec (po Belovec)
2. úsek od vjazdu k objektu Belovec po križovatku z Malých Stankoviec
3. úsek od RD č. 272 po križovatku smer Pred Hoštáky
4. úsek od križovatky Pred Hoštáky po križovatku s MK pri objekte KVETA s.r.o. (RD č. 423)

Predpokladaná hodnota zákazky stanovená na základe rozpočtu k projektovej dokumentácii je 250 438,95 €. Je nutné vykonať verejné obstarávanie.

Rekonštrukcia uvedeného chodníka je pokračovaním obce v rekonštrukciách miestnych komunikácií a chodníkov v obci.

Preto sme pripravili Rozpočtové opatrenie č. 4

V zmysle § 14, ods. 2 d) Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. v z. n. p. navrhujeme zvýšiť rozpočet kapitálových výdavkov skupiny EK 71, FK 04.5.1, program 5 o sumu 250 000 € viazaním finančných operácií – zapojením rezervného fondu.

Rozprava

Vystúpili: JUDr. Kadlečík, Ing. Mojžiš, Ing. Mgr. Zaťko

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 30/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 4, zvýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov skupiny EK 71 (Rekonštrukcia ciest a verejných priestranstiev), FK 04.5.1, program 5 o sumu 250 000 € a zároveň zvýšenie rozpočtu príjmových finančných operácií EK 454, (Rezervný fond) o sumu 250 000 €.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 7 – Rozpočtové opatrenie č. 5

Dôvodová správa:

Obec je v súčasnosti tranzitnou obchádzkovou trasou kvôli rekonštrukcii cesty I/9. Bola zaznamenaná zvýšená kriminalita v obci (hlavne krádeže) a zvýšený pohyb cudzích osôb v obci. Orgány činné v trestnom konaní sa často obracajú na obec pri zisťovaní páchatelov trestných činov a priestupkov. Z uvedených dôvodov je potrebné monitorovať vstupy do obce.

Navrhujeme rozšíriť kamerový systém o 3 ks kompaktných kamier s príslušenstvom na vstupoch do obce a to: cesta II/507 pri dome smútku, pri objekte KVETA s.r.o., cesta III/1878 pri dome s. č. 34 (Sedličná). Jedna jestvujúca kamera pri dome smútku bude presunutá k vstupu do obce smerom od obce Selec. Cieľom je ochrana majetku obce ale aj majetku občanov obce. Kamery by mali snímať aj poznávacie značky vozidiel, zároveň obec bude mať k dispozícii aj dáta o počte áut prechádzajúcich obcou.

Predpokladaná hodnota zákazky na základe prieskumu trhu je 12 000 € s DPH.

Preto sme pripravili Rozpočtové opatrenie č. 5

V zmysle § 14, ods. 2 d) Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. v z. n. p. navrhujeme zvýšiť rozpočet kapitálových výdavkov skupiny EK 71, FK 03.6.0, program 3.2 o sumu 12 000 € viazaním finančných operácií – zapojením rezervného fondu.

Rozprava

Vystúpili: JUDr. Kadlečík, p. Pevný

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 31/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 5, zvýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov skupiny EK 71 (Kamerový systém), FK 03.6.0, program 3.2 o sumu 12 000 € a zároveň zvýšenie rozpočtu príjmových finančných operácií EK 454 (Rezervný fond) o sumu 12 000 €.

Hlasovanie:

za:	5	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný)
proti:	0	
zdržal sa:	1	(Ing. Matúš Beňovič)
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 8 – Rozpočtové opatrenie č. 6

Dôvodová správa:

Vzhľadom na skutočnosť havarijného stavu oplotenie v časti areálu materskej školy od poľa, kde je vážne poškodené pletivo ako aj vyvrátené betónové stĺpiky je nutné hlavne z dôvodu ochrany obecného majetku opraviť oplotenie. Pričom materiál na oplotenie sa zakúpi a prácu zrealizujú zamestnanci obce. Areál materskej školy sa pravidelne zatvára aby sa v nočných hodinách nepohybovali v tomto priestore nepovolané osoby. Predpokladaná cena materiálu je cca 7 000 €. Realizáciu plánujeme uskutočniť počas letných prázdnin.

