

Obec Trenčianske Stankovce

PREDKLADACÍ LIST

Na rokovanie obecného zastupiteľstva

dňa : 22.4.2024

Názov materiálu: Pozemkové úpravy

Materiál obsahuje:

Spracoval :

JUDr. Markech , Mgr. Ďurišová

Predkladá:

podpis

Dôvodová správa :

Obsahom pozemkových úprav je racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v určitom území a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho a lesného majetku s ním spojeného vykonávané vo verejnom záujme v súlade s požiadavkami a podmienkami ochrany životného prostredia a tvorby územného systému ekologickej stability, funkciami poľnohospodárskej krajiny a prevádzkovo-ekonomickými hľadiskami moderného poľnohospodárstva a lesného hospodárstva a podpory rozvoja vidieka.

Zavedenie poriadku do vlastníctva (uľahčí sa dedenie a prevody vlastníctva k pozemkom, sprehladnia sa dane, ...) zlepšenie ekologických pomerov, zlepšenie vodohospodárskych pomerov, vyriešenie potrieb obce, zjednodušenie vysporiadania pozemkov pri investičnej výstavbe, tvorba krajiny, umožní sa privatizácia štátnej pôdy.

Zámerom starostu obce je podať žiadosť na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Sekciu pozemkových úprav, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava, z dôvodu vysokej rozdrobenosti pozemkov vo všetkých štyroch katastrálnych územiach, čo bráni rozvoju ďalšieho územia v obci Trenčianske Stankovce. Pozemkové úpravy sú potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce (hlavne chodníky). Ďalším dôvodom pozemkových úprav v obci je potreba zachytávania vody v krajine, resp. potreba budovania protipovodňových opatrení vzhľadom na špecifickosť členitosti územia obce. Bez pozemkových úprav nebude možné riešiť ďalší zamýšľaný rozvoj územia ako aj vybudovať protipovodňové opatrenia v extraviláne obce, ktoré zabezpečia ochranu života a majetku obyvateľov obce Trenčianske Stankovce.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s podaním žiadosti o zaradenie katastrálnych území Rozvadze, Malé Stankovce, Veľké Stankovce a Sedličná obce Trenčianske Stankovce do projektu pozemkových úprav na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Sekciu pozemkových úprav, Bratislava.