Preto sme pripravili Rozpočtové opatrenie č. 6

V zmysle § 14, ods. 2 b) Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z. z. v z. n. p. navrhujeme zvýšiť rozpočet bežných výdavkov skupiny EK 63, FK 09.1.1.1, program 6.1 o sumu 7 000 € a zároveň zvýšiť bežné príjmy vlastných zdrojov EK 29 o sumu 7 000 €.

Zdôvodnenie zvýšenia bežných príjmov EK 29:

Obec získala príjmy z preplatkov za energie z vyúčtovania za predchádzajúce obdobie.

Rozprava

Vystúpili: Ing. Beňovič, JUDr. Kadlečík, Ing. Mojžiš

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 32/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 6, zvýšenie rozpočtu bežných výdavkov skupiny EK 63 (opravy a údržba budov, objektov alebo ich častí), FK 09.1.1.1,

program 6.1 o sumu 7 000 € a zároveň zvýšenie rozpočtu bežných príjmov EK 29 o sumu 7 000 €.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 9 – Informatívna správa č. 1/2024 z ukončených kontrol

Dôvodová správa:

V súlade s ustanovením § 18f, ods. 1 písmeno d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám informatívnu (priebežnú) správu o výsledkoch vykonaných kontrol v 1. polroku 2024.

Podrobné záznamy z kontrol sú uvedené v osobitných správach, ktoré poskytnem na vyžiadanie.

Rozprava

Vystúpili: -

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 33/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach berie na vedomie Informatívnu správu č. 1/2024 z ukončených kontrol.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 10 – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2024

Dôvodová správa:

Návrh plánu kontrolnej činnosti predkladám na rokovanie obecného zastupiteľstva na základe povinnosti vyplývajúcej s § 18f ods. (1) písm. b) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Návrh plánu kontrolnej činnosti zahŕňa témy, ktorých špecifikácia bude uvedená v oznámeniach, ktoré budú doručené kontrolovaným subjektom následne po schválení plánu kontrolnej činnosti.

Rozprava

Vystúpili: JUDr. Kadlečík

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 34/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2024.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 11 – Žiadosť o odkúpenie pozemkov, Stanislav Balaj

Dôvodová správa:

Dňa 13.05.2024 bola žiadateľom p. Stanislavom Balajom, bytom Trenčianske Stankovce č. 181 na Obecný úrad v Trenčianskych Stankovciach doručená žiadosť o odkúpenie pozemku v Trenčianskych Stankovciach časť Sedličná, konkrétne spoluvlastníckeho podielu na parcele C-KN č. 235/3 o výmere 39 m² a odkúpenie novovytvorenej parcely registra C-KN č. 235/98, zastavaná plocha vo výmere 62 m².

Na novovytvorenej parcele registra C-KN č. 235/98 bude zriadené právo prechodu pre vlastníka parcely C-KN č. 235/32.

Dôvodom žiadosti o odkúpenie pozemkov je scelenie pozemku pod prístupovú cestu k hale, bude zabezpečený prístup nákladných vozidiel z cesty II/507, dôjde ku minimalizácii používania miestnych komunikácií ťažkou nákladnou dopravou, čím sa zníži aj škodovosť na miestnej komunikácii a zároveň sa zníži obťažovanie obyvateľov rodinných domov v tejto lokalite hlukom a prachom, zlepší sa im kvalita života.

Rozprava

Vystúpili: Ing. Mojžiš

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 35/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach

A/ prerokovalo:

- zámer predaja majetku obce Trenčianske Stankovce k. ú. Sedličná, konkrétne:

- Spoluvlastníckeho podielu Obce Trenčianske Stankovce vo výške 2/3 na parc. C-KN č. 235/3 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 39 m², z toho spoluvlastnícky podiel Obce Trenčianske Stankovce činí 2/3, čo predstavuje 26 m² zastavanej plochy a nádvoria, spoluvlastníctvo zapísané na LV č. 221 k. ú. Sedličná,
- Novovytvorenej parcely C-KN č. 235/98 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², k. ú. Sedličná,

- určilo spôsob predaja vyššie uvedených nehnuteľností ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, § 9a ods.15 písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

B/ schvaľuje ako prípad hodný **osobitného zreteľa**, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov **zámer odpredaja**

- spoluvlastníckeho podielu Obce Trenčianske Stankovce v podiele 2/3, z parc. C-KN č. 235/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26 m², spoluvlastníctvo zapísané na LV č. 221 k. ú. Sedličná,
- novovytvorenej parcely C-KN č. 235/98 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², k. ú. Sedličná,

pre **kupujúceho Stanislava Balaja, rod. Balaja, bytom 913 11 Trenčianske Stankovce 181 za cenu uvedenú v znaleckom posudku: 30,50 €/m².**

Parc. C-KN č. 235/98 vo výmere 62 m², cena činí: 1 891 €

Parc. C-KN č. 235/3, podiel 2/3 z 39 m², činí 26 x 30,50 = 793 €, spolu: 2 684 €

Pozemok parc. č. 235/98 bol vytvorený GP č. 45403066-047/2024 zo dňa 11.3.2024, vyhotovený Ing. Evou Bajžíkovou, IČO: 45403066 úradne overeným Ing. Rastislavom Mojžišom dňa 17.05.2024 na Okresnom úrade Trenčín, katastrálnom odbore, pod č. 665/24.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. 235/98 k. ú. Sedličná bola stanovená podľa znaleckého posudku č.53/2024 vypracovaného znalcom Ing. Slávkou Burzalovou, Pionierska 419/11, 018 41 Dubnica nad Váhom, a to vo výške 30,50 €/m².

V zmysle čl. 4, ods. 11 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce, je predaj pozemku realizovaný ako prípad osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a s nízkou hodnotou do 5.000 €.

Odôvodnenie:

Dôvodom predaja pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa je skutočnosť, že dôjde k sceleniu pozemku pod prístupovou cestou k hale firmy BASTA, bude zabezpečený prístup nákladných vozidiel z cesty II/507. Týmto krokom dôjde k zníženiu používania miestnych komunikácií ťažkou nákladnou dopravou, čím sa zminimalizuje škodovosť na miestnej komunikácii. Obyvateľom rodinných domov v tejto lokalite sa zlepší kvalita života, nakoľko nebudú obťažovaní hlukom, prachom a splodinami nákladných vozidiel.

Podmienkou prevodu bude zriadenie vecného bremena na novovytvorenej parcele C-KN č. 235/98, s právom prechodu pre vlastníka parcely C-KN č. 235/32.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 12 – Schválenie prenájmu pozemku pre ZO SZCH Trenčianske Stankovce

Dôvodová správa:

OZ v Trenčianskych Stankovciach svojim uznesením č. 46/2021 zo dňa 16. 8. 2021 schválilo v zmysle čl. 4 ods. 4) druhá a tretia veta VZN č. 1/2015 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce, mimoriadnu dotáciu vo výške 4 040 € pre Slovenský zväz chovateľov, základná organizácia Trenčianske Stankovce, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 001783220817 na nákup 1 ks lodného kontajnera.

Podmienkou poskytnutia mimoriadnej dotácie (prevod peňazí z účtu obce v banke na účet SZCH ZO Trenčianske Stankovce) bolo preukázanie právoplatného prevodu vlastníckeho práva k budove - haly súpis. č. 361 k. ú. Malé Stankovce zo SZCH ZO Trenčianske Stankovce, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 001783220817, na ECAV Trenčianske Stankovce, 913 11 Trenčianske Stankovce 340, IČO: 35602601, za účelom uvoľnenia pozemku pre výstavbu zariadenia pre seniorov v zmysle platného územného plánu. Nakoľko Slovenský zväz chovateľov, základná organizácia Trenčianske Stankovce (ďalej len SZCH ZO Trenčianske Stankovce) uznesenie splnila, vlastnícke právo budovy - haly súpis. č. 361 previedla na ECAV Trenčianske Stankovce, 913 11 Trenčianske Stankovce 340, IČO: 35602601, obdržala od obce dotáciu na svoju činnosť. Následne pre SZCH ZO Trenčianske Stankovce vznikla potreba nájst miesto pre umiestnenie svojho majetku v lodných kontajneroch. Prax ukázala ako potrebu nákupu ďalších lodných kontajnerov tiež aj potrebu rozšírenia prenajatého pozemku z dôvodu ich umiestnenia a tiež manipulačného priestoru okolo.

Obec Trenčianske Stankovce je vlastníkom novovytvoreného pozemku parc. C-KN č. 315/116 vo výmere 48 m² - ostatná plocha. Pozemok bol odčlenený GP č. 45403066-075/2023, úradne overený Ing. Lenkou Zavřelovou dňa 8. 6. 2023 pod č. 724/23 za účelom jeho prenájmu Slovenskému zväzu chovateľov, základná organizácia Trenčianske Stankovce, adresa:

Trenčianske Stankovce 870, 913 11 Trenčianske Stankovce, zastúpená: Jánom Bučekom, Petrom Žuffom, IČO: 001783220817.

Dňa 22.4.2024 na zasadnutí OZ uznesením č. 17/2024 bol schválený spôsob a zámer prenájmu vyššie uvedeného pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa, tento je stále zverejnený a do dnešného dňa k nemu neboli vznesené žiadne pripomienky. Z toho dôvodu predkladáme OZ na schválenie nižšie uvedený návrh.

Rozprava

Vystúpili: Ing. Mgr. Zaťko, Ing. Mojžiš

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 36/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom pozemku parc. C-KN č. 315/116** vo výmere 48 m² - ostatná plocha, k. ú. Malé Stankovce LV č. 231, ktorý je vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín, okres Trenčín, obec Trenčianske Stankovce

pre nájomcu: Slovenský zväz chovateľov, základná organizácia Trenčianske Stankovce adresa:

Trenčianske Stankovce 870, 913 11 Trenčianske Stankovce

zastúpená: Jánom Bučekom

Petrom Žuffom

IČO: 001783220817

DIČ: 2021334755

bank. spojenie: FIO banka a. s.

IBAN: SK42 8330 0000 0021 0218 9739

za nájomné: 1 €/rok, v zmysle VZN č. 3/2013 o určení nájomného za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a osobitných vecí vo vlastníctve obce, čo za celý predmet nájmu predstavuje sumu **1 € ročne**, slovom: jedno euro.

termín: **od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2074**

za účelom: využívania pozemku ako miesta na uskladnenie lodných kontajnerov a iného majetku SZCH ZO.

OZ v Trenčianskych Stankovciach konštatuje, že dôvodom hodným osobitného zreteľa je splnenie uznesenia č. 46/2021 zo dňa 16. 8. 2021, **preukázanie právoplatného prevodu vlastníckeho práva k budove - haly** súpis. č. 361, k. ú. Malé Stankovce zo SZCH ZO Trenčianske Stankovce, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 001783220817 na ECAV Trenčianske Stankovce, 913 11 Trenčianske Stankovce 340, IČO: 35602601, za účelom uvoľnenia pozemku pre výstavbu zariadenia pre seniorov v zmysle platného územného plánu. Dôsledkom splnenia uznesenia č. 46/2021 je strata priestorov, haly súpis. č. 361, ktoré roky užívala SZCH ZO Trenčianske Stankovce a nutnosť nájsť priestor, nový pozemok, vhodný pre umiestnenie svojho majetku v lodných kontajneroch. Prax ukázala potrebu rozšírenia nájmu z dôvodu bezpečného umiestnenia lodných kontajnerov a manipulačného priestoru okolo.

V zmysle článku 5, ods. 3, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce je prenájom pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa s výškou nájmu 1 €/rok.

V zmysle znaleckého posudku č. 16/2024 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nájmu pozemku reg. C-KN č. 315/116 k. ú. Malé Stankovce, zo dňa 28.3.2024, znalcom Ing. Jánom

Brenišinom, bola stanovená všeobecná hodnota pozemku vo výške 940 €. **Nájomné bolo stanovené vo výške 1,234 €/m², spolu vo výške 59 €/rok.**

Odôvodnenie:

Je záujmom obce podporovať aktivity spoločenských organizácií smerujúce k rozvoju osobnosti človeka, ale aj manuálnych aj chovateľských zručností, najmä u detí a mládeže a z toho dôvodu podporí činnosť SZCH ZO Trenčianske Stankovce formou prenájmu novovytvorenej parc. č. 315/116 vo výmere 48 m² - ostatná plocha, k. ú. Malé Stankovce na dobu 50 rokov za symbolickú cenu 1 €/rok. Jedná sa o všeobecne akceptovateľný verejno-prospešný účel.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 13 – Výška príspevku na základné životné potreby pre rok 2024

Dôvodová správa:

Uznesením č. 16/2024 dňa 22.04.2024 obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí schválilo Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Trenčianske Stankovce č. 2/2021 o poskytovaní príspevku na zabezpečenie základných životných potrieb zo dňa 13.12.2021 v znení VZN č. 1/2023 zo dňa 3.4.2023, ktoré upravilo podmienky aj postup pri vybavovaní príspevku, stanovilo príjem - dávku dôchodkového poistenia do 670 € vrátane. Termín podania žiadostí bol stanovený do 10.6.2024, k tomuto termínu bolo na obec podaných spolu 256 oprávnených žiadostí.

Na základe vyššie uvedených skutočností, navrhujeme schváliť oprávneným žiadateľom jednorazový príspevok na základné životné potreby vo výške 120 €/osoba/rok.

Rozprava

Vystúpili: Mgr. Ďurišová, Ing. Mgr. Zaťko, Ing. Mojžiš

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 37/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Trenčianske Stankovce č. 2/2021 o poskytovaní príspevku na zabezpečenie základných životných potrieb zo dňa 13.12.2021 v znení VZN č. 1/2023 zo dňa 3.4.2023, **schvaľuje pre rok 2024** príspevok na zabezpečenie základných životných potrieb **vo výške 120 €/osobu/rok.**

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 14 – Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 280/11, k. ú. Sedličná

Dôvodová správa:

Dňa 14.06.2024 sme obdržali žiadosť od manželov Rastislava a Ingrid Pevných, bytom Trenčianske Stankovce 134 o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu vo výške 75/489-tín z pozemku parc. C-KN č. 280/11 k. ú. Sedličná, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 248 m², od vlastníka: Obce Trenčianske Stankovce. Je to pozemok pod bytovým domom súp. č. 134. Ide o funkčný byt, ku ktorému nie je vysporiadaný spoluvlastnícky podiel na pozemku.

Rozprava

Vystúpili: -

Návrh na uznesenie**Uznesenie č. 38/2024****OZ v Trenčianskych Stankovciach****A/ prerokovalo:**

- zámer predaja majetku obce Trenčianske Stankovce k. ú. Sedličná, konkrétne:

- Spoluvlastníckeho podielu Obce Trenčianske Stankovce vo výške 75/489-tín na parc. C-KN č. 280/11 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38,04 m² zastavané plochy a nádvoria, z celkovej výmery 248 m². Spoluvlastníctvo zapísané na LV č. 441 k. ú. Sedličná,
- určilo spôsob predaja vyššie uvedenej nehnuteľnosti ako prípad hodný **osobitného zreteľa**, § 9a ods. 15 písm. f/ zákona SNR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov.

B/ schvaľuje ako prípad hodný **osobitného zreteľa**, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f/ zákona SNR SR č.138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov **zámer odpredaja**

- Spoluvlastníckeho podielu Obce Trenčianske Stankovce vo výške 75/489-tín na parc. C-KN č. 280/11 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38,04 m² zastavané plochy a nádvoria, z celkovej výmery 248 m². Spoluvlastníctvo zapísané na LV č. 441 k. ú. Sedličná,

pre kupujúcich manželov Rastislava Pevného a Ingrid Pevnej, rod. Gálikovej do BSM, bytom Trenčianske Stankovce 134 za cenu uvedenú v znaleckom posudku: 495 €, slovom štyristodeväťdesiatpäť eur.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. 280/11 k. ú. Sedličná bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 37/2024 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom, Okružná 1026/4, 911 05 Trenčín.

V zmysle čl. 4, ods. 11 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce, je predaj pozemku realizovaný ako prípad osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a s nízkou hodnotou do 5.000 €.

Odôvodnenie:

Dôvodom predaja spoluvlastníckeho podielu na pozemku z dôvodu osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o funkčný byt, ku ktorému nie je vysporiadaný spoluvlastnícky podiel na pozemku. Tento (75/489-tín na pozemku pod bytovým domom súp. č. 134) nie je možné predať nikomu inému, iba vlastníkovi bytu v bytovom dome súp. č. 134 s rovnakým spoluvlastníckym podielom, čiže manželom Pevným. Po zrealizovaní predaja dôjde k náprave a zosúladeniu spoluvlastníckych podielov na byte a na pozemku.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	
zdržal sa:	0	
nehlasovali:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 15 – Prenájom pozemku pod reklamné zariadenia ISPA s.r.o. Bratislava

Dôvodová správa:

Spoločnosť ISPA s. r. o, Kopčianska 92, 851 05 Bratislava požiadala Obec Trenčianske Stankovce o predĺženie doby trvania nájomnej zmluvy na reklamnú stavbu billboard 2 ks - jednostranné reklamné zariadenie stojace na vlastnej konštrukcii s výlepovou plochou 5,2 x 2,4 m – dočasná stavba. Nachádza sa na parc. č. KNC 296/3 druh pozemku orná pôda, k. ú. Sedličná, v Trenčianskych Stankovciach pri št. ceste I/9 vpravo v smere na Trenčiansku Turnú.

V zmysle článku 5, ods.3, písm. a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce je prenájom pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa s výškou nájmu 332 €/rok za 1 zariadenie, v zmysle VZN č. 2/2023 zo dňa 03.04.2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce, Čl. II, ods. 4, písm. c).

Rozprava

Vystúpili: Ing. Mojžiš

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č. 39/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach

- **určuje** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9aa ods. 2 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom pozemku parc. C-KN č. 296/3** druh pozemku orná pôda, k. ú. Sedličná, v Trenčianskych Stankovciach pri št. ceste I/9 vpravo v smere na Trenčiansku Turnú za účelom zriadenia dočasnej reklamnej stavby, 2 ks billboardov s výlepovou plochou 5,2 m x 2,4 m stojace na vlastnej konštrukcii.
- **schvaľuje** zverejnenie zámeru opätovného prenájmu pozemku pre:

Nájomcu: ISPA, s.r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava

Zastúpená : Ing. Milošom Karpátim

Tilom Starke

IČO: 31328717

IČDPH: SK2020300777

Za nájomné: 332 €/rok za jednu reklamnú plochu nad 5 m2, čo spolu činí 664 €/rok, slovom: šesťstošesťdesiatštyri eur za rok.

Podľa článku 5, ods.3, písm. a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce je prenájom pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška nájmu 664 €/rok, je stanovená v zmysle VZN č. 2/2023 zo dňa 03.04.2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Trenčianske Stankovce, Čl. II, ods. 4, písm. c).

Odôvodnenie:

Pozemok k. ú. Sedličná parc. C-KN č. 296/3 druh pozemku orná pôda, je vedený na LV č. 204, vlastník: Obec Trenčianske Stankovce. Žiadateľ je vlastníkom existujúceho reklamného zariadenia (cca od r.2007) a užíva svoj hnutelný majetok (2 ks billboardov) na pozemku obce. Nájomcom pozemku preto nemôže byť iná osoba alebo iný subjekt.

Hlasovanie:

za: 5 (Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko,
Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík,
Ing. Matúš Beňovič)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Dušan Pevný)

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 16 – Prenájom pozemku pod chatkou, Miroslav Mojžiš

Dôvodová správa:

Dňa 09.01.2024 sme obdržali list od p. Miroslava Mojžiša, bytom Trenčianske Stankovce 59, ktorým nám oznamuje svoj zámer stať sa vlastníkom mobilnej chatky, ktorú vlastní p. Rudolf Obdržal a ktorá sa nachádza v k. ú. Sedličná, na pozemku parc. E-KN č. 219 - orná pôda, vedené na LV č. 204, vlastník Obec Trenčianske Stankovce. Pán Rudolf Obdržal, Trenčianske Stankovce č. 32, užíval pozemok v zmysle platnej nájomnej zmluvy. Nakoľko v mesiaci apríli došlo k zmene vlastníka mobilnej chatky, p. Miroslav Mojžiš nás požiadal o prenájom pozemku pod ňou a okolí, vo výmere cca 50 m². Z toho dôvodu predkladáme OZ na prerokovanie a schválenie nižšie uvedený návrh na prenájom pozemku formou osobitného zreteľa:

Rozprava

Vystúpili: Ing. Mojžiš

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 40/2024

OZ v Trenčianskych Stankovciach

- **určuje spôsob prenájmu majetku – časť parcely E-KN č. 219** o výmere 50 m² – orná pôda, k. ú. Sedličná, vedené na LV č. 204, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, podľa § 9aa ods. 2, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- **schvaľuje zverejnenie zámeru prenájmu majetku – časť parcely E-KN č. 219** o výmere 50 m² – orná pôda, k. ú. Sedličná,

pánovi: Miroslavovi Mojžišovi, bytom Trenčianske Stankovce 59, za cenu 0,50 €/m²/rok, t. j. 50 x 0,50 € = **25 €/rok, slovom: dvadsaťpäť eur.**

V zmysle čl. 5, odst. 3, písm. a) a g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Trenčianske Stankovce je nájom pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Cena bola stanovená v súlade s platným VZN č. 2/2023 zo dňa 03. 04. 2023 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve obce, Čl. III, ods. 2, písm. f.

Odôvodnenie:

Pozemok k. ú. Sedličná parc. E-KN č. 219 je vedený na LV č. 204, vlastník: Obec Trenčianske Stankovce. Žiadateľ je vlastníkom chatky, postavenej na pozemku obce na základe darovacej zmluvy, nájomcom pozemku nemôže byť iná osoba, pretože vlastník mobilnej chatky užíva svoj hnutelný majetok na pozemku obce.

Hlasovanie:

za:	6	(Ing. Jozef Mojžiš, Ing. Mgr. Marián Zaťko, Mgr. Martin Tanáč, JUDr. Pavol Kadlečík, Dušan Pevný, Ing. Matúš Beňovič)
proti:	0	

zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 17 – Rôzne

Starosta obce JUDr. Martin Markech informoval o:

- stave prípravy projektových dokumentácií: parkovisko pri areáli ZŠ, cesta Predhoštáky, rozšírenie Oddychového centra, ďalej PD pre účely Zberného dvora a odstavnej plochy – parkoviska pri Zdravotnom stredisku,
- rokovaní s architektom Balaščákom ohľadom štúdie úpravy priestoru pri Hasičskej zbrojnici a o možnosti financovania v rámci projektu „Európske mesto kultúry“,
- stave Cyklotrasy.

K bodu 18 – Záver

Starosta obce JUDr. Martin Markech oficiálne ukončil zasadnutie OZ o 19²⁰ hod.

JUDr. Martin Markech
starosta obce